# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

DIE GEMEINDE Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


**Ausgabe** **Seite**


Nr. 01/2024 vom 10.01.2024 ..... 9
Öffentliche Ausschreibungen ..... 9
Gemeinde Wiefelstede, Grundschule und Oberschule, Umgestaltung der Schulhöfe – Landschaftsgärtnerische Arbeiten ..... 9
Nr. 02/2024 vom 12.01.2024 ..... 10
Bekanntmachung ..... 10
Planfeststellung für den Neubau der Küstenautobahn A 20 ..... 10
Bekanntmachung ..... 12
138. Flächennutzungsplanänderung und die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 73 IV „Erweiterung Molkerei-Ammerland“ im Parallelverfahren ..... 12
Nr. 03/2024 vom 17.01.2024 ..... 15
Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses ..... 15
Nr. 04/2024 vom 19.01.2024 ..... 16
Bekanntmachung ..... 16
3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115 „Wiefelstede-Ofenerfeld, Ofenerfelder Straße“ - mit örtlichen Bauvorschriften ..... 16
Nr. 05/2024 vom 27.01.2024 ..... 18
Bekanntmachung ..... 18
Sachlicher Teilflächennutzungsplan „Windenergie Wiefelstede“ gemäß § 5 Abs. 2b BauGB zur Ausweisung von „Sonstigen Sondergebieten zur Nutzung der Windenergie“ mit gleichzeitigem Regelausschluss der Nutzung Windenergie im Außenbereich außerhalb der dargestellten Sonstigen Sondergebiete gemäß § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB für das Gemeindegebiet Wiefelstede ..... 18
Nr. 06/2024 vom 07.02.2024 ..... 20
Öffentliche Sitzung des Ausschusses für Generationen und Soziales ..... 20
Nr. 07/2024 vom 09.02.2024 ..... 21
Haushaltssatzung der Gemeinde Wiefelstede für das Haushaltsjahr 2024 ..... 21
B e k a n n t m a c h u n g ..... 24



■ Impressum

**Herausgeberin:** Gemeinde Wiefelstede, Der Bürgermeister, Kirchstraße 1, 26215 Wiefelstede
**Verantwortlich:** Jörg Pieper
**Redaktion:** Tanja Stoffers, Insa Borchers, Sabine Zdarsky
Telefon: 04402/965-0, Fax: 04402/965-199, Internet: www.wiefelstede.de/amtsblatt, E-Mail: info@wiefelstede.de

Amtsblatt
für die
Gemeinde Wiefelstede

Jahrgang 2024

139. Änderung des Flächennutzungsplanes (Feuerwehr in Heidkamp) ... 24
Nr. 08/2024 vom 13.02.2024 ... 27
Öffentliche Ausschreibungen ... 27
Gemeinde Wiefelstede, Oberschule Wiefelstede – Kesselsanierung. ... 27
Nr. 09/2024 vom 21.02.2024 ... 28
Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses ... 28
Nr. 10/2024 vom 28.02.2024 ... 29
Öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses ... 29
Nr. 11/2024 vom 01.03.2024 ... 31
B E K A N N T M A C H U N G ... 31
Planfeststellungsverfahren - Netzverstärkung 380-kV-Leitung Unterweser-Conneforde LH-14-302 ... 31
Nr. 12/2024 vom 06.03.2024 ... 35
Öffentliche Sitzung des Gemeinderates ... 35
Nr. 13/2024 vom 20.03.2024 ... 37
Sitzübergang im Rat der Gemeinde Wiefelstede ... 37
Nr. 14/2024 vom 10.04.2024 ... 38
Öffentliche Sitzung des Sport- und Kulturausschusses ... 38
Bekanntmachung ... 39
Lärmaktionsplan der Gemeinde Wiefelstede Öffentliche Auslegung gemäß § 47 d Abs. 3 Bundesimmissionsschutzgesetz ... 39
Nr. 15/2024 vom 12.04.2024 ... 40
Öffentliche Ausschreibungen ... 40
Heckenpflege 2024 und 2025 – Garten- und Landschaftsbauarbeiten und Bermenmäharbeiten im Gemeindegebiet Wiefelstede im Jahr 2024 und 2025 - Bermenmäharbeiten. ... 40
Nr. 16/2024 vom 18.04.2024 ... 41
Öffentliche Ausschreibungen ... 41
Neubau eines Feuerwehrhauses in Metjendorf – Neuenkruge ... 41
Nr. 17/2024 vom 19.04.2024 ... 42
Bekanntmachung des Landesamtes für Bergbau, Energie und Geologie ... 42
über ein Vorhaben nach dem Energiewirtschaftsgesetz Planfeststellungsverfahren für die Errichtung und den Betrieb einer Gasversorgungsleitung in den Landkreisen Wittmund, Friesland, Ammerland, Oldenburg sowie der Stadt Oldenburg der Open Grid Europe GmbH ... 42
Nr. 18/2024 vom 24.04.2024 ... 46
Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses ... 46

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

DIE GEMEINDE Wiefelstede

**Jahrgang 2024**



Nr. 19/2024 vom 24.04.2024 ..... 48
Öffentliche Sitzung Schulausschusses ..... 48
Nr. 20/2024 vom 06.05.2024 ..... 49
Öffentliche Ausschreibungen ..... 49
Swemmbad Wiefelstede Installation einer PV-Anlage Elektroarbeiten (D454201624) ..... 49
Nr. 21/2024 vom 10.05.2024 ..... 50
Gemeinsame Wahlbekanntmachung ..... 50
Nr. 22/2024 vom 14.05.2024 ..... 54
Öffentliche Ausschreibungen ..... 54
Erneuerung Flutlichtanlage – Sportplatz Spohle Elektro- u. Beleuchtungsarbeiten (D454281746) ..... 54
Nr. 23/2024 vom 22.05.2024 ..... 55
Öffentliche Sitzung Finanzausschuss ..... 55
Nr. 24/2024 vom 22.05.2024 ..... 57
Öffentliche Bekanntmachung Ausschuss für Generationen und Soziales ..... 57
Nr. 25/2024 vom 23.05.2024 ..... 59
B e k a n n t m a c h u n g ..... 59
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 154 „Einzelhandelsstandort Wiefelstede-Nord“ mit örtlichen Bauvorschriften und 136. Änderung des Flächennutzungsplanes ..... 59
Bekanntgabe der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB ..... 59
Nr. 26/2024 vom 29.05.2024 ..... 60
Öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses ..... 60
Nr. 27/2024 vom 31.05.2024 ..... 61
Gemeinsame Wahlbekanntmachung ..... 61
Wahl zum Europäischen Parlament ..... 61
Nr. 28/2024 vom 05.06.2024 ..... 65
Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschuss ..... 65
Nr. 29/2024 vom 05.06.2024 ..... 66
Öffentliche Sitzung Gemeinderat ..... 66
Bekanntmachung Tennet TSO GmbH für die Landkabeltrasse der Offshore-Projekte BalWin4&LanWin1 ..... 68
Nr. 30/2024 vom 15.06.2024 ..... 70
Öffentliche Sitzung Feuerwehrausschuss 22.06.2024 ..... 70
Nr. 31/2024 vom 20.06.2024 ..... 71

Amtsblatt
für die
Gemeinde Wiefelstede

Jahrgang 2024

SATZUNG über das Angebot und die Erhebung von Benutzungsgebühren für die zusätzliche Kinderbetreuung in den Ganztagsschulen der Gemeinde Wiefelstede (Anschlussbetreuung) ..... 71
Öffentliche Ausschreibungen ..... 79
Erstellung eines Entwässerungsgaben Kornweg – Tiefbauarbeiten, Graben-, Mulden- und Durchlasserstellung (D454662357). ..... 79
Nr. 32/2024 vom 21.06.2024 ..... 80
B e k a n n t m a c h u n g ..... 80
Beschluss des Lärmaktionsplanes - Runde 4 (Fortschreibung Runde 3) der Gemeinde Wiefelstede gem. § 47 d Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) i. V. m. EG-Umgebungslärmrichtlinie 2002/49 ..... 80
Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH ..... 81
Netzverstärkung Unterweser – Conneforde ..... 81
Ankündigung von Kartierungsarbeiten vom 08. Juli bis voraussichtlich 29. September 2024 ..... 81
Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH ..... 82
Netzverstärkung Unterweser – Conneforde ..... 82
Ankündigung zum Ausbau von Grundwassermessstellen und vorbereitenden Kampfmitteluntersuchungen ..... 82
Nr. 33/2024 vom 26.06.2024 ..... 84
Jahresabschluss der Gemeinde Wiefelstede für das Haushaltsjahr 2017 ..... 84
Nr. 34/2024 vom 26.06.2024 ..... 85
Jahresabschluss der Gemeinde Wiefelstede für das Haushaltsjahr 2018 ..... 85
Nr. 35/2024 vom 01.07.2024 ..... 86
Amtliche Bekanntmachung ..... 86
Verkauf eines Erbbaugrundstückes in Heidkamp, Marienburger Straße ..... 86
Nr. 36/2024 vom 17.07.2024 ..... 87
Öffentliche Ausschreibungen ..... 87
Regenrückhaltebecken Mulchen 2024 und 2025 – Mulcharbeiten. ..... 87
Nr. 37/2024 vom 19.07.2024 ..... 88
Unternehmensflurbereinigungsverfahren ..... 88
A20 – Lehmden ..... 88
Einladung zur Vorstandswahl ..... 88
B e k a n n t m a c h u n g ..... 91
Bauleitplanung der Gemeinde Wiefelstede ..... 91
B e k a n n t m a c h u n g ..... 92
Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 127 „Wiefelstede, Hollener Straße“ ..... 92

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

DIE GEMEINDE Wiefelstede

**Jahrgang 2024**



Nr. 38/2024 vom 01.08.2024 ..... 94
B e k a n n t m a c h u n g ..... 94
Ersatzneubau der 380-kV-Freileitung Conneforde – Elsfleth West Maßnahme M90 Abschnitt 1; LH-14-331/LH-14-335 ..... 94
Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH für die Landkabeltrasse der Offshore-Projekte BalWin4 & LanWin1 ..... 98
Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH Erdkabeltrasse Offshore-Netzanschluss LanWin5 ..... 100
Nr. 39/2024 vom 08.08.2024 ..... 102
Öffentliche Ausschreibungen ..... 102
Nr. 40/2024 vom 21.08.2024 ..... 103
Öffentliche Ausschreibungen ..... 103
Lieferung von Einsatzmaterialien für die Feuerwehren in Wiefelstede - Lieferung von Einsatzmaterialien 103
Nr. 41/2024 vom 23.08.2024 ..... 104
Öffentliche Ausschreibungen ..... 104
Sanierung des Worther Weges als Wander- und Radweg- Straßenbauarbeiten (D455313556) ..... 104
Nr. 42/2024 vom 04.09.2024 ..... 105
Öffentliche Sitzung des Ausschusses für Generationen und Soziales ..... 105
Nr. 43/2024 vom 11.09.2024 ..... 106
Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschuss ..... 106
Nr. 44/2024 vom 20.09.2024 ..... 107
Bekanntmachung ..... 108
Bebauungsplan Nr. 49 I „Mischgebiet Wiefelstede, Ortsmitte“ ..... 108
Nr. 45/2024 vom 20.09.2024 ..... 109
Bekanntmachung ..... 109
öffentliche Sitzung des Gemeinderates ..... 109
Nr. 46/2024 vom 24.09.2024 ..... 111
Widerspruchsrecht bei Datenübermittlungen ..... 111
nach dem Bundesmeldegesetz und dem Niedersächsischen Ausführungsgesetz ..... 111
zum Bundesmeldegesetz sowie nach dem Soldatengesetz ..... 111
Nr. 47/2024 vom 27.09.2024 ..... 113
Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH ..... 113
Erdkabeltrasse Offshore-Netzanschluss LanWin5 ..... 113
Nr. 48/2024 vom 10.10.2024 ..... 116

Bekanntmachung ... 116
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 156 „Hofgut Mollberg“ und 140. Änderung des Flächennutzungsplanes ... 116
Nr. 49/2024 vom 16.10.2024 ... 117
Öffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses ... 117
Nr. 50/2024 vom 16.10.2024 ... 118
Öffentliche Sitzung des Schulausschusses ... 118
Nr. 51/2024 vom 16.10.2024 ... 119
Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH ... 119
380-kV-Projekt Wilhelmshaven2 – Conneforde ... 119
Nr. 52/2024 vom 23.10.2024 ... 121
Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschuss ... 121
Öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses ... 122
Nr. 53/2024 vom 30.10.2024 ... 123
Öffentliche Sitzung des Sport- und Kulturausschusses ... 123
Nr. 54/2024 vom 08.11.2024 ... 125
B e k a n n t m a c h u n g ... 125
Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 147 „Wiefelstede – Grote Placken“ ... 125
Nr. 55/2024 vom 13.11.2024 ... 126
Öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses ... 126
Nr. 56/2024 vom 14.11.2024 ... 127
Öffentliche Ausschreibungen ... 127
Straßensanierung 2024 aus 2023 – Erd- und Straßenbauarbeiten ... 127
Nr. 57/2024 vom 18.11.2024 ... 128
Öffentliche Ausschreibungen ... 128
Neubau eines Feuerwehrhauses in Metjendorf – Neuenkruge – Außenanlagen (D456164831) ... 128
Nr. 58/2024 vom 20.11.2024 ... 129
Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschuss ... 129
Öffentliche Sitzung des Ausschusses für Generationen und Soziales ... 130
Nr. 59/2024 vom 20.11.2024 ... 132
Öffentliche Ausschreibungen ... 132
Lieferung und Montage von 2 Stk Mährobotern Sportplatz A/B/C Metjendorf - Lieferung und Montage ... 132

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem 21.11.2024 im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes D456214913 zur Verfügung. ... 132
Nr. 60/2024 vom 22.11.2024 ... 133
B E K A N N T M A C H U N G ... 133
Planfeststellungsverfahren für die Errichtung und den Betrieb der ±525-kV-DC-Leitung NOR-9-3 (BalWin4), Abschnitt Landtrasse – Konverterstation Unterweser bis Anlandungspunkt Dornumergrode ... 133
B E K A N N T M A C H U N G ... 138
Planfeststellungsverfahren für die Errichtung und den Betrieb der ±525-kV-DC-Leitung NOR-12-1 (LanWin1), Abschnitt Landtrasse – Konverterstation Unterweser bis Anlandungspunkt Dornumergrode . 138
Nr. 61/2024 vom 27.11.2024 ... 143
Öffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses ... 143
Nr. 62/2024 vom 04.12.2024 ... 144
Öffentliche Sitzung des Feuerwehrausschusses ... 144
Nr. 63/2024 vom 06.12.2024 ... 145
Öffentliche Ausschreibungen ... 145
Kommunale Wärmeplanung für die Gemeinde Wiefelstede – Wärmeplanung. ... 145
Nr. 64/2024 vom 09.12.2024 ... 146
Öffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses ... 146
Nr. 65/2024 vom 11.12.2024 ... 147
Öffentliche Sitzung des Gemeinderates ... 147
Nr. 66/2024 vom 20.12.2024 ... 149
Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH für die Landkabeltrasse der Offshore-Projekte BalWin4 & LanWin1 ... 149
B e k a n n t m a c h u n g ... 152
Satzung zum Erlass einer Veränderungssperre der Gemeinde Wiefelstede im Bereich des künftigen Bebauungsplanes Nr. 49 I „Mischgebiet Wiefelstede, Ortsmitte“ ... 152
23. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Wiefelstede über die Erhebung von Gebühren für die zentrale Abwasserbeseitigung (Gebührensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung) ... 154
20. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen (Gebührensatzung für Grundstücksabwasseranlagen) ... 155
19. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Gemeinde Wiefelstede (Straßenreinigungsgebührensatzung) ... 156
7. Verordnung zur Änderung der Verordnung der Gemeinde Wiefelstede über Art, Maß und Umfang der Straßenreinigung (Straßenreinigungsverordnung) ... 157
Straßenverzeichnis B (als Bestandteil der Straßenreinigungsverordnung) ... 158

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 01/2024 vom 10.01.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Arbeiten gemäß VOB/A öffentlich aus:

**Gemeinde Wiefelstede, Grundschule und Oberschule, Umgestaltung der Schulhöfe – Landschaftsgärtnerische Arbeiten.**

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem 10.01.2024 im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes D453059567 zur Verfügung.

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.

Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 10.01.2024

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 02/2024 vom 12.01.2024


## Bekanntmachung

### Planfeststellung für den Neubau der Küstenautobahn A 20

### von Westerstede bis Drochtersen
### Abschnitt 1 von der A 28 bei Westerstede bis zur A 29 bei Jaderberg

### Ergänzendes Verfahren zur 3. Planänderung gem. § 17d FStrG i.V.m § 76 Abs. 2, 3 Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG)

Auf Grund des Antrages der Autobahn GmbH des Bundes, Niederlassung Nordwest, Außenstelle Oldenburg, Moslestraße 7, 26122 Oldenburg, vom 13.02.2023 hat die Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr gemäß § 17d FStrG im vereinfachten Verfahren nach § 76 Abs. 3 VwVfG für das o.a. Bauvorhaben am 18.12.2023 den 3. Änderungsbeschluss zum Planfeststellungsbeschluss vom 16.04.2018 (Az. P231-31027-A20/1.BA) erlassen. Eine Ausfertigung des Beschlusses und der geänderten Unterlagen 22-5 D zur FFH-VP Garnholt („Stickstoffdepositionen im FFH-Gebiet Garnholt“) vom 09.10.2023 können in der Zeit vom **24.01.2024** bis einschließlich zum **06.02.2024** auf der Internetseite der Planfeststellungsbehörde: https://planfeststellung.strassenbau.niedersachsen.de/overview unter dem Titel „3. Planänderung Neubau der A 20-1.BA“ eingesehen werden. Die Auslegung erfolgt in **elektronischer** Form aufgrund des § 3 Abs. 1 Planungssicherstellungsgesetz (PlanSiG).

Eine Ausfertigung des Beschlusses und der Unterlage 22-5 D liegen nach § 3 Abs. 2 Satz 1 PlanSiG als zusätzliches Informationsangebot daneben bei den folgenden Auslegungsgemeinden zur allgemeinen Einsichtnahme aus.

**Gemeinde Bad Zwischenahn**, Rathaus, Am Brink 9, Flur 2. OG, 26160 Bad Zwischenahn

| | von | bis |
|---|---|---|
| Montag | 08:00 - | 12:30 Uhr und 14:00 - 16:00 Uhr |
| Dienstag | 08:00 - | 12:30 Uhr und 14:00 - 16:00 Uhr |
| Mittwoch | 08:00 - | 12:30 Uhr |
| Donnerstag | 08:00 - | 12:30 Uhr und 14:00 - 17:30 Uhr |
| Freitag | 08:00 - | 12:30 Uhr |

oder nach telefonischer Vereinbarung: 04403/604-610 oder -613

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


**Gemeinde Wiefelstede**, Kirchstraße 10, Eingang Bauverwaltung, Zimmer 24, 26215 Wiefelstede

| | von | bis |
|---|---|---|
| Montag | 08:00 - | 12:30 Uhr und 14:00 - 16:00 Uhr |
| Dienstag | 08:00 - | 12:30 Uhr und 14:00 - 16:00 Uhr |
| Mittwoch | 08:00 - | 12:30 Uhr und 14:00 - 16:00 Uhr |
| Donnerstag | 08:00 - | 12:30 Uhr und 14:00 - 17:30 Uhr |
| Freitag | 08:00 - | 12:30 Uhr |

oder nach telefonischer Vereinbarung: 04402 / 965 - 168

**Stadt Westerstede**, Bauamt, Nebengebäude B, Zimmer B2-22, Am Markt 2, 26655 Westerstede

| | von | bis |
|---|---|---|
| Montag | 08:00 - | 12:00 Uhr und 13:30 - 16:00 Uhr |
| Dienstag | 08:00 - | 12:00 Uhr und 13:30 - 16:00 Uhr |
| Mittwoch | 08:00 - | 12:00 Uhr und 13:30 - 16:00 Uhr |
| Donnerstag | 08:00 - | 12:00 Uhr und 13:30 - 16:00 Uhr |
| Freitag | 08:00 - | 12:00 Uhr |

oder nach telefonischer Vereinbarung: 04488 / 55422

Zudem sind der Änderungsbeschluss und die Unterlage 22-5 D auch auf der Internetseite des zentralen UVP-Portals des Landes Niedersachen und dort auch über den Auslegungszeitraum hinaus unter folgender Internetadresse: **https://uvp.niedersachsen.de/startseite** über den Pfad „UVP-Kategorien – Verkehrsanlagen“ zugänglich.

Eine Einsichtnahme in den Beschluss und die Unterlage 22-5 D ist während des Auslegungszeitraumes auch bei der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Dezernat 41 – Planfeststellung, Göttinger Chaussee 76 A, 30453 Hannover, möglich.

Der Änderungsbeschluss gilt, sofern er nicht direkt zugestellt wurde, mit dem Ende der Auslegungsfrist gegenüber der betroffenen Öffentlichkeit als zugestellt gemäß § 74 Abs. 4 Satz 3 VwVfG.

**Wiefelstede, den 12.01.2024** **Pieper, Bürgermeister**

Amtsblatt
für die
Gemeinde Wiefelstede

Jahrgang 2024

## Bekanntmachung

### 138. Flächennutzungsplanänderung und die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 73 IV „Erweiterung Molkerei-Ammerland“ im Parallelverfahren

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 13.12.2021 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 73 IV „Erweiterung Molkerei-Ammerland“ und die 138. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

In der Sitzung am 12.12.2023 hat der Verwaltungsausschuss beschlossen, die oben genannten Bauleitpläne zur Entwicklung des Molkerei-Standortes öffentlich auszulegen. Weiterhin hat der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 73 IV „Erweiterung Molkerei-Ammerland“ und die 138. Flächennutzungsplanänderung liegen einschließlich der Begründungen in der Zeit vom **15. Januar 2024 bis einschließlich 16. Februar 2024** im Rathaus der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 10, Zimmer 23, 26215 Wiefelstede, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die Planungsunterlagen können ebenfalls online unter www.wiefelstede.de, Rubrik „Wirtschaft, Bauen und Umwelt / Rund ums Bauen / aktuelle Bauleitplanung“ (hier unter „Planfälle“) eingesehen werden. Während der Auslegungszeit können Anregungen vorgebracht werden (auch online unter o. g. Internetadresse). Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können (gem. § 4 a Abs. 6 BauGB) bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt bleiben.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 S. 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Es wird darauf hingewiesen, dass zur Erstellung der Umweltberichte zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 73 IV und der 138. Flächennutzungsplanänderung folgende **umweltbezogene Daten** zur Verfügung stehen:

- Umweltbezogene Auswirkungen auf Tiere, Pflanzen, biologische Vielfalt, Fläche und Boden, Wasser, Klima und Luft, Landschaft, Mensch, Kultur- und sonstige Sachgüter sowie den Wechselwirkungen zwischen den Umweltschutzgütern (Maßnahmen zur Vermeidung und Kompensation, Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigem, zum Schutz des Landschaftsbildes Gebäudehöhenfestsetzung von 12m, insekten- und fledermausfreundliche Beleuchtungen, Lichtemissionsschutz für Tiere

**Umweltrelevante Gutachten und Konzepte:**

- Schalltechnisches Gutachten, November 2023
- Biotoptypenplan, Oktober 2021
- Entwässerungskonzept, Juli 2022

**Umweltrelevante Stellungnahmen:**

- Landkreis Ammerland, 28.08.2023 (Lärmemissionskontingente, Kompensationsfläche, Oberflächenentwässerung, Überprüfung von Hauptversorgungsleitungen, Eingriffsbilanz, Sicherstellung der Telekommunikation)
- Nds. Landesforsten, 07.08.203 (Ergänzung im Biotopentypenplan, Schutz des Waldes, Verlust und Umgestaltung von Gehölz- und Waldflächen, Ersatzaufforstung)
- EWE Netz GmbH, 07.08.2023 (Bestandswahrung der Leitungen und Anlagen)
- Deutsche Telekom, 24.08.2023 (Bestandswahrung der Leitungen und Anlagen)
- VBN, 14.08.2023 (Fahrtenangebot für Schülerbeförderung ausgelegt)
- Nds. Landesamt für Denkmalpflege, 15.08.2023 (Meldepflicht von Bodenfunden)
- LGLN, Kampfmittelbeseitigungsdienst, 07.08.2023 (Gefahrenmittelerforschung empfohlen)
- BUND KG Ammerland, 28.08.2023 (Berg- und Spitzhorn entsprechen nicht der natürlichen Vegetation, Ergänzung der textlichen Festsetzung um erneuerbaren Energien, Anpassung an die Klimaänderung und Beleuchtung, Erstellung eines Entwässerungskonzept für Oberflächenwasser und bei Starkregenereignissen, Kritik an artenschutzrechtlichen Regelungen, Kritik an der Geländebegehung außerhalb der Vegetationszeit, unkonkrete Vermeidungsmaßnahmen, Kompensation und Ausgleichsfläche, Lager- und Parkflächen)
- OOWV, 25.08.2023 (Versorgungsleitung im Plangebiet, Trinkwasseranschluss, Versorgungsdruck, Löschwasserversorgung, Bestandswahrung der Leitungen und Anlagen)

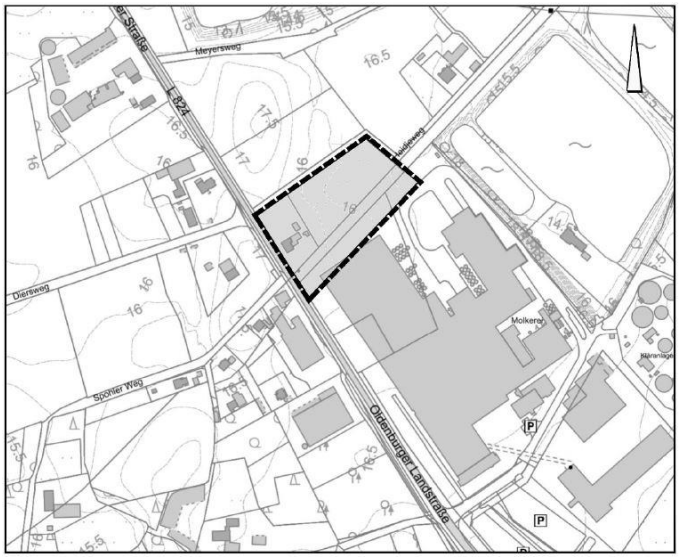
Alle umweltbezogenen Informationen können während der Auslegung eingesehen werden.

Diese Bekanntmachung erfolgt auch auf der Internetseite der Gemeinde Wiefelstede: http://www.wiefelstede.de.

# Amtsblatt
für die
## Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


**Geltungsbereich:**




**Wiefelstede, den 12.01.2024** **Pieper, Bürgermeister**

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 03/2024 vom 17.01.2024


## Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses

Die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses findet am

Montag, 22.01.2024, 17:00 Uhr

statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Einwohnerfragestunde
7 Genehmigung der Niederschrift vom 28.11.2023
8 Antrag auf Einleitung eines Bauleitverfahrens für die Errichtung einer Freiflächen-PV-Anlage, hier Antrag der Bruns-Pflanzen-Export GmbH & Co. KG
Vorlage: B/2388/2023
9 Antrag auf Einleitung eines Bauleitverfahrens für die Errichtung einer Freifkächen-PV-Anlage, hier Antrag von Jan Eilers, Dobbenweg 1, 26215 Wiefelstede
Vorlage: B/2391/2023
10 Antrag auf Einleitung eines Bauleitverfahrens für die Errichtung einer Freiflächen-PV-Anlage, hier: Günter Schröder, Torfweg 25, 26215 Wiefelstede
Vorlage: B/2392/2023
11 Antrag auf Einleitung eines Bauleitverfahrens für die Errichtung einer Freiflächen-PV-Anlage, hier Antrag der Next2Sun Projekt GmbH und LWK Niedersachsen
Vorlage: B/2465/2024
12 Einwohnerfragestunde
13 Anfragen und Anregungen
14 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 04/2024 vom 19.01.2024


## Bekanntmachung

### 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115 „Wiefelstede-Ofenerfeld, Ofenerfelder Straße“ - mit örtlichen Bauvorschriften

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 14.06.2021 die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115 „Wiefelstede-Ofenerfeld, Ofenerfelder Straße“ mit örtlichen Bauvorschriften als Maßnahme der Innenentwicklung beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht. In der o. g. Sitzung hat der Verwaltungsausschuss ferner beschlossen, den Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115 gemäß § 3 Abs. 2 in Verbindung mit §§ 13 Abs. 2 Nr. 2, 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB öffentlich auszulegen. Der Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115 mit örtlichen Bauvorschriften liegt einschl. Begründung in der Zeit vom **26. Januar 2024 bis einschließlich 27. Februar 2024** im Rathaus der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 10, Zimmer 23, 26215 Wiefelstede, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die Planungsunterlagen können ebenfalls online unter www.wiefelstede.de, Rubrik „Wirtschaft, Bauen und Umwelt / Rund ums Bauen / aktuelle Bauleitplanung“ (hier unter „Planfälle“) eingesehen werden.

Während der Auslegungszeit können Stellungnahmen abgegeben werden (auch online unter o. g. Internetadresse). Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können (gem. § 4a Abs. 6 BauGB) bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. Ziel der Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115 ist die städtebauliche Nachverdichtung sowie Schaffung von Mehrparteienhäuser. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB fand am 27.01.2022 in Form einer Bürgerversammlung statt.

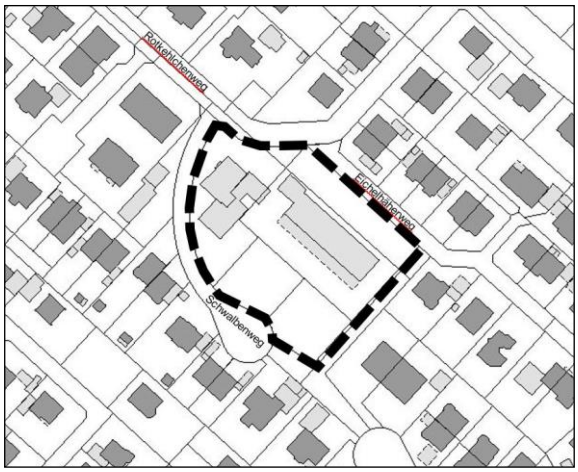
Es wird darauf hingewiesen, dass die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB aufgestellt und von einer Umweltprüfung nach gem. § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen wird.

Diese Bekanntmachung erfolgt auch auf der Internetseite der Gemeinde Wiefelstede: http://www.wiefelstede.de unter Rubrik „Aktuelles“ sowie im elektronischen Amtsblatt.

# Amtsblatt
für die
## Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


**Geltungsbereich (ohne Maßstab):**




**Wiefelstede, den 19.01.2024** **Pieper, Bürgermeister**

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

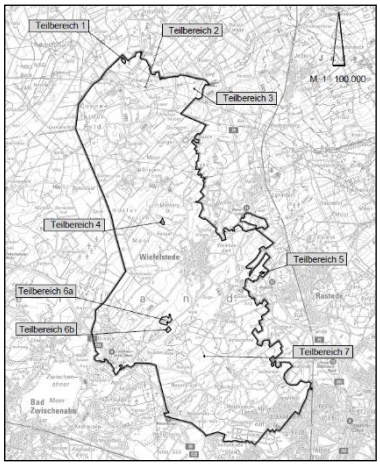
Nr. 05/2024 vom 27.01.2024

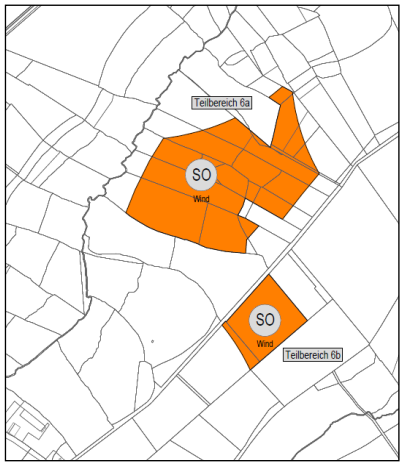

## Bekanntmachung

**Sachlicher Teilflächennutzungsplan „Windenergie Wiefelstede“ gemäß § 5 Abs. 2b BauGB zur Ausweisung von „Sonstigen Sondergebieten zur Nutzung der Windenergie“ mit gleichzeitigem Regelausschluss der Nutzung Windenergie im Außenbereich außerhalb der dargestellten Sonstigen Sondergebiete gemäß § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB für das Gemeindegebiet Wiefelstede.**

Der Landkreis Ammerland hat den vom Rat der Gemeinde Wiefelstede mit Feststellungsbeschluss vom 18.12.2023 beschlossen Sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ mit Verfügung vom 23.01.2024 (Az.: 63-Wi-Teil F-Pl.Wind/2023) genehmigt.

Der Gestaltungsbereich des Sachlichen Teilflächennutzungsplans „Windenergie“ umfasst das gesamte Gebiet der Gemeinde Wiefelstede. Mit dem Sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ wird zur Steuerung von Windenergieanlagen im Außenbereich vom Planungsvorbehalt des § 35 Abs. 3 S. 3 BauGB Gebrauch gemacht. Außerhalb der in diesem Sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ dargestellten Sonstigen Sondergebieten zur Nutzung der Windenergie stehen der Errichtung von Windenergieanlagen im Außenbereich daher in der Regel öffentliche Belange entgegen. Die Sonstigen Sondergebiete zur Nutzung der Windenergie sind im nachfolgenden Kartenausschnitt als Teilbereiche 1 bis 7 bezeichnet.



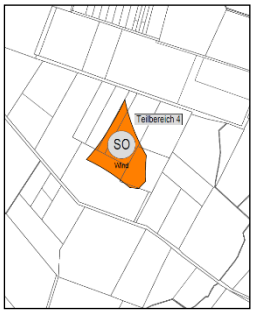

In Ergänzung dazu werden die einzelnen Teilbereiche 1 bis 7 mit den Sonstigen Sondergebieten zur Nutzung der Windenergie nachfolgend jeweils noch in Detailausschnitten dargestellt:

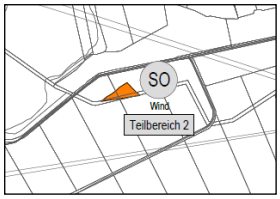
# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

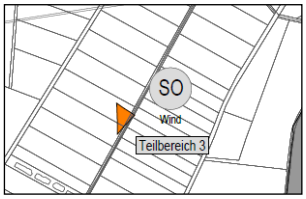
**Jahrgang 2024**

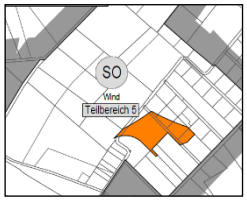


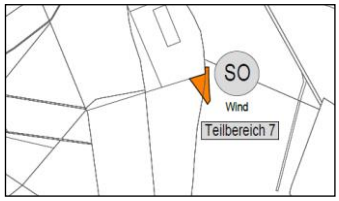





Mit dieser Bekanntmachung der Genehmigung gem. § 6 Abs. 5 BauGB wird der Sachliche Teilflächennutzungsplan „Windenergie“ wirksam. Jedermann kann den Sachlichen Teilflächennutzungsplan „Windenergie“, die Begründung einschließlich Umweltbericht und die zusammenfassende Erklärung nach § 6a Abs. 1 BauGB während der Dienststunden im Rathaus der Gemeinde Wiefelstede – Zimmer 23 -, Kirchstraße 10, 26215 Wiefelstede, einsehen. Über ihren Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Es wird gemäß § 215 Abs. 2 BauGB darauf hingewiesen, dass gemäß § 215 Abs. 1 BauGB eine nach § 214 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Absatz 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Wiefelstede unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

**Pieper, Bürgermeister** **27.01.2024**

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 06/2024 vom 07.02.2024


## Öffentliche Sitzung des Ausschusses für Generationen und Soziales

Die nächste öffentliche Sitzung des Ausschusses für Generationen und Soziales findet am

Dienstag, 13.02.2024, 17:00 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

**Tagesordnung:**

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 27.11.2023
7 Einwohnerfragestunde
8 Jahresplanung 2024 des Fachdienstes Jugend und Familien
Vorlage: B/2470/2024
9 Jahresbericht 2023 des Mehrgenerationenhauses Casa in Metjendorf
Vorlage: B/2471/2024
10 Jahresbericht 2023 des Jugendhauses FreiRaum in Wiefelstede
Vorlage: B/2472/2024
11 Anerkennung von Vertretungsstunden in den Kindertagesstätten
Vorlage: B/2473/2024
12 Anpassung der allgemeinen Aufnahmekriterien für Anmeldungen in den Kindertagesstätten (Kita) in der Gemeinde Wiefelstede
Vorlage: B/2481/2024
13 Einwohnerfragestunde
14 Anfragen und Anregungen
15 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 07/2024 vom 09.02.2024


## Haushaltssatzung der Gemeinde Wiefelstede für das Haushaltsjahr 2024

Aufgrund des § 112 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Gemeinde Wiefelstede in der Sitzung am 18.12.2023 folgende Haushaltssatzung beschlossen:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2024 wird

1. im **Ergebnishaushalt**
   mit dem jeweiligen Gesamtbetrag

| | |
|---|---|
| 1.1 der ordentlichen Erträge auf | 34.356.900 Euro |
| 1.2 der ordentlichen Aufwendungen auf | 35.829.800 Euro |
| 1.3 der außerordentlichen Erträge | 1.100 Euro |
| 1.4 der außerordentlichen Aufwendungen auf | 0 Euro |

2. im **Finanzhaushalt**
   mit dem jeweiligen Gesamtbetrag

| | |
|---|---|
| 2.1 der Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit | 32.595.900 Euro |
| 2.2 der Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit | 32.732.600 Euro |
| 2.3 der Einzahlungen für Investitionstätigkeit | 8.324.000 Euro |
| 2.4 der Auszahlungen für Investitionstätigkeit | 11.551.300 Euro |
| 2.5 der Einzahlungen für Finanzierungstätigkeit | 3.220.000 Euro |
| 2.6 der Auszahlungen für Finanzierungstätigkeit | 836.400 Euro |

festgesetzt.

§ 2

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Kreditermächtigung) wird auf 3.220.000 Euro festgesetzt.

§ 3

Der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen wird auf 763.900 Euro festgesetzt.

§ 4

Der Höchstbetrag, bis zu dem im Haushaltsjahr 2024 Liquiditätskredite zur rechtzeitigen Leistung von Auszahlungen in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf 4.000.000 Euro festgesetzt.

§ 5

Die Steuersätze (Hebesätze) für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr 2024 wie folgt festgesetzt :

1. Grundsteuer

| | |
|---|---|
| 1.1 für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 320 v. H. |
| 1.2 für die Grundstücke (Grundsteuer B) | 340 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer | 350 v. H. |

§ 6

(1) Zuständig für die Abwicklung von über- und außerplanmäßige Aufwendungen gem. § 112 Abs. 2 S. 2 (NKomVG) i.V.m. § 117 Abs. 1 NKomVG für vorzunehmende innerbetriebliche Leistungsverrechnungen ist der Bürgermeister unabhängig von den Wertgrenzen, gemäß der Hauptsatzung in der jeweiligen aktuellen gültigen Fassung.

Gemäß § 112 Abs. 2 S. 2 NKomVG i.V.m. § 117 Abs. 5 NKomVG werden über- und außerplanmäßige Aufwendungen für Abschreibungen vom Bürgermeister ermittelt und in die Erstellung des Jahresabschlusses einbezogen. § 117 Abs. 1 NKomVG findet hierbei keine Anwendung. Gleiches gilt für über- und außerplanmäßige Aufwendungen aus den Zuführungen zu Rückstellungen für Pensionsverpflichtungen für Beamtinnen und Beamte und zu Rückstellungen für Beihilfeverpflichtungen entsprechend.

(2) Die Wertgrenze gemäß § 112 Abs. 2 S. 2 NKomVG i.V.m. § 12 I 1 KomHKVO für Investitionen von erheblicher finanzieller Bedeutung wird auf 500.000 € festgelegt. Ab dieser Investitionssumme soll ein Wirtschaftlichkeitsvergleich unter mehreren in Betracht kommenden Lösungsmöglichkeiten durchgeführt werden.

Wiefelstede, 18. Dezember 2023 ***Pieper, Bürgermeister***

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## Bekanntmachung der Haushaltssatzung

Die vorstehende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2024 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Die nach den § 119 Abs. 4, § 120 Abs. 2 und nach § 122 Abs. 2 NKomVG erforderlichen Genehmigungen (zu den Festsetzungen in den §§ 2 und 3 der Haushaltssatzung) sind durch den Landkreis Ammerland am 23.01.2024 unter dem Aktenzeichen 15.02 Wit erteilt worden.

Der Haushaltsplan liegt nach § 114 Abs. 2 Satz 3 NKomVG vom 09.02.2024 bis zum 19.02.2024 in der Kirchstraße 1, im Rathaus 1, Zimmer 10, zu den bekannten Öffnungszeiten, zur Einsichtnahme öffentlich aus.

Wiefelstede, 09.02.2024 ***Pieper, Bürgermeister***

Amtsblatt
für die
Gemeinde Wiefelstede

Jahrgang 2024

## Bekanntmachung

### 139. Änderung des Flächennutzungsplanes (Feuerwehr in Heidkamp)

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 26.06.2023 die Aufstellung der 139. Flächennutzungsplanänderung (Feuerwehrgerätehaus Heidkamp) beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

In der Sitzung am 25.09.2023 hat der Verwaltungsausschuss beschlossen, die 139. Flächennutzungsplanänderung zur Entwicklung eines Standortes für die Feuerwehr Süd öffentlich auszulegen. Weiterhin hat der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Diese 139. Flächennutzungsplanänderung liegt einschließlich der Begründungen in der Zeit vom **12. Februar 2024 bis einschließlich 13. März 2024** im Rathaus der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 10, Zimmer 23, 26215 Wiefelstede, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die Auslegung erfolgt gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 233 Abs. 1 Satz 2 BauGB. Die Planungsunterlagen können ebenfalls online unter www.wiefelstede.de, Rubrik „Wirtschaft, Bauen und Umwelt / Rund ums Bauen / aktuelle Bauleitplanung“ (hier unter „Planfälle“) eingesehen werden.

Während der Auslegungszeit können Einwendungen vorgebracht werden (auch online unter o. g. Internetadresse). Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können (gem. § 4a Abs. 6 BauGB) bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt bleiben. Zur 139. Flächennutzungsplanänderung wird darauf hingewiesen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes gemäß § 7 Abs. 3 S. 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können (§ 3 Abs. 3 BauGB).

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind zur 139. Flächennutzungsplanänderung verfügbar:

- Umweltbezogene Auswirkungen auf den Menschen inkl. dessen Gesundheit (Lärmemissionen, Maßnahmen zum Schallschutz)
- Umweltbezogene Auswirkungen auf Pflanzen, Tiere, Biologische Vielfalt, Boden und Fläche, Wasser, Klima und Luft, Landschaft und Wechselwirkungen zwischen den Umweltschutzgütern (Maßnahmen zur Vermeidung und Kompensation, weitgehender Schutz und Erhalt des Gehölzbestandes und Einzelbäume inkl. Ersatzpflanzung, Erhalt der Strauch-Baumhecke sowie Eichenbestände, naturnahe Oberflächenentwässerung, Beachtung der relevanten artenschutzrechtlichen Aspekte – Vögel und Fledermäuse – und Erhalt des Mutterbodens)
- Umweltbezogene Auswirkungen auf Kultur- und Sachgüter (hohes archäologisches Potenzial)

Umweltrelevante Gutachten und Konzepte:

- Schalltechnisches Gutachten, November 2023
- Landschaftsrahmenplan des Landkreises Ammerland, 2021
- Entwässerungskonzept, 31.08.2023
- Standortanalyse, 03/2021

Umweltrelevante Stellungnahmen:

- Landkreis Ammerland, 25.08.2023 (Vorstellung des Entwässerungskonzepts, Änderung in Zone II des Wasserschutzgesetztes, Einhaltung der Immisionsrichtwerte mit Schallschutzmaßnahmen, verkehrstechnische Erschließung)
- EWE Netz GmbH, 08.08.2023 (Bestandswahrung der Leitungen und Anlagen)
- LGLN, Kampfmittelbeseitigungsdienst, 09.08.2023 (Gefahrenmittelerforschung empfohlen)
- OOWV, 25.08.2023 (Versorgungsleitung im Plangebiet, Trinkwasseranschluss, Einbau einer Druckerhöhungsanlage, Löschwasserversorgung)
- Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie, 28.08.2023 (Gashochdruckleitung im Plangebiet)
- Landwirtschaftskammer Niedersachsen Bezirksstelle OL-Nord, 29.08.2023 (Güllehochbehälter auf benachbarter Resthofstelle, aktive landwirtschaftliche Betriebe in der Nähe)
- NDs. Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, 29.08.2023 (Sondernutzungserlaubnis bei Alarmfahrten, Anbauverbotszone)
- Nds. Landesamt für Dennkmalpflege, 30.08.2023 (Meldepflicht von Bodenfunden)
- Haaren-Waaseracht, 31.08.2023 (Oberflächenentwässerung)
- HanseWasser Bremen GmbH für Ewe Wasser GmbH, 05.09.2023 (Schmutzwasserbeseitigung mittels Druckentwässerung/Kleinpumpwerk)

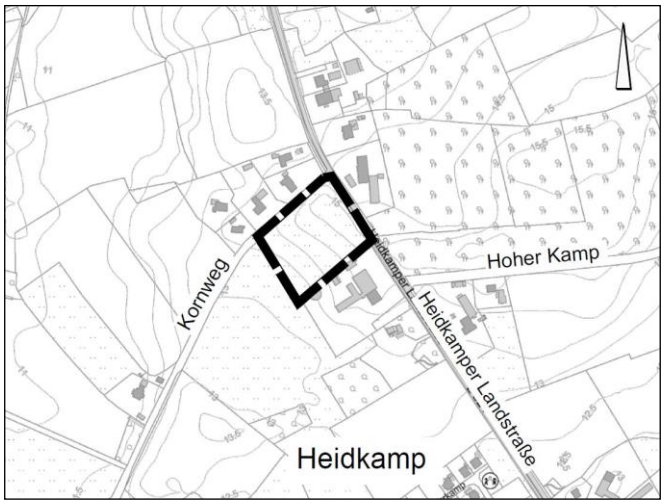
Alle umweltbezogenen Informationen können während der Auslegung eingesehen werden.

Diese Bekanntmachung erfolgt auch auf der Internetseite der Gemeinde Wiefelstede: http://www.wiefelstede.de.

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


**Geltungsbereich:**




**Wiefelstede, den 09.02.2024** **Pieper, Bürgermeister**

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 08/2024 vom 13.02.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Arbeiten gemäß VOB/A öffentlich aus:

**Gemeinde Wiefelstede, Oberschule Wiefelstede – Kesselsanierung.**

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem **13.02.2024** im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes D453400134 zur Verfügung.

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.

Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 13.02.2024

Pieper
Der Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 09/2024 vom 21.02.2024


## Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses findet am

Dienstag, 27.02.2024, 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

## *Tagesordnung:*

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Einwohnerfragestunde
7 Genehmigung der Niederschrift vom 22.01.2024
8 Integriertes Klimaschutzkonzept der Gemeinde Wiefelstede
Vorlage: B/2490/2024
9 Anschlussvorhaben Klimaschutzmanagement
Vorlage: B/2492/2024
10 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 73 IV "Erweiterung Molkerei Ammerland"
hier:
a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie von privater Seite
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: B/2501/2024
11 138. Änderung des Flächennutzungsplans (parallel zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 73 IV);
hier: a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger sowie von privater Seite
b) Feststellungsbeschluss
Vorlage: B/2502/2024
12 Einwohnerfragestunde
13 Anfragen und Anregungen
14 Schließung der öffentlichen Sitzung

Pieper
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 10/2024 vom 28.02.2024


## Öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses findet am

Montag, 04.03.2024, 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

***Tagesordnung***:

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder

3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

6 Einwohnerfragestunde

7 Genehmigung der Niederschrift vom 11.09.2023

8 Sportplatz Wiefelstede - Umrüstung auf LED-Technik auf dem C-Platz
hier: Maßnahmebeschluss
Vorlage: B/2508/2024

9 Sportplätze Metjendorf - Anschaffung v. zwei Mährobotern
hier Maßnahmebeschluss
Vorlage: B/2510/2024

10 Sportplatz Metjendorf - Herstellung einer Beregnungsanlage
hier: Maßnahmebeschluss
Vorlage: B/2509/2024

11 Spielplätze - Anschaffung von Spielgeräten;
hier Maßnahmebeschluss
Vorlage: B/2511/2024

12 Unterhaltungsmaßnahmen Straßen, Wege, Plätze
hier: Maßnahmebeschlüsse
Vorlage: B/2519/2024

13 Entwässerungsgraben Kornweg
hier Maßnahmebeschluss
Vorlage: B/2513/2024

14 BPL 153 - An der Ofener Bäke, hier: Straßenbenennung
Vorlage: B/2251/2023

15 Regional- und Stadtbusverkehr Linie 330 und 340
hier Entscheidung über die Kostenbeteiligung
Vorlage: B/2520/2024

16 Einwohnerfragestunde

17 Bericht der Verwaltung

17.1 Straßensanierungen
Hinweis auf die Bereisung am 04.06.2024

17.2 RWK Buschsstraße
hier: Sachstand

17.3 Sanierung alter Siedlungsgebiete Heidkamp
hier: Sachstand

17.4 Spielplatz Grote Placken

17.5 Oberflächenentwässerung Lerchenstraße

17.6 Baumkataster
hier: Sachstand

17.7 Radverkehrskonzept Landkreis Ammerland

18 Anfragen und Anregungen

19 Schließung der öffentlichen Sitzung

Pieper
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 11/2024 vom 01.03.2024


## B E K A N N T M A C H U N G

### Planfeststellungsverfahren - Netzverstärkung 380-kV-Leitung Unterweser-Conneforde LH-14-302

**I.**

Die TenneT TSO GmbH hat für das o. g. Verfahren die Durchführung eines Planfeststellungsverfahrens nach den §§ 43 ff. des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG) in Verbindung mit den §§ 72 bis 78 des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVfG) bei der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr (NLStBV), Dezernat 41 - Planfeststellung, Göttinger Chaussee 76 A, 30453 Hannover, beantragt.

Gemäß § 43m Abs. 1 EnWG ist bei dem hier geplanten Vorhaben von der Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung und einer Prüfung des Artenschutzes nach den Vorschriften des § 44 Abs. 1 BNatSchG abzusehen.

Für das Vorhaben einschließlich der landschaftspflegerischen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen werden Grundstücke in den Gemarkungen Rodenkirchen, Wiefelstede, Jade, Varel-Land, Schwei, Rastede, Schweiburg, Oldenbrok beansprucht.

Die vorliegende Planung umfasst die Netzverstärkung der zweisystemigen Leitung LH-14-302 zwischen den Umspannwerken Unterweser und Conneforde durch Umbeseilung und einen partiellen Ersatzneubau. Die Stromtragfähigkeit und die Übertragungsleistung des bestehenden 220-kV Systems der LH-14-302 soll auf ein 380-kV System erhöht werden (Spannungsumstellung). Soweit möglich sollen hierzu die bereits bestehenden Masten weiter genutzt werden. Wo dies aus technischen Gründen nicht möglich ist, wird die Leitung partiell neu errichtet. Um Projektsynergien zu generieren soll zudem das bereits bestehende 380-kV System erneuert werden (Erneuerungsmaßnahme). Die Leitung schließt im Endbauzustand auch am UW Conneforde an. Die organisatorische Schnittstelle zum UW Unterweser ist der Abspannmast 1 der LH-14-302.

Ebenso Antragsgegenstand ist der Rückbau jener Maste der Leitung LH14-302 und LH-14-3022, die durch die Errichtung von Neubaumasten nicht mehr benötigt werden.

Auch soll erwähnt sein, dass die Flächenkorridore für die Errichtung der Provisoriumsmasten zur Aufrechterhaltung des Stromflusses zur Bauzeit Gegenstand der Planfeststellung sein sollen.

Der Leitungsverlauf der Leitung Unterweser – Conneforde beginnt im Osten am Umspannwerk Unterweser in der Gemeinde Stadland und verläuft südwestlich bis zum Umspannwerk Conneforde in der Gemeinde Wiefelstede. Die Leitung umfasst insgesamt 84 Maste, von denen 47 neu gebaut werden. Hierbei orientiert sich die neue Trasse stark an der bestehenden, sodass viele der Neubaumasten nur leicht zu den vorherigen Bestandsmasten verschoben werden.

Der vorliegende Plan enthält:

- Einen Erläuterungsbericht mit Anhang zur Prüfung der Erforderlichkeit eines Raumordnungsverfahrens, Grundsätze zum Bodenschutz und Rahmenvereinbarungen,
- Eine Variantenuntersuchung,
- Übersichtspläne vom UW Unterweser - Mast Nr. 44N und von Mast Nr. 36A - UW Conneforde/Ost,
- Wegenutzungspläne M1:25.000 und M1:10.000,
- Lage-/Grunderwerbspläne mit Erläuterungen und diversen Plänen,
- Mastprinzipzeichnungen,
- Längenprofile mit Erläuterungen und diversen Plänen M1:2.000 und M1:200,
- Regelfundament,
- Bauwerksverzeichnis, Mastliste und Koordinatenliste,
- Ein Kreuzungsverzeichnis,
- Ein Grunderwerbsverzeichnis und ein Grunderwerbsverzeichnis der Kompensationsflächen
- Ein Immissionsbericht zu elektrischen und magnetischen Feldern nach 26. BImSchV, ein Schalltechnisches Gutachten zum Betrieb der Freileitung und ein Schalltechnisches Gutachten im Zuge der Baumaßnahmen,
- Einen Erläuterungsbericht zum Landschaftspflegerischen Begleitplan, Bestands- und Konfliktpläne und Maßnahmenpläne,
- Die Fachbelange Umwelt mit dem Fachbericht Umwelt,
- Natura 2000 Verträglichkeitsuntersuchung mit einer Übersichtskarte Natura 2000-Gebiete und einem Natura 2000 Detailplan,
- Betrachtung der Artenschutzbelange mit Ableitung von Minderungsmaßnahmen nach § 43m Abs. 2 EnWG und Anhängen zu Artensteckbriefen und Steckbriefe Minderungsmaßnahmen,
- Anträge für geschützte Teile von Natur und Landschaft,
- Fachbeitrag zur Wasserrahmenrichtlinie (WRRL) mit Übersichtskarte Oberflächenwasserkörper (OWK) und Übersichtskarte Grundwasserkörper (GWK),
- Eine Forstrechtliche Unterlage und eine Übersichtskarte Waldeingriffsbereiche,
- Einen Materialband.

**II.**

**(1)** Der Plan wird in der Zeit vom

**14.03.2024 bis zum 15.04.2024 (einschließlich)**

**unter dem Titel „380-kV-Leitung Conneforde-Unterweser“ auf der Internetseite der NLStBV**

**https://planfeststellung.strassenbau.niedersachsen.de/overview**

zur allgemeinen Einsicht veröffentlicht. Die Auslegung der Unterlagen wird gemäß § 43a EnwG durch Veröffentlichung im Internet bewirkt. Auf den jeweiligen Internetseiten der zur Auslegung verpflichteten Gemeinden wird mittels Verlinkung auf die Seite der NLStBV verwiesen.

Auf Verlangen eines Beteiligten, das während der Dauer der Auslegung an die NLStBV zu richten ist, wird ihm eine alternative, leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit zur Verfügung gestellt; dies ist in der Regel die Übersendung eines gängigen elektronischen Speichermediums, auf dem die auszulegenden Unterlagen gespeichert sind (USB-Stick).

Jeder, dessen Belange durch das Vorhaben berührt werden, kann sich zu der Planung äußern. Die Äußerung muss den geltend gemachten Belang und das Maß seiner Beeinträchtigung erkennen lassen. Anerkannte Vereinigungen nach § 3 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes (UmwRG) erhalten durch die öffentliche Planauslegung Gelegenheit zur Einsicht in die dem Plan zu Grunde liegenden (einschlägigen) Sachverständigengutachten; sie können Stellungnahmen zu dem Plan abgeben, soweit sie durch das Vorhaben in ihrem satzungsgemäßen Aufgabenbereich berührt werden.

Die Äußerungen (Einwendungen und/oder Stellungnahmen) sind bis einschließlich zum 29.04.2024 schriftlich oder - nach vorheriger Terminabsprache - zur Niederschrift bei der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 10, Eingang Bauverwaltung, 26215 Wiefelstede, oder der NLStBV, Dezernat 41 - Planfeststellung, Göttinger Chaussee 76 A, 30453 Hannover, einzureichen.

Vor dem 14.03.2024 eingehende Äußerungen werden als unzulässig zurückgewiesen. Einwendungen müssen eigenhändig unterschrieben sein. Eine E-Mail erfüllt die gesetzlich vorgeschriebene Schriftform nicht. Eingangsbestätigungen werden nach Erhalt von Einwendungen nicht versendet.

**Mit Ablauf der Äußerungsfrist sind für dieses Planfeststellungsverfahren alle Äußerungen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen (**§ 73 Abs. 4 Satz 3 VwVfG**).**

Anträge, die sich auf die Benutzung von Gewässern richten und sich mit einer der für die Durchführung des Vorhabens beantragten Gewässerbenutzungen ausschließen, werden nach Ablauf der vorgenannten, für Einwendungen bestimmten Frist nicht berücksichtigt (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c in Verbindung mit § 4 Satz 2 des Niedersächsischen Wassergesetzes (NWG)).

Einwendungen wegen nachteiliger Einwirkungen der mit dem Vorhaben verbundenen Gewässerbenutzungen auf Rechte Dritter können später nur geltend gemacht werden, soweit der Betroffene nachteilige Wirkungen bis zum Ablauf der vorgenannten Frist nicht voraussehen konnte (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c NWG in Verbindung mit § 14 Abs. 6 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG)).

Vertragliche Ansprüche werden durch eine Bewilligung zur Gewässerbenutzung nicht ausgeschlossen (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c NWG in Verbindung mit § 16 Abs. 3 WHG).

Bei Äußerungen, die von mehr als 50 Personen auf Unterschriftslisten unterzeichnet oder in Form vervielfältigter gleichlautender Texte eingereicht werden (gleichförmige Eingaben), ist auf jeder mit einer Unterschrift versehenen Seite eine Unterzeichnerin/ ein Unterzeichner mit Namen, Beruf und Anschrift als Vertreterin/ Vertreter anzugeben. Es darf nur eine einzige Unterzeichnerin/ ein einziger Unterzeichner als Vertreterin/ Vertreter für die jeweiligen Unterschriftslisten bzw. gleich lautenden Äußerungen genannt werden. Vertreterin/ Vertreter kann nur eine natürliche Person sein. Anderenfalls können diese Äußerungen gemäß § 17 Abs. 2 VwVfG unberücksichtigt bleiben.

**(2)** Die Anhörungsbehörde kann auf eine Erörterung der Äußerungen verzichten (§ 43a Nr. 3 Satz 1 EnWG). In den Fällen des § 43a Nr. 3 Satz 2 EnWG findet ein Erörterungstermin nicht statt. Findet ein Erörterungstermin statt, wird er ortsüblich bekannt gemacht werden. Ferner werden diejenigen, die sich geäußert haben, bzw. bei gleichförmigen Eingaben die Vertreterin/ der Vertreter, von dem Termin gesondert benachrichtigt. Sind mehr als 50 Benachrichtigungen vorzunehmen, so können diese durch öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (§ 73 Abs. 6 Satz 4 VwVfG).

In dem Termin kann bei Ausbleiben eines Beteiligten auch ohne ihn verhandelt werden.

**(3)** Durch Einsichtnahme in den Plan, Einreichen von Äußerungen, Teilnahme am Erörterungstermin/Online-Konsultation oder Vertreterbestellung entstehende Kosten werden nicht erstattet.

**(4)** Über die Zulässigkeit des Vorhabens sowie die Äußerungen entscheidet nach Abschluss des Anhörungsverfahrens die NLStBV (Planfeststellungsbehörde). Die Entscheidung (Planfeststellungsbeschluss) wird öffentlich bekanntgegeben (§ 43b Abs. 1 Nr. 3 Satz 2 EnWG).

**III.**

Vom Beginn der Auslegung des Planes an tritt die Veränderungssperre nach § 44a EnWG in Kraft. Darüber hinaus steht ab diesem Zeitpunkt dem Vorhabenträger ein Vorkaufsrecht an den von dem Plan betroffenen Flächen zu (§ 44a Abs. 3 EnWG).

Nach § 43a Nr. 2 EnWG sind die Einwendungen und Stellungnahmen der Vorhabenträgerin und den von ihm Beauftragten zur Verfügung zu stellen, um eine Erwiderung zu ermöglichen. Auf Verlangen des Einwenders sollen dessen Name und Anschrift unkenntlich gemacht werden, wenn diese zur ordnungsgemäßen Durchführung des Verfahrens nicht erforderlich sind.

Hinsichtlich der Informationen nach Art. 13 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) wird auf den Link „Informationen zur Datenverarbeitung im Planfeststellungsverfahren“ auf der o. g. Internetseite verwiesen. Diesem Link sind die Zwecke der Verarbeitung personenbezogener Daten, ihre Speicherdauer sowie Informationen über die Betroffenenrechte nach der DSGVO im Planfeststellungsverfahren zu entnehmen.

Der Text dieser Bekanntmachung kann auf der Internetseite der NLStBV (**https://planfeststellung.strassenbau.niedersachsen.de/overview**) und auch auf der Internetseite der Gemeinde Wiefelstede (www.wiefelstede.de) eingesehen werden.

**Wiefelstede, den 01.03.2024** **Pieper, Bürgermeister**

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 12/2024 vom 06.03.2024


## Öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderates findet am

Montag, 11.03.2024, 17:00 Uhr

in der Mensa der Grundschule Metjendorf, Schulweg 11, 26215 Wiefelstede
statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 18.12.2023
7 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
8 Einwohnerfragestunde
9 Verzicht auf Mitgliedschaft im Rat der Gemeinde Wiefelstede Vorlage: B/2466/2024
10 Besetzung sonstiger Stellen hier: Neubesetzung aufgrund eines Sitzverlustes gem. § 52 NKomVG Vorlage: B/2484/2024
11 Förmliche Verpflichtung gemäß § 60 NKomVG und Pflichtenbelehrung gemäß § 43 NKomVG von Ratsfrauen Vorlage: B/2467/2024
12 Benennung von Ausschussmitglieder in Fachausschüssen Vorlage: B/2468/2024
13 138. Änderung des Flächennutzungsplans (parallel zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 73 IV); hier: a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger sowie von privater Seite b) Feststellungsbeschluss Vorlage: B/2502/2024
14 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 73 IV "Erweiterung Molkerei Ammerland" hier: a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie von privater Seite b) Satzungsbeschluss Vorlage: B/2501/2024
15 Annahme von Geld- und Sachspenden für die Grundschule Metjendorf aus dem Jahr 2023 Vorlage: B/2505/2024
16 Annahme von Geld- und Sachspenden für die Grundschule Wiefelstede aus dem Jahr 2023 Vorlage: B/2500/2024
17 Annahme einer Sachspendespende für die Jugendfeuerwehr Spohle,Mollberg, Garnholt Vorlage: B/2506/2024
18 Entwässerungsgraben Kornweg hier Maßnahmebeschluss Vorlage: B/2513/2024
19 Unterhaltungsmaßnahmen Straßen, Wege, Plätze hier: Maßnahmebeschlüsse Vorlage: B/2519/2024
20 Regional- und Stadtbusverkehr Linie 330 und 340 hier Entscheidung über die Kostenbeteiligung Vorlage: B/2520/2024
21 Richtlinien über die Gewährung von Zuschüssen für Fahrten von Wiefelsteder Vereinen in die Partnergemeinde Chocz im Landkreis Pleszew/Polen Vorlage: B/2483/2024
22 Kenntnisnahme zu der Aufnahme von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen für das Haushaltsjahr 2022 sowie Prolongation bestehender Darlehen Vorlage: B/2487/2024

23 Integriertes Klimaschutzkonzept der Gemeinde Wiefelstede Vorlage: B/2490/2024
24 Anschlussvorhaben Klimaschutzmanagement Vorlage: B/2492/2024
25 Ernennung von Ortsbrandmeistern und stellvertretende Ortsbrandmeister in den Feuerwehren Vorlage: B/2499/2024
26 Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortswehr Neuenkruge-Borbeck Vorlage: B/2523/2024
27 BPL 153 - An der Ofener Bäke, hier: Straßenbenennung Vorlage: B/2251/2023
28 Einwohnerfragestunde
29 Anfragen und Anregungen
30 Schließung der öffentlichen Sitzung

Pieper
Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 13/2024 vom 20.03.2024


## Sitzübergang im Rat der Gemeinde Wiefelstede

Das Ratsmitglied Hanna Pilawa hat auf ihr Ratsmandat verzichtet und ist aus dem Rat der Gemeinde Wiefelstede ausgeschieden.

Gemäß § 44 Abs. 1 Niedersächsischen Kommunalwahlgesetzes (NKWG) in Verbindung mit § 38 Abs. 3 NKWG geht der Sitz auf die zweite Ersatzperson des Wahlvorschlages über, auf dem die ausgeschiedene Person gewählt worden ist.

Gem. § 44 Abs. 5 Satz 2 NKWG stelle ich fest, dass der Sitz auf

Frau Andrea Nacke, Wiefelstede,

übergegangen ist.

26215 Wiefelstede, 20. März 2024

Rohloff
Stv. Gemeindewahlleiter

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 14/2024 vom 10.04.2024


## Öffentliche Sitzung des Sport- und Kulturausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Sport- und Kulturausschusses findet am

Montag, 15.04.2024, 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Einwohnerfragestunde
7 Genehmigung der Niederschrift vom 07.11.2023
8 Sportförderungsprogramm 2025; hier: Bericht über die Einzelförderungen im Rahmen des Zuständigkeitsbereiches des Bürgermeisters Vorlage: B/2529/2024
9 Sportförderungsprogramm 2025 hier: Antrag des Schützenvereins Wiefelstede e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für die Beschaffung eines KK-Gewehrs, eines Luftgewehrs und einer Preßluftpistole Vorlage: B/2532/2024
10 Bericht über den Jahresvergleich der Wiefelsteder Bäder Vorlage: B/2531/2024
11 Personalbesetzung im Swemmbad Wiefelstede; hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 24.01.2024 Vorlage: B/2533/2024
12 Einwohnerfragestunde
13 Anfragen und Anregungen
14 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## Bekanntmachung
### Lärmaktionsplan der Gemeinde Wiefelstede
### Öffentliche Auslegung gemäß § 47 d Abs. 3 Bundesimmissionsschutzgesetz

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 08.04.2024 dem Entwurf des Lärmaktionsplanes - Runde 4 (Fortschreibung Runde 3) zugestimmt und die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange beschlossen. Das Ziel der Planung ist es, die Lärmsituation in der Gemeinde Wiefelstede zu ermitteln sowie Strategien und Maßnahmen zur Lärmminderung darzustellen. Es werden nur Hauptverkehrsstraßen (Autobahnen, Bundesstraßen und Landesstraßen) mit einer Belastung von mehr als 3 Mio. Kfz pro Jahr untersucht.

Der Entwurf des Lärmaktionsplanes (Runde 4) liegt in der Zeit vom **12. April 2024 bis einschließlich 13. Mai 2024** im Rathaus der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 10, Zimmer 24, 26215 Wiefelstede, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Der Entwurf kann ebenfalls online unter www.wiefelstede.de, Rubrik „Wirtschaft, Bauen und Umwelt / Rund ums Bauen / aktuelle Bauleitplanung“ (hier unter „Planfälle“) eingesehen werden. Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Lärmaktionsplanes - Runde 4 (Fortschreibung Runde 3) unberücksichtigt bleiben.

Der vorstehende Inhalt dieser ortsüblichen Bekanntmachung ist zusätzlich nachrichtlich im Internet auf www.wiefelstede.de unter den Pressemitteilungen veröffentlicht.

**Wiefelstede, den 10.04.2024** **Pieper, Bürgermeister**

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 15/2024 vom 12.04.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Dienstleistungen gemäß UVgO öffentlich aus:
**Heckenpflege 2024 und 2025 – Garten- und Landschaftsbauarbeiten** und **Bermenmäharbeiten im Gemeindegebiet Wiefelstede im Jahr 2024 und 2025 - Bermenmäharbeiten.**

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem **11.04.2024** im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes D453991217 und D453981207 zur Verfügung.

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.

Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 12.04.2024

Pieper

Der Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 16/2024 vom 18.04.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Arbeiten gemäß VOB/A öffentlich aus:

**Neubau eines Feuerwehrhauses in Metjendorf – Neuenkruge**

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem **18.04.2024** bei Bi-Medien zur Verfügung:

Elektroarbeiten: D454041306, Sanitärarbeiten: D454041304, Lüftungsarbeiten: D454041301,

Heizungsarbeiten: D454041300, Mobile Trennwand: D454051335, Trockenbauarbeiten: D454051337,

Sektionaltore: D454051338, WC-Trennwandanlagen: D454051339.

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen weisen wir drauf hin.

Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 18.04.2024

Der Bürgermeister, Pieper

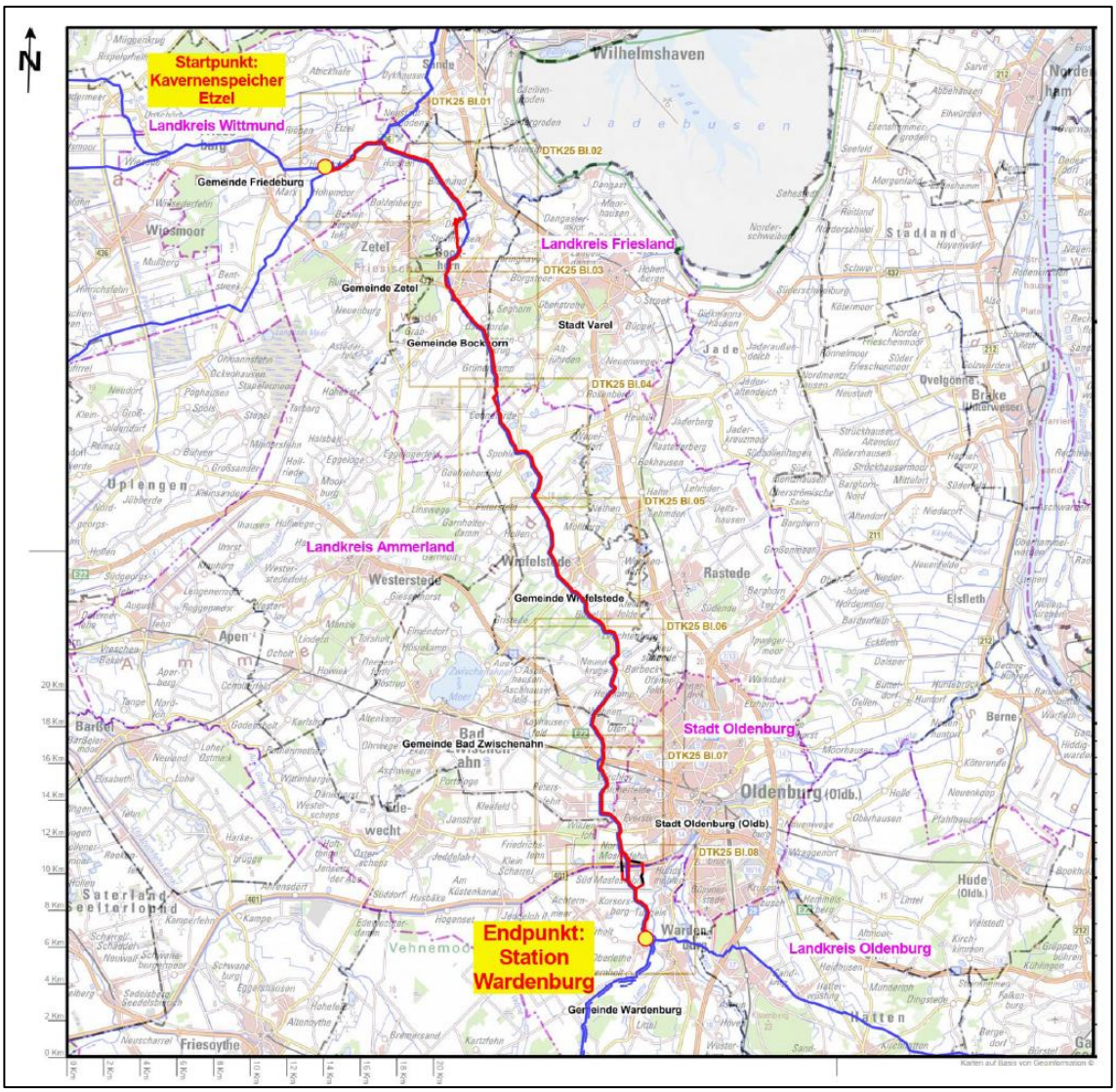
# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

DIE GEMEINDE Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 17/2024 vom 19.04.2024


Bekanntmachung
des Landesamtes für Bergbau, Energie und Geologie
über ein Vorhaben nach dem Energiewirtschaftsgesetz Planfeststellungsverfahren für die Errichtung und den Betrieb einer Gasversorgungsleitung in den Landkreisen Wittmund, Friesland, Ammerland, Oldenburg sowie der Stadt Oldenburg der Open Grid Europe GmbH




Die Firma Open Grid Europe GmbH (OGE) plant die Errichtung und den Betrieb der Gasversorgungsleitung Nr. 459 von Etzel nach Wardenburg (EWA) zum Transport von Erdgas (CH4) und hat die Zulassung dieses Vorhabens bei der Planfeststellungsbehörde, dem Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie (LBEG), beantragt. Die EWA soll ihren Startpunkt am

Gasspeicher in Etzel haben und bis zur bestehenden Verdichterstation Wardenburg überwiegend parallel zur NETRA (Leitung Nr. 59) verlaufen.

Die EWA wird eine Nennweite von DN 1200 haben (entspricht einem Durchmesser von ca. 1.200 mm) und kann mit einem maximal zulässigen Betriebsdruck von 100 bar betrieben werden. Die Leitungsstränge werden überwiegend in offener Bauweise verlegt, einzelne Abschnitte werden in geschlossener Bauweise (bspw. mittels Horizontalbohrverfahren) errichtet. Die Erdgasleitung wird eine Länge von ca. 60 km haben.

Von der Maßnahme sind Gebiete im Bereich der Gemeinde Friedeburg, der Gemeinde Zetel, der Gemeinde Bockhorn, der Stadt Varel, der Gemeinde Wiefelstede, der Gemeinde Bad Zwischenahn, der Gemeinde Edewecht, der Stadt Oldenburg und der Gemeinde Wardenburg betroffen.

Errichtung und Betrieb der Leitung bedürfen der Planfeststellung gem. § 43 Abs. 1 Nr. 5 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG). Für das Vorhaben besteht die Pflicht zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung nach dem Umweltverträglichkeitsprüfungsgesetz (UVPG).

Die Vorhabenträgerin OGE hat gemäß § 7 Abs. 3 des UVPG beantragt, auf die erforderliche Umweltverträglichkeitsvorprüfung zu verzichten und eine Umweltverträglichkeitsprüfung durchzuführen. Die Planfeststellungsbehörde hat den Antrag als zweckmäßig erachtet. Für das Vorhaben besteht dementsprechend die Pflicht zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung.

Die Antragsunterlagen enthalten unter anderem einen UVP-Bericht, einen Landschaftspflegerischen Begleitplan, Unterlagen zum speziellen Artenschutz, Natura 2000-Verträglichkeitsvoruntersuchungen sowie Fachgutachten zur EU-Wasserrahmenrichtlinie, zum Bodenschutz, zur Archäologie und zum Klimaschutz.

Die Auslegung der Antragsunterlagen erfolgt gemäß § 43a EnWG i.V.m. § 73 Abs. 2 i.V.m. des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVfG) in elektronischer Form. Die Planunterlagen können

vom **22.04.2024 bis zum 21.05.2024**

im Internet unter

http://www.lbeg.niedersachsen.de/bergbau/genehmigungsverfahren/aktuelle_planfeststellungsverfahren/

und im Niedersächsischen UVP-Portal (https://uvp.niedersachsen.de/portal/) eingesehen werden.

Auf Verlangen eines Beteiligten, das während der Dauer der Auslegung an das LBEG zu richten ist, wird ihm gemäß § 43a EnWG eine alternative, leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit zur Verfügung gestellt; dies ist in der Regel die Übersendung eines gängigen elektronischen Speichermediums, auf dem die auszulegenden Unterlagen gespeichert sind.

Maßgeblich ist der Inhalt der Veröffentlichung im Internet.

Gemäß § 75 Abs. 1 VwVfG werden durch die Planfeststellung die Zulässigkeit des Vorhabens einschließlich der notwendigen Folgemaßnahmen an anderen Anlagen im Hinblick auf alle von ihm berührten öffentlichen Belange festgestellt; neben der Planfeststellung sind andere behördliche Entscheidungen, insbesondere öffentlich-rechtliche Genehmigungen, Verleihungen, Erlaubnisse, Bewilligungen, Zustimmungen und Planfeststellungen, nicht erforderlich.

Jeder, dessen Belange durch das Vorhaben berührt werden, kann gemäß § 21 Abs. 2 UVPG bis einen Monat nach Ablauf der Auslegungsfrist,

also bis zum **21.06.2024**,

Einwendungen gegen den Plan schriftlich oder zur Niederschrift bei den folgenden Stellen erheben:

Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie
An der Marktkirche 9
38678 Clausthal-Zellerfeld

Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie
Vitusstraße 6
49716 Meppen

Mit Ablauf dieser Frist sind gemäß § 73 Abs. 4 VwVfG und § 21 Abs. 4 UVPG bis zur Feststellung des Planes alle Einwendungen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen.

Einwendungen müssen erkennen lassen, welches Rechtsgut oder Interesse aus Sicht des Einwenders verletzt wird.

Vereinigungen, die auf Grund einer Anerkennung nach anderen Rechtsvorschriften befugt sind, Rechtsbehelfe nach der Verwaltungsgerichtsordnung gegen eine Entscheidung nach § 74 VwVfG (Planfeststellungsbeschluss, Plangenehmigung) einzulegen, können ebenfalls bis einen Monat nach Ablauf der Auslegungsfrist, also ebenfalls bis zum **21.06.2024** Stellungnahmen zu dem Plan abgeben.

Gemäß § 17 VwVfG ist bei Einwendungen, die von mehr als 50 Personen auf Unterschriftenlisten unterzeichnet oder in Form vervielfältigter, gleichlautender Texte eingereicht werden (gleichförmige Eingaben), auf jeder mit einer Unterschrift versehenen Seite eine Person mit Name, Beruf und Anschrift als Vertreter der übrigen Unterzeichnenden zu bezeichnen. Andernfalls können diese Einwendungen unberücksichtigt bleiben.

Es wird darauf hingewiesen, dass

- etwaige Einwendungen oder Stellungnahmen von Vereinigungen nach § 73 Abs. 4 Satz 5 VwVfG bei den in dieser Bekanntmachung bezeichneten Stellen innerhalb der Einwendungsfrist vorzubringen sind (§ 73 Abs. 5 Nr. 2 VwVfG),
- bei Ausbleiben einer oder eines Beteiligten in dem Erörterungstermin auch ohne ihn verhandelt werden kann (§ 73 Abs. 5 Nr. 3 VwVfG),
- die Personen, die Einwendungen erhoben haben, oder die Vereinigungen, die Stellungnahmen abgegeben haben, von dem Erörterungstermin durch öffentliche Bekanntmachung benachrichtigt werden können, wenn mehr als 50 Benachrichtigungen oder Zustellungen vorzunehmen sind (§ 73 Abs. 5 Nr. 4 lit. a) VwVfG),
- die Zustellung der Entscheidung über die Einwendungen durch öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden kann, wenn mehr als 50 Benachrichtigungen oder Zustellungen vorzunehmen sind (§ 73 Abs. 5 Nr. 4 lit. b) VwVfG),
- ein Beteiligter sich durch einen Bevollmächtigten vertreten lassen kann; die Vollmacht ermächtigt zu allen das Verwaltungsverfahren betreffenden Verfahrenshandlungen, sofern sich aus ihrem Inhalt nicht etwas anderes ergibt. Der Bevollmächtigte hat auf Verlangen seine Vollmacht schriftlich nachzuweisen (§ 14 Abs. 1 VwVfG),

- Entschädigungsansprüche, soweit über sie nicht in der Planfeststellung dem Grunde nach zu entscheiden ist, nicht in dem Erörterungstermin, sondern in einem gesonderten Entschädigungsverfahren behandelt werden,
- Kosten, die durch die Einsichtnahme in die Planunterlagen, die Erhebung von Einwendungen, die Teilnahme am Erörterungstermin oder durch Vertreterbestellung entstehen, nicht erstattet werden,
- die Einwendungen und Stellungnahmen dem Vorhabenträger und den von ihm Beauftragten zur Verfügung gestellt werden, um eine Erwiderung zu ermöglichen; datenschutzrechtliche Bestimmungen werden dabei beachtet; auf Verlangen des Einwenders können dessen Name und Anschrift unkenntlich gemacht werden, wenn diese zur ordnungsgemäßen Durchführung des Verfahrens nicht erforderlich sind.

Die Durchführung eines Erörterungstermins ist gemäß § 43a Satz 1 Nr. 3 EnWG in das Ermessen der Planfeststellungsbehörde gestellt. Die Planfeststellungsbehörde wird über die Durchführung eines Erörterungstermins nach Ablauf der Einwendungs- und Stellungnahmefrist entscheiden.

Meppen, den 15.04.2024

Landesamt für Bergbau, Energie und Geologie

Im Auftrage

gez. Marquardt

Az. des LBEG: L1.4/L67301/01-32_09/2024-0001/001

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 18/2024 vom 24.04.2024


### Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses findet am
Montag, 29.04.2024, 17:00 Uhr
in der Mensa der Oberschule, Am Breeden 7-9, 26215 Wiefelstede
statt.

## *Tagesordnung:*

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder

3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

6 Einwohnerfragestunde

7 Genehmigung der Niederschrift vom 27.02.2024

8 Neubau eines Batteriespeichers mit Anschluss an das angrenzende Umspannwerk in Conneforde hier: Bauantrag der H-Bess GmbH, Hamburg

9 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115 "Wiefelstede-Ofenerfeld, Ofenerfelder Straße" hier: a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie von privater Seite b) Satzungsbeschluss

10 Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 145 "Gewerbegebiet Herrenhausen"; hier: a) Aufstellungsbeschluss b) Beschlussfassung über die Durchführung der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

11 136. Änderung des Flächennutzungsplanes (parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 154 "Einzelhandelsstandort Wiefelstede-Nord") hier: Beschlussfassung über die Durchführung der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

12 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 154 "Einzelhandelsstandort Wiefelstede-Nord" hier: Beschlussfassung über die Durchführung der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung

13 139. Änderung des Flächennutzungsplanes hier: Feuerwehr Kornweg a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger sowie von privater Seite b) Feststellungsbeschluss

14 Antrag auf Einleitung eines Bauleitverfahrens für die Errichtung einer Freiflächen-PV-Anlage, hier Antrag von IBC SOLAR AG, 96225 Bad Staffelstein

15 Einwohnerfragestunde

16 Anfragen und Anregungen

17 Schließung der öffentlichen Sitzung

Pieper
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 19/2024 vom 24.04.2024


## Öffentliche Sitzung Schulausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Schulausschusses findet am

Dienstag, 30.04.2024, 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

**Tagesordnung:**

| | |
|---|---|
| 1 | Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung |
| 2 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder |
| 3 | Feststellung der Beschlussfähigkeit |
| 4 | Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge |
| 5 | Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung |
| 6 | Einwohnerfragestunde |
| 7 | Genehmigung der Niederschrift vom 13.11.2023 |
| 8 | Sachstandsbericht Ganztagsschule Grundschule Wiefelstede |
| 9 | Satzung über das Angebot und die Erhebung von Benutzungsgebühren für die zusätzliche Kinderbetreuung in den Ganztagsschulen der Gemeinde Wiefelstede (Anschlussbetreuung) |
| 10 | Raumbedarf und mögliche Raumerweiterung (Klassenräume); Antrag der Schulleitung der OBS Wiefelstede vom 04.04.2024 |
| 11 | Überprüfung und Instandsetzung der Isolierung im Haupthaus (Haus I): OG 1 und 2, Biologieraum 154 und Büro Schulassistenz; Antrag der Schulleitung der OBS Wiefelstede vom 04.04.2024 |
| 12 | Einwohnerfragestunde |
| 13 | Anfragen und Anregungen |
| 14 | Schließung der öffentlichen Sitzung |

Pieper
Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 20/2024 vom 06.05.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Arbeiten gemäß VOB/A öffentlich aus:

**Swemmbad Wiefelstede Installation einer PV-Anlage Elektroarbeiten (D454201624)**
**ELA-Anlage Grundschule Metjendorf Elektroarbeiten** (**D454201630**)

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem **06.05.2024** im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes zur Verfügung.
Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.
Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 06.05.2024

Der Bürgermeister, Pieper

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 21/2024 vom 10.05.2024


## Gemeinsame Wahlbekanntmachung über das Recht auf Einsicht in das Wählerverzeichnis und die Erteilung von Wahlscheinen für die Wahl zum Europäischen Parlament am 9. Juni 2024

1. Die Wählerverzeichnisse zur Wahl zum Europäischen Parlament für die Wahlbezirke der Gemeinden im Landkreis Ammerland werden in der Zeit vom 20. bis 24. Mai 2024 während der allgemeinen Öffnungszeiten bei den örtlichen Gemeinde-/Stadtverwaltungen an folgenden barrierefrei zugänglichen Stellen

Apen, Hauptstr. 200, Zimmer 1.01 bis 1.03 (Bürgerbüro) oder 1.05
Bad Zwischenahn, Am Brink 9, Bürgerbüro (EG)
Edewecht, Rathausstr. 7, Zimmer Z 108
Rastede, Sophienstr. 27, Zimmer 103
Westerstede, Am Markt 2, Bürgerbüro (EG)
Wiefelstede, Kirchstr. 1, Zimmer 20 (I. OG)

für Wahlberechtigte zur Einsichtnahme bereitgehalten.

Wahlberechtigte können die Richtigkeit oder Vollständigkeit der zu ihrer Person im Wähler-verzeichnis eingetragenen Daten überprüfen. Sofern Wahlberechtigte die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Daten von anderen im Wählerverzeichnis eingetragenen Personen über-prüfen wollen, haben sie Tatsachen glaubhaft zu machen, aus denen sich eine Unrichtigkeit oder Unvollständigkeit des Wählerverzeichnisses ergeben kann. Das Recht auf Überprüfung besteht nicht hinsichtlich der Daten von Wahlberechtigten, für die im Melderegister ein Sperr-vermerk gemäß § 51 Abs. 1 des Bundesmeldegesetzes eingetragen ist.

Das Wählerverzeichnis wird im automatisierten Verfahren geführt. Die Einsichtnahme ist durch ein Datensichtgerät möglich.

**Wählen kann nur, wer in das Wählerverzeichnis eingetragen ist oder einen Wahlschein hat.**

2. Wer das Wählerverzeichnis für unrichtig oder unvollständig hält, kann in der Zeit vom 20. bis 24. Mai 2024 während der allgemeinen Öffnungszeiten bei der jeweiligen Stadt-/Gemeinde-behörde Einspruch einlegen. Der Einspruch kann schriftlich oder durch Erklärung zur Nieder-schrift eingelegt werden.

2. Wahlberechtigte, die in das Wählerverzeichnis eingetragen sind, erhalten bis spätestens zum 19. Mai 2024 eine Wahlbenachrichtigung.

Wer keine Wahlbenachrichtigung erhalten hat, aber glaubt, wahlberechtigt zu sein, muss Ein-spruch gegen das Wählerverzeichnis einlegen, wenn er/sie nicht Gefahr laufen will, das Wahl-recht nicht ausüben zu können.

Wahlberechtigte, die nur auf Antrag in das Wählerverzeichnis eingetragen werden und die be-reits einen Wahlschein und Briefwahlunterlagen beantragt haben, erhalten keine Wahlbe-nachrichtigung.

3. Wer einen Wahlschein hat, kann an der Wahl im Landkreis Ammerland durch Stimmabgabe in einem beliebigen **Wahlraum** des Landkreises oder durch **Briefwahl** teilnehmen.

5. Einen Wahlschein erhält auf Antrag
5.1 ein/e in das Wählerverzeichnis **eingetragene/r** Wahlberechtigte/r.
5.2 ein/eine **nicht** in das Wählerverzeichnis **eingetragene/r** Wahlberechtigte/r,
a) wenn er/sie nachweist, dass er/sie ohne sein/ihr Verschulden die Antragsfrist auf Auf-nahme in das Wählerverzeichnis bei Deutschen nach § 17 Abs. 1 der Europawahlordnung, bei Unionsbürgern nach § 17a Abs. 2 der Europawahlordnung bis zum 19. Mai 2019 oder die Ein-spruchsfrist gegen das Wählerverzeichnis nach § 21 Abs. 1 der Europawahlordnung bis zum 24. Mai 2024 versäumt hat,
b) wenn sein Recht auf Teilnahme an der Wahl erst nach Ablauf der Antragsfrist bei Deut-schen nach § 17 Abs. 1 der Europawahlordnung, bei Unionsbürgern nach § 17a Abs. 2 der Eu-ropawahlordnung oder der Einspruchsfrist nach § 21 Abs. 1 der Europawahlordnung entstanden ist,
c) wenn das Wahlrecht im Einspruchsverfahren festgestellt worden und die Feststellung erst nach Abschluss des Wählerverzeichnisses zur Kenntnis der Stadt-/Gemeindebehörde gelangt ist.

Wahlscheine können von in das Wählerverzeichnis eingetragenen Wahlberechtigten bis zum 7. Juni 2024, 18.00 Uhr, bei der Stadt-/Gemeindeverwaltung mündlich, schriftlich oder elekt-ronisch beantragt werden.

Im Falle nachweislich plötzlicher Erkrankung, die ein Aufsuchen des Wahlraums nicht oder nur unter nicht zumutbaren Schwierigkeiten möglich macht, kann der Antrag noch bis zum Wahltag, 15.00 Uhr, gestellt werden.

Versichert ein/e Wahlberechtigte/r glaubhaft, dass der beantragte Wahlschein nicht zugegan-gen ist, kann ihm/ihr bis zum Tage vor der Wahl, 12.00 Uhr, ein neuer Wahlschein erteilt wer-den.
Nicht in das Wählerverzeichnis eingetragene Wahlberechtigte können aus den unter 5.2 Buch-stabe a) bis c) angegebenen Gründen den Antrag auf Erteilung eines Wahlscheines noch bis zum Wahltag, 15.00 Uhr, stellen.

Wer den Antrag für einen anderen stellt, muss durch Vorlage einer schriftlichen Vollmacht nachweisen, dass er/sie dazu berechtigt ist. Ein/e Wahlberechtigte/r mit Behinderungen kann sich bei der Antragstellung der Hilfe einer anderen Person bedienen.

6. Mit dem Wahlschein erhält die/der Wahlberechtigte
- einen amtlichen Stimmzettel,
- einen amtlichen Stimmzettelumschlag,
- einen amtlichen, mit der Anschrift, an die der Wahlbrief zurückzusenden ist, versehenen ro-ten Wahlbriefumschlag und
- ein Merkblatt für die Briefwahl.

Die Abholung von Wahlschein und Briefwahlunterlagen für einen anderen ist nur möglich, wenn die Berechtigung zur Empfangnahme der Unterlagen durch Vorlage einer schriftlichen Vollmacht nachgewiesen wird und die bevollmächtigte Person nicht mehr als vier Wahlbe-rechtigte vertritt; dies hat sie der Gemeindebehörde vor Empfangnahme der Unterlagen schriftlich zu versichern. Auf Verlangen hat sich die bevollmächtigte Person auszuweisen. Bei der Briefwahl muss der Wähler den Wahlbrief mit dem Stimmzettel und dem Wahlschein so rechtzeitig an die angegebene Stelle absenden, dass der Wahlbrief dort spätestens **am Wahltage bis 18:00 Uhr** eingeht.

Ein Wahlberechtigter, der des Lesens unkundig oder wegen einer Behinderung an der Abgabe seiner Stimme gehindert ist, kann sich zur Stimmabgabe der Hilfe einer anderen Person be-dienen. Die Hilfsperson muss das 16. Lebensjahr vollendet haben. Die Hilfeleistung ist auf technische Hilfe bei der

Kundgabe einer vom Wahlberechtigten selbst getroffenen und geäu-ßerten Wahlentscheidung beschränkt. Unzulässig ist eine Hilfeleistung, die unter missbräuch-licher Einflussnahme erfolgt, die selbstbestimmte Willensbildung oder Entscheidung des Wahlberechtigten ersetzt oder verändert oder wenn ein Interessenkonflikt der Hilfsperson be-steht. Die Hilfsperson ist zur Geheimhaltung der Kenntnisse verpflichtet, die sie bei der Hilfe-leistung von der Wahl einer anderen Person erlangt hat

Der Wahlbrief wird innerhalb der Bundesrepublik Deutschland ohne besondere Versendungs-form ausschließlich von der Deutschen Post AG unentgeltlich befördert. Er kann auch bei der auf dem Wahlbrief angegebenen Stelle abgegeben werden.

Westerstede, den 10. Mai 2024

| | | |
|---|---|---|
| Gemeinde Apen | Gemeinde Bad Zwischenahn | Gemeinde Edewecht |
| Huber | Dierks | Knetemann |
| Gemeinde Rastede | Stadt Westerstede | Gemeinde Wiefelstede |
| Krause | Rösner | Pieper |

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 22/2024 vom 14.05.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Arbeiten gemäß VOB/A öffentlich aus:

**Erneuerung Flutlichtanlage – Sportplatz Spohle Elektro- u. Beleuchtungsarbeiten (D454281746)**

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem 14.05.2024 im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes zur Verfügung.

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.

Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 14.05.2024

Der Bürgermeister, Pieper

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 23/2024 vom 22.05.2024


## Öffentliche Sitzung Finanzausschuss

Die nächste öffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses findet am

Montag, 27.05.2024, 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

**Tagesordnung:**

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder

3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

6 Genehmigung der Niederschrift vom 11.12.2023

7 Einwohnerfragestunde

8 Jahresabschluss 2017

Vorlage: B/2550/2024

9 Jahresabschluss 2018

Vorlage: B/2551/2024

10 Beschleunigung von Jahresabschlüssen

Vorlage: B/2526/2024

11 Kenntnisnahme zu der Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2023

Vorlage: B/2561/2024

12 Kenntnisnahme zu der Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2024

Vorlage: B/2562/2024

13 Entwicklung der Hauptsteuererträge und Zuweisungen, der Kreis- und Gewerbesteuerumlage für das Jahr 2024

Vorlage: B/2554/2024

14 Ablauf Haushaltsplanung 2025 ff

Hier: Antrag der FDP vom 18.12.2023

Vorlage: B/2560/2024

15 Einwohnerfragestunde

16 Anfragen und Anregungen

17 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*

Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 24/2024 vom 22.05.2024


**Öffentliche Bekanntmachung Ausschuss für Generationen und Soziales**

Die nächste öffentliche Sitzung des Ausschusses für Generationen und Soziales findet am

Dienstag, 28.05.2024, 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

**Tagesordnung:**

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder

3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

6 Genehmigung der Niederschrift vom 13.02.2024

7 Einwohnerfragestunde

8 Jahresrechnung 2022 für die Krippe, Kindergärten und den Hort des Diakonischen Werkes Wiefelstede e. V.
Vorlage: B/2558/2024

9 Haushalt 2024 für die Großtagespflegen Metjendorfer Kindertreff I und II des Trägers Ammerländer Kindertreff e.V.
Vorlage: B/2427/2023

10 Jahresrechnung 2023 für den Kindergarten und die Krippe Ofenerfeld des Trägers Verein für Kinder e. V.
Vorlage: B/2563/2024

11 Neuauflage des Seniorenwegweisers
Vorlage: B/2556/2024

12 Seniorenwohnprojekt Grote Placken / Bau eines Mehrhaushalte-Wohnhauses der Stühmer-Stiftung
Vorlage: B/2557/2024

13 Einwohnerfragestunde

14 Anfragen und Anregungen

15 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*

Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

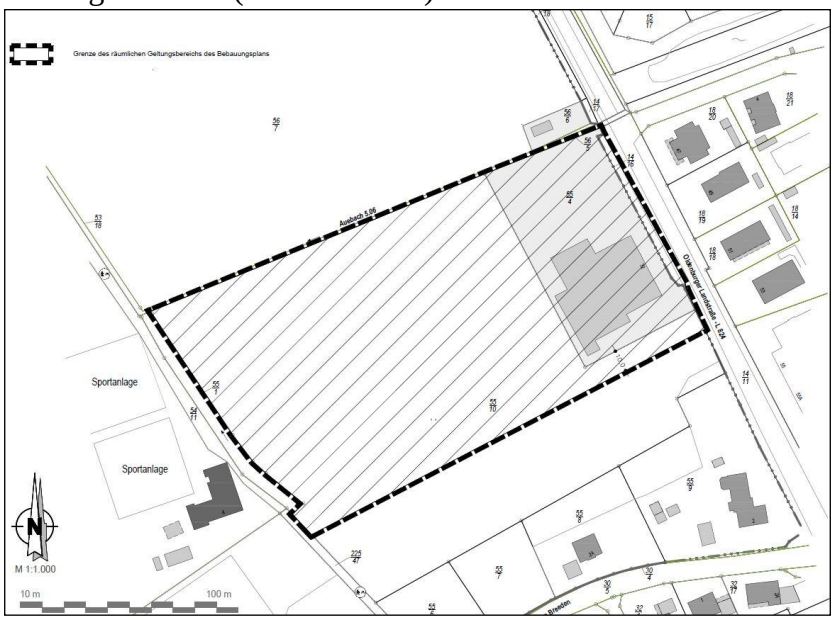
**Jahrgang 2024**

Nr. 25/2024 vom 23.05.2024


## B e k a n n t m a c h u n g

### Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 154 „Einzelhandelsstandort Wiefelstede-Nord“ mit örtlichen Bauvorschriften und 136. Änderung des Flächennutzungsplanes
### Bekanntgabe der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 24.01.2022 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 154 „Einzelhandelsstandort Wiefelstede-Nord“ mit örtlichen Bauvorschriften und die 136. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie in seiner Sitzung am 13.05.2024 die Durchführung einer frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung beschlossen. Die Öffentlichkeitsunterrichtung hat am 05.07.2023 in der Mensa der Oberschule Wiefelstede stattgefunden. Diese Beschlüsse werden hiermit öffentlich bekannt gemacht.
Die Gemeinde führt im Rahmen dieser Bauleitplanverfahren eine frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 233 Abs. 1 Satz 2 BauGB durch, um die Ziele und Zwecke der Planungen öffentlich darzulegen. Auch Kinder und Jugendliche sind Teil der Öffentlichkeit. Die Planunterlagen können **bis zum 01. Juli 2024** online unter **www.wiefelstede.de, Rubrik „Wirtschaft, Bauen und Umwelt / Rund ums Bauen / aktuelle Bauleitplanung“ (hier unter „Planfälle“)** eingesehen werden. Während dieser Zeit können Bedenken oder Anregungen vorgebracht werden – auch über das Internet unter dem genannten Pfad.
Ziel der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 154 und der 136. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein Fachmarktzentrum in Wiefelstede-Nord.
**Diese Bekanntmachung und eine Präsentation der Planungen stehen unter www.wiefelstede.de, Rubrik „Aktuelles“ zur Ansicht und zum Download bereit.**
Geltungsbereiche (ohne Maßstab):




**Wiefelstede, den 23.05.2024** **Pieper, Bürgermeister**

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 26/2024 vom 29.05.2024


## Öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses findet am

Dienstag, 04.06.2024, 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

**Tagesordnung:**

| | |
|---|---|
| 1 | Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung |
| 2 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder |
| 3 | Feststellung der Beschlussfähigkeit |
| 4 | Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge |
| 5 | Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung |
| 6 | Einwohnerfragestunde |
| 7 | Genehmigung der Niederschrift vom 04.03.2024 |
| 8 | Asphaltschadstellensanierung; hier Maßnahmebeschluss<br>Vorlage: B/2565/2024 |
| 9 | Straßensanierung 2024 und 2025; hier Maßnahmebeschluss<br>Vorlage: B/2566/2024 |
| 10 | Bericht der Verwaltung |
| 10.1 | Einbruch Bauhof |
| 10.2 | Einführung EDV kommunale Betriebe |
| 10.3 | Sachstand Sanierung "Altes Siedlungsgebiet Heidkamp" |
| 10.4 | Sachstand Oberflächenentwässerung Lerchenstraße |
| 10.5 | durchgeführte geförderte Maßnahmen in den Jahren 2022 u. 2023 |
| 11 | Einwohnerfragestunde |
| 12 | Anfragen und Anregungen |
| 13 | Schließung der öffentlichen Sitzung |

*Pieper*

Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 27/2024 vom 31.05.2024


## Gemeinsame Wahlbekanntmachung

1. Am 9. Juni 2024 findet in der Bundesrepublik Deutschland die

**Wahl zum Europäischen Parlament**

statt.

Die Wahl dauert von 8:00 bis 18:00 Uhr.

2. Die Stadt Westerstede und die Gemeinden des Landkreises Ammerland sind in mehrere allgemeine Wahlbezirke eingeteilt. In den Wahlbenachrichtigungen, die den Wahlberechtigten bis zum 19. Mai 2024 zugestellt worden sind, sind der Wahlbezirk und der Wahlraum angegeben, in dem der/die Wahlberechtigte zu wählen hat.

   Die Briefwahlvorstände treten zur Ermittlung des Briefwahlergebnisses um 15.30 Uhr im Kreishaus, Ammerlandallee 12, 26655 Westerstede, zusammen.

3. Jede/r Wahlberechtigte/r kann nur in dem Wahlraum des Wahlbezirks wählen, in dessen Wählerverzeichnis sie/er eingetragen ist.

   Die Wähler/innen haben ihre Wahlbenachrichtigung und einen amtlichen Personalausweis - Unionsbürger/innen einen gültigen Identitätsausweis - oder Reisepass zur Wahl mitzubringen.

   Die Wahlbenachrichtigung soll bei der Wahl abgegeben werden.

   Gewählt wird mit amtlichen Stimmzetteln.

   Jede/r Wähler/in erhält bei Betreten des Wahlraums einen Stimmzettel ausgehändigt.

   Jede/r Wähler/in hat eine Stimme.

Der Stimmzettel enthält jeweils unter fortlaufender Nummer die Bezeichnung der Partei und ihre Kurzbezeichnung bzw. die Bezeichnung der sonstigen politischen Vereinigung und ihr Kennwort sowie jeweils die ersten 10 Bewerber/innen der zugelassenen Wahlvorschläge und rechts von der Bezeichnung des Wahlvorschlagsberechtigten einen Kreis für die Kennzeichnung.

Die Wählerin/Der Wähler gibt die Stimme in der Weise ab,

dass er/sie auf dem rechten Teil des Stimmzettels durch ein in einen Kreis gesetztes Kreuz oder auf andere Weise eindeutig kenntlich macht, welchem Wahlvorschlag sie gelten soll.

Der Stimmzettel muss von der Wählerin/dem Wähler in einer Wahlkabine des Wahlraums oder in einem besonderen Nebenraum gekennzeichnet und in der Weise gefaltet werden, dass die Stimmabgabe nicht erkennbar ist.

In der Wahlkabine darf nicht fotografiert oder gefilmt werden.

In den Urnenwahlbezirken Nr. 29 – Wehnen, Bloh-Nord der Gemeinde Bad Zwischenahn, Nr. 7 – Husbäke und Nr. 14 – Nord Edewecht I / II der Gemeinde Edewecht, Nr. 7 – Hahn der Gemeinde Rastede sowie für Briefwählerinnen und Briefwähler aus den Wahlbezirken Nr. 25 Rostrup I Süd, Rostrup II; Nr. 26 Rostrup I Ost; Nr. 27 Rostrup I West und 28 Specken werden für wahlstatistische Auszählungen Stimmzettel verwendet, aus denen Geschlecht und Geburtsjahrgruppe der Wählerinnen und Wähler zu erkennen sind. Dabei werden die Geburtsjahrgänge zu sechs großen Gruppen zusammengefasst, so dass keine Rückschlüsse auf das Wahlverhalten möglich sind. Die Auswertung für statistische Zwecke erfolgt getrennt von der Stimmenauszählung nach Abschluss der Wahl in gesondert eingerichteten Statistikstellen des Landesamtes für Statistik Niedersachsen. Das Verfahren ist nach dem Wahlstatistikgesetz (WStatG) zulässig. Eine Verletzung des Wahlgeheimnisses ist ausgeschlossen.

Die Stimmzettel enthalten in der rechten oberen Ecke eine Schnittkante. Diese hilft blinden und sehbehinderten Menschen dabei, den Stimmzettel richtig in die Stimmzettelschablone einzulegen.

4. Die Wahlhandlung sowie die im Anschluss an die Wahlhandlung erfolgende Ermittlung und Feststellung des Wahlergebnisses im Wahlbezirk sind öffentlich. Jedermann hat Zutritt, soweit das ohne Beeinträchtigung des Wahlgeschäfts möglich ist.

5. Wähler/innen, die einen Wahlschein haben, können an der Wahl im Landkreis Ammerland, in dem der Wahlschein ausgestellt ist,

   a) durch Stimmabgabe in einem beliebigen Wahlbezirk des Landkreises oder

   b) durch Briefwahl

   teilnehmen.

   Wer durch Briefwahl wählen will, muss sich von der Gemeinde-/Stadtverwaltung einen amtlichen Stimmzettel, einen amtlichen Stimmzettelumschlag sowie einen amtlichen Wahlbriefumschlag beschaffen und seinen Wahlbrief mit dem Stimmzettel (in verschlossenem Stimmzettelumschlag) und dem unterschriebenen Wahlschein so rechtzeitig der auf dem Wahlbriefumschlag angegebenen Stelle übersenden, dass er dort spätestens am Wahltage bis 18:00 Uhr eingeht. Der Wahlbrief kann auch bei der angegebenen Stelle abgegeben werden.

6. Jede/r Wahlberechtigte/r kann ihr/sein Wahlrecht nur einmal und nur persönlich ausüben. Das gilt auch für Wahlberechtigte, die zugleich in einem anderen Mitgliedstaat der Europäischen Union zum Europäischen Parlament wahlberechtigt sind (§ 6 Abs. 4 des Europawahlgesetzes). Eine Ausübung des Wahlrechts durch eine/n Vertreter/in anstelle der wahlberechtigten Person ist unzulässig (§ 6 Absatz 4 des Europawahlgesetzes).

   Ein Wahlberechtigter, der des Lesens unkundig oder wegen einer Behinderung an der Abgabe seiner Stimme gehindert ist, kann sich hierzu der Hilfe einer anderen Person bedienen. Die Hilfeleistung ist auf technische Hilfe bei der Kundgabe einer vom Wahlberechtigten selbst getroffenen und geäußerten Wahlentscheidung beschränkt. Unzulässig ist eine Hilfeleistung, die unter missbräuchlicher Einflussnahme erfolgt, die selbstbestimmte Willensbildung oder Entscheidung des Wahlberechtigten ersetzt oder verändert oder wenn ein Interessenkonflikt der Hilfsperson besteht (§ 6 Absatz 4a des Europawahlgesetzes).

   Wer unbefugt wählt oder sonst ein unrichtiges Ergebnis einer Wahl herbeiführt oder das Ergebnis verfälscht, wird mit Freiheitsstrafe bis zu fünf Jahren oder mit Geldstrafe bestraft. Unbefugt wählt auch,

wer ihm Rahmen zulässiger Assistenz entgegen der Wahlentscheidung des Wahlberechtigten oder ohne eine geäußerte Wahlentscheidung eine Stimme abgibt. Der Versuch ist strafbar (§ 107a Abs. 1 und 3 des Strafgesetzbuches).

Westerstede, den 31. Mai 2024

| | | |
|---|---|---|
| Gemeinde Apen | Gemeinde Bad Zwischenahn | Gemeinde Edewecht |
| Huber | Dierks | Knetemann |
| Gemeinde Rastede | Stadt Westerstede | Gemeinde Wiefelstede |
| Krause | Rösner | Pieper |

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 28/2024 vom 05.06.2024


## Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschuss

Die nächste öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses findet am

**Montag, 10.06.2024, 17:00 Uhr**

**im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede**

statt.

Tagesordnung:

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder

3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

6 Einwohnerfragestunde

7 Genehmigung der Niederschrift vom 29.04.2024

8 Bericht der Prowind GmbH zum Windpark Dingsfelde

Vorlage: B/2577/2024

9 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115 "Wiefelstede-Ofenerfeld, Ofenerfelder Straße"

hier:a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher

Belange sowie von privater Seite

b) Satzungsbeschluss

Vorlage: B/2535/2024

10 Einwohnerfragestunde

11 Anfragen und Anregungen

12 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*

Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 29/2024 vom 05.06.2024


## Öffentliche Sitzung Gemeinderat

**Die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates findet am Dienstag, 11.06.2024, 17:00 Uhr in der Gaststätte "Spohler Krug", Wiefelsteder Str. 26, 26215 Wiefelstede**
statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 11.03.2024
7 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
8 Einwohnerfragestunde
9 Straßensanierung im Rahmen des Mehrjahresprogramm der NLStBV; hier: Maßnahmebeschluss Grunderneuerung Zwischenahner Damm Vorlage: B/2098/2022
10 Satzung über das Angebot und die Erhebung von Benutzungsgebühren für die zusätzliche Kinderbetreuung in den Ganztagsschulen der Gemeinde Wiefelstede (Anschlussbetreuung) Vorlage: B/2552/2024
11 Kenntnisnahme zu der Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2023 Vorlage: B/2561/2024
12 Kenntnisnahme zu der Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2024 Vorlage: B/2562/2024
13 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 115 "Wiefelstede-Ofenerfeld, Ofenerfelder Straße" hier: a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie von privater Seite b) Satzungsbeschluss Vorlage: B/2535/2024

14 139. Änderung des Flächennutzungsplanes, Feuerwehr Kornweg hier: a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger sowie von privater Seite b) Feststellungsbeschluss Vorlage: B/2537/2024
15 Jahresabschluss 2017 Vorlage: B/2550/2024
16 Jahresabschluss 2018 Vorlage: B/2551/2024
17 Beschleunigung von Jahresabschlüssen Vorlage: B/2526/2024
18 Lärmaktionsplan für die Gemeinde Wiefelstede, hier: a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie von privater Seite b) Beschluss des Lärmaktionsplans - Runde 4 (Fortschreibung Runde 3) Vorlage: B/2564/2024
19 Straßensanierung 2024 und 2025; hier Maßnahmebeschluss Vorlage: B/2566/2024
20 Einwohnerfragestunde
21 Anfragen und Anregungen
22 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*

Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

DIE GEMEINDE Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## Bekanntmachung Tennet TSO GmbH für die Landkabeltrasse der Offshore-Projekte BalWin4&LanWin1

TenneT




**Als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber in der Region plant die TenneT Offshore GmbH den Bau neuer Offshore-Netzanschlusssysteme. Diese führen von der Ausschließlichen Wirtschaftszone der Nordsee durch das Küstenmeer und über den Anlandungspunkt in Dornumergrode als Landkabel nach Unterweser. Im Rahmen der Offshore-Netzanbindungen BalWin4 & LanWin1 ist es geplant in dem Zeitraum vom 01. Juli 2024 bis voraussichtlich 15. September 2024 Kampfmittelsondierungen durchzuführen.**

### Kampfmittelsondierung

Unsere durchgeführte Luftbild- und Archivauswertung hat ergeben, dass sich auf den auf der folgenden Seite angegebenen Flurstücken Kampfmittelverdachtsflächen befinden. Es ist beabsichtigt Verdachtsflächen uneingeschränkt freizumessen. Diese Maßnahmen sind Teil der Bauvorbereitung der oben genannten Netzanbindungsprojekte.

Bei Kampfmittelverdacht erfolgt vor der Durchführung der Untersuchung eine Freimessung durch einen Feuerwerker nach § 20 SprengG. Die Kampfmittelverdachtsflächen werden oberflächlich mittels einem Differenzmagnetometer sondiert. In einzelnen Bereichen, in denen Störkörper identifiziert werden oder Bombentrichter oder Blindgängerverdachtspunke lokalisiert sind, ist es notwendig Tiefensondierungen mittels Bohrlochdetektion durchzuführen. Bei Bedarf wird ein Mini-Bagger eingesetzte welcher auf eine maximale Tonnage von 8 Tonnen limitiert ist.

### Ort

Der zu untersuchende Baugrund der Untersuchungskampagne erstreckt sich über folgende Gemeinden: Samtgemeinde Esens, Stadt Esens, Dunum, Aurich, Wittmund, Friedeburg, Samtgemeinde Hesel, Hesel, Zetel, Bockhorn, Westerstede und Wiefelstede. Auf den folgenden Seiten finden Sie die betroffenen Flurstücke der Gemeinden.

### Ausführendes Unternehmen

Für diese Aufgabe ist von uns die Fachfirma SCHOLLENBERGER Kampfmittelbergung GmbH beauftragt worden. Diese wird sich in der Regel 21 Tage vor den anstehenden Arbeiten bei den Betroffenen ankündigen. Zudem wird sich vor Betretung eines Grundstücks unsere Baukoordination rechtzeitig mit den entsprechenden Personen auseinandersetzen.

### Art und Umfang der Untersuchungen

Bei der Kampfmitteluntersuchung werden von der Bohrfirma vorrangig zwei Tätigkeiten unternommen Sondierung und Räumung.

### Sondierung:

- Sondierung der gesamten kampfmittelverdächtigen Flächen mittels einem geeigneten Differenzmagnetometer gemäß der Verdachtsflächen aus der Luftbildauswertung.

### Räumung:

- Fachgerechte Bergung und Entsorgung der gefundenen Kampfmittel im Rahmen der geltenden Vorschriften bis zu einer Mindesttiefe von 2 Metern (Bergungen über diese Tiefe hinaus sind nicht mit einzukalkulieren)
- Bedarfsweise Analyse, Dokumentation und Probenahme von Fundstücken

### Nutzung von Grundstücken und Entschädigung bei möglichen Flurschäden

Für die Arbeiten müssen private Grundstücke sowie landwirtschaftliche Wege betreten und befahren sowie vorübergehende Arbeits- und Abstellflächen eingerichtet werden. Bei Kampfmittelverdacht erfolgt vor der Durchführung der Untersuchung eine Freimessung durch einen Feuerwerker nach § 20 SprengG. Sollten trotz aller Vorsicht dennoch Flurschäden entstehen, werden diese entschädigt.

### Gesetzliche Grundlage

Die Berechtigung zur Durchführung von Voruntersuchungen ergibt sich aus § 44 Absatz 1 Satz 1 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG). Eigentümer, Pächter und sonstige Nutzungsberechtigte werden hiermit mit einer ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 44 Abs. 2 EnWG über die Voruntersuchungen informiert.

### Ansprechpartner


**Dennis Plagge**
Teilprojektleiter Kabelinstallation
E Dennis.Plagge@tennet.eu

TenneT

Flurstücksliste

| Gemarkung | Flur | Flurstück |
|---|---|---|
| Brill | 33 | 13 |
| Brill | 33 | 52 |
| Brill | 33 | 51 |
| Ogenbargen | 2 | 41/1 |
| Ogenbargen | 2 | 33/2 |
| Ogenbargen | 2 | 31/7 |
| Middels-Osterloog | 6 | 223 |
| Middels-Osterloog | 6 | 220 |
| Middels-Osterloog | 6 | 204 |
| Middels-Osterloog | 6 | 454/202 |
| Middels-Osterloog | 6 | 458/44 |
| Middels-Osterloog | 6 | 291/197 |
| Middels-Osterloog | 6 | 107/1 |
| Middels-Osterloog | 11 | 49 |
| Middels-Osterloog | 11 | 48 |
| Middels-Osterloog | 11 | 51/1 |
| Middels-Osterloog | 9 | 25/4 |
| Middels-Osterloog | 9 | 24/8 |
| Ardorf | 31 | 27/1 |
| Ardorf | 31 | 18 |
| Ardorf | 31 | 27/2 |
| Ardorf | 31 | 48/3 |
| Ardorf | 30 | 38 |
| Ardorf | 31 | 37 |
| Ardorf | 31 | 49 |
| Ardorf | 30 | 42 |
| Ardorf | 30 | 41 |
| Ardorf | 30 | 40 |
| Ardorf | 28 | 14/13 |

| Gemarkung | Flur | Flurstück |
|---|---|---|
| Ardorf | 28 | 49/6 |
| Ardorf | 28 | 18/3 |
| Hovel | 8 | 145/7 |
| Hovel | 9 | 23 |
| Hovel | 9 | 56 |
| Hovel | 9 | 57 |
| Hovel | 9 | 53 |
| Hovel | 9 | 51 |
| Hovel | 9 | 50 |
| Hovel | 9 | 49 |
| Hovel | 9 | 39 |
| Hovel | 9 | 59 |
| Leerhafe | 7 | 66/2 |
| Reepsholt | 13 | 19 |
| Hesel | 5 | 63/2 |
| Hesel | 5 | 55 |
| Hesel | 5 | 39/1 |
| Marx | 3 | 4/1 |
| Marx | 3 | 3/1 |
| Marx | 3 | 67/2 |
| Marx | 16 | 5/8 |
| Marx | 27 | 140/2 |
| Marx | 4 | 46/1 |
| Marx | 25 | 103/11 |
| Marx | 25 | 103/16 |
| Neuenburg | 49 | 33 |
| Bockhorn | 27 | 38/2 |
| Westerstede | 12 | 100 |
| Wiefelstede | 47 | 66/2 |
| Wiefelstede | 47 | 65/3 |

tennet.eu

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 30/2024 vom 15.06.2024


## Öffentliche Sitzung Feuerwehrausschuss 22.06.2024

**Die nächste öffentliche Sitzung des Feuerwehrausschusses findet am**

**Samstag, 22.06.2024, 14:30 Uhr**
**im Feuerwehrhaus Wiefelstede, Thienkamp 102, 26215 Wiefelstede**

statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 24.06.2023
7 Einwohnerfragestunde
8 Aussprache zur Feuerwehrgeräteschau einschließlich Bericht Kreisbrandmeister (KBM) und Gemeindebrandmeister (GBM)
9 Entwicklung der Feuerwehr in Wiefelstede
Vorlage: B/2578/2024
10 Entwicklung Feuerwehr Mollberg
Vorlage: B/2582/2024
11 Antrag der SPD-Fraktion auf "Bereitstellung von Budgets für die Wiefelsteder Ortswehren, für die angeschlossenen Kinder- und Jugendfeuerwehren und für die Gemeindebrandmeister" vom 18. Oktober 2023, Vorberatung im Finanz- und Wirtschaftsausschusses vom 11. Dezember 2023
Vorlage: B/2583/2024
12 Haushaltsplanentwurf für den Bereich der Feuerwehren für das Jahr 2025 (Ergebnishaushalt)
Vorlage: B/2584/2024
13 Fortschreibung des Investitionsprogrammes der Feuerwehren für die Jahre 2025 bis 2028
Vorlage: B/2585/2024
14 Einwohnerfragestunde
15 Anfragen und Anregungen
16 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*

Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 31/2024 vom 20.06.2024


## SATZUNG
## über das Angebot und die Erhebung von Benutzungsgebühren für die zusätzliche Kinderbetreuung in den Ganztagsschulen der Gemeinde Wiefelstede (Anschlussbetreuung)

### Präambel

Aufgrund der §§ 10, 58 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) in der Fassung vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 08.02.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 9), und § 5 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) in der Fassung der Bekannt-machung vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121) hat der Gemeinderat der Gemeinde Wiefelstede in seiner Sitzung am 11. Juni 2024 folgende Satzung beschlossen:

### § 1
### Allgemeines

(1) Die Gemeinde Wiefelstede betreibt in eigener Trägerschaft ergänzend zu den Ganztagsschulen im Primarbereich in Wiefelstede und Metjendorf im Anschluss an den Ganztagsschulbetrieb eine zusätzliche Betreuung für Schülerinnen und Schüler als öffentliche Einrichtung (Anschlussbetreuung). Die Anschlussbetreuung kann von allen Schülerinnen und Schülern der jeweiligen Ganztagsschule in Anspruch genommen werden.

(2) Für die Teilnahme an der Anschlussbetreuung sind entsprechend den Regelungen dieser Satzung öffentlich-rechtliche Gebühren zu entrichten.

(3) Diese Satzung findet nur für Schülerinnen und Schüler Anwendung, für die es keinen Rechtsanspruch auf eine Ganztagsbetreuung ab dem Schuljahr 2026/2027 gibt.

### § 2
### Angebot

(1) Die Gemeinde Wiefelstede bietet eine Anschlussbetreuung nach der verlässlichen Ganztagsschule für folgende Zeiten an:

a) <u>Grundschule Wiefelstede</u>

| | |
|---|---|
| Modul 1 | 12.45 Uhr bis 15.15 Uhr |
| angebotene Wochentage | Montag und Freitag |

| | |
|---|---|
| Modul 2 | 15.15 Uhr bis 16.00 Uhr |
| angebotene Wochentage | Montag / Dienstag / Mittwoch / Donnerstag / Freitag |

b) Grundschule Metjendorf

| | |
|---|---|
| Modul 3 | 12.30 Uhr bis 15.30 Uhr |
| angebotener Wochentag | Freitag |

(2) Die Gemeinde Wiefelstede behält sich vor, die Anschlussbetreuung am jeweiligen Standort erst ab einer Gruppenstärke von 10 Kindern durchzuführen.

(3) Die Gemeinde Wiefelstede behält sich vor, die Anschlussbetreuung nach Absatz 1 ganz oder zeitlich begrenzt durch gesondert vertragliche Regelungen auf Dritte zu übertragen.

(4) Ein Rechtsanspruch auf einen Platz in der Anschlussbetreuung besteht nicht.

## § 3

## Anmeldung

(1) Die Anmeldung zur Teilnahme an der Anschlussbetreuung erfolgt verbindlich mit der Anmeldung zur Ganztagsschule für das nächste Schuljahr. Sie muss für jedes Schuljahr erneut erfolgen und bedarf der Schriftform.

(2) In Fällen, in denen ein Kind erst im Verlauf des Schuljahres in den Bezirk der jeweiligen Grundschule zieht oder sich Veränderungen der persönlichen Lebensumstände ergeben, ist eine Anmeldung zur Teilnahme an der Anschlussbetreuung auch nach dem Stichtag bzw. während des laufenden Schuljahres möglich.

## § 4

## Abmeldung

(1) Die Abmeldung von der Anschlussbetreuung erfolgt automatisch zum Ende des Schuljahres, soweit keine erneute Anmeldung für das nächste Schuljahr vorgenommen wurde.

(2) Die Abmeldung von der Anschlussbetreuung im laufenden Schuljahr ist nur bei Vorliegen besonderer Gründe möglich. Dies sind insbesondere ein Wechsel der Schule bzw. des Wohnortes oder Veränderungen der persönlichen Lebensverhältnisse des Kindes oder der Personensorgeberechtigten.

(3) Die Abmeldung nach Absatz 2 hat schriftlich zu erfolgen und muss mit einer Frist von vier Wochen zum Monatsende bei der Gemeinde eingehen. Zur Fristwahrung reicht auch der rechtzeitige Eingang der schriftlichen Abmeldung im jeweiligen Schul-sekretariat.

## § 5

## Erhebungszeitraum

(1) Für die Inanspruchnahme der Anschlussbetreuung wird für das Schuljahr, für das die Anmeldung erfolgt ist, eine monatliche Gebühr erhoben. Die monatliche Gebühren-schuld entsteht mit dem 1. des Monats des Schuljahres und endet mit dem letzten Tag des Monats des Schuljahres, für das die Anmeldung erfolgt ist. Erfolgt die Aufnahme des Kindes in die Anschlussbetreuung in Fällen des § 3 Abs. 2 nach dem 15. eines Monats, ist für diesen Monat die Hälfte der monatlichen Gebühr zu entrichten.

(2) Die ermittelte - in monatliche Zahlungen aufgeteilte - Gebühr versteht sich als Gebührenschuld für das gesamte Schuljahr, für das die Anmeldung erfolgt ist. Ein Erlass oder eine Ermäßigung der Gebühren während der Ferienzeiten ist insoweit ausgeschlossen.

## § 6

## Gebührenpflichtige

(1) Gebührenpflichtig sind die Personensorgeberechtigten, mit denen das betreute Kind in einem Haushalt lebt. Wird das Kind nicht nur vorübergehend bei sonstigen Verwandten oder Pflegeeltern betreut, treten diese an die Stelle der Personensorgeberechtigten.

(2) Im Übrigen sind diejenigen Personen gebührenpflichtig, die die Erklärung zur Teilnahme an der Anschlussbetreuung abgegeben haben.

**§ 7**

**Gebührenhöhe**

(1) Für die Anschlussbetreuung sind von den Gebührenpflichtigen nach § 6 unabhängig von den tatsächlich in Anspruch genommenen Betreuungszeiten folgende Gebühren zu entrichten:

a) Grundschule Wiefelstede

| | |
|---|---|
| Modul 1 | je Wochentag pro Monat 12,00 € |
| Modul 2 | je Wochentag pro Monat 3,00 € |

b) Grundschule Metjendorf

| | |
|---|---|
| Modul 3 | je Wochentag pro Monat 14,00 € |

(2) Werden mehrere Module in Anspruch genommen, sind diese insgesamt zu leistenden Gebühren zu einer Monatsgebühr zu addieren. Berechnungsbeispiele sind der Anlage zu entnehmen.

(3) Die Gebühr ist auch dann in voller Höhe zu zahlen, wenn das betreute Kind wegen Krankheit oder aus Gründen, die ihm, den Personensorgeberechtigten sowie Ver-wandten oder Pflegeeltern zuzurechnen sind, fernbleibt. Gleiches gilt für Zeiträume vorübergehender Schließungen der Anschlussbetreuung aus zwingenden betrieblichen oder organisatorischen Gründen. Als vorübergehend gilt ein zusammenhängender Zeitraum von bis zu zehn Kalendertagen. Ausnahmen können auf Antrag zugelassen werden.

**§ 8**

**Fälligkeit**

(1) Über die Höhe der Gebühren für die Teilnahme an der Anschlussbetreuung ergeht ein schriftlicher Bescheid. Die Gebühr ist halbjährlich zum 1.2. und zum 1.8. eines jeden Jahres im Voraus an die Gemeinde zu entrichten. Erfolgt eine Anmeldung im Verlauf eines Schuljahres nach § 3 Abs. 2, so kann per Bescheid ein abweichender erster Fälligkeitstermin festgesetzt werden.

(2) Rückständige Gebühren unterliegen der Beitreibung im Verwaltungszwangsverfahren.

## § 9

## Ausschlussgründe

(1) Bei einem Zahlungsrückstand für die Anschlussbetreuung kann ein Kind vom weiteren Besuch der Anschlussbetreuung ganz oder teilweise ausgeschlossen werden.
(2) Von dem Besuch der Anschlussbetreuung kann ein Kind ferner ausgeschlossen werden, wenn es der Betreuung längere Zeit oder regelmäßig wiederkehrend unentschuldigt fernbleibt oder das Kind die Betreuungsarbeit nachhaltig beeinträchtigt bzw. gefährdet und auch nach eingehender Beratung der Personensorgeberechtigten eine Änderung der Verhaltensweise nicht zu erwarten ist.

## § 10

## Datenverarbeitung

(1) Zur Erfüllung der Aufgaben der Offenen Ganztagsschule, zur Ermittlung der Gebührenpflichten und zur Festsetzung der Gebühren im Rahmen dieser Satzung ist es gemäß §§ 3, 4 und 12 des Niedersächsischen Datenschutzgesetzes (NDSG) i. V. m. Art. 6 Nr. 1 a, b und e und Art. 9 Abs. 1 und 2 a und b Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) zulässig, neben den Angaben aus der Anmeldung für die Offene Ganztagsschule, die Daten aus folgenden Unterlagen zu verarbeiten bzw. sich diese Daten übermitteln zu lassen, soweit sie zur Aufgabenerfüllung nach dieser Satzung erforderlich sind:

- Einwohnermeldedaten

(2) Darüber hinaus sind die Erhebung und die Weiterverarbeitung personenbezogener Daten zu Kontrollzwecken zulässig, soweit es zur Aufgabenerfüllung nach dieser Satzung erforderlich ist.

(3) Die Gemeinde Wiefelstede ist befugt, auf der Grundlage von Angaben der Gebührenpflichtigen und von den nach Absatz 1 anfallenden Daten ein Verzeichnis der Benutzer und der Gebührenpflichtigen mit den für die Gebührenerhebung nach dieser Satzung erforderlichen Daten zu führen und diese Daten zum Zwecke der Gebührenerhebung nach dieser Satzung zu verwenden.

(4) Die erhobenen Daten dienen ausschließlich der Veranlagung und gegebenenfalls Beitreibung der Gebühren für die Benutzung der Angebote im Rahmen der Offenen Ganztagsschule.

(5) Der Einsatz von technikunterstützender Informationsverarbeitung ist zulässig.

**§ 11**

**Haftung**

(1) Während der Anschlussbetreuung und für den unmittelbaren Hin- und Rückweg besteht Unfallversicherungsschutz im Rahmen der gesetzlichen Unfallversicherung.

(2) Grundsätzlich besteht Versicherungsschutz gegen Sachschäden und Diebstähle des privaten Eigentums.

**§ 12**

**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 1. August 2024 in Kraft und am 30. Juni 2030 außer Kraft.

Wiefelstede, den 11. Juni 2024

GEMEINDE WIEFELSTEDE

DER BÜRGERMEISTER

Jörg Pieper

Amtsblatt
für die
Gemeinde Wiefelstede

Jahrgang 2024

Anlage 1

**Berechnungsbeispiele für Grundschule Wiefelstede:**

Beispiel 1

| | | |
|---|---|---|
| montags pro Monat | Modul 1 | 12 € |
| freitags pro Monat | Modul 1 | 12 € |
| mittwochs pro Monat | Modul 2 | 3 € |
| donnerstags pro Monat | Modul 2 | 3 € |
| **Monatsgebühr** | **gesamt** | **30 €** |

Beispiel 2

| | | |
|---|---|---|
| montags pro Monat | Modul 1 | 12 € |
| freitags pro Monat | Modul 1 | 12 € |
| montags pro Monat | Modul 2 | 3 € |
| dienstags pro Monat | Modul 2 | 3 € |
| mittwochs pro Monat | Modul 2 | 3 € |
| donnerstags pro Monat | Modul 2 | 3 € |
| freitags pro Monat | Modul 2 | 3 € |
| **Monatsgebühr** | **gesamt** | **39 €** |

Beispiel 3

| | | |
|---|---|---|
| montags pro Monat | Modul 1 | 12 € |
| montags pro Monat | Modul 2 | 3 € |
| **Monatsgebühr** | **gesamt** | **15 €** |

Beispiel 4

| | | |
|---|---|---|
| dienstags pro Monat | Modul 2 | 3 € |
| **Monatsgebühr** | **gesamt** | **3 €** |

**Berechnungsbeispiel für Grundschule Metjendorf:**

| | | |
|---|---|---|
| freitags pro Monat | Modul 3 | 14 € |
| **Monatsgebühr** | **gesamt** | **14 €** |

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Arbeiten gemäß VOB/A öffentlich aus:

**Erstellung eines Entwässerungsgaben Kornweg – Tiefbauarbeiten, Graben-, Mulden- und Durchlasserstellung (D454662357).**

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem 20.06.2024 im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes zur Verfügung.

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.
Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 20.06.2024

Pieper
Der Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 32/2024 vom 21.06.2024


## B e k a n n t m a c h u n g

### Beschluss des Lärmaktionsplanes - Runde 4 (Fortschreibung Runde 3) der Gemeinde Wiefelstede gem. § 47 d Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) i. V. m. EG-Umgebungslärmrichtlinie 2002/49

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 11.06.2024 den Lärmaktionsplan - Runde 4 (Fortschreibung Runde 3) beschlossen. Der Lärmaktionsplan kann im Rathaus der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 10, Zimmer 24, 26215 Wiefelstede, während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Der Lärmaktionsplan kann unter der Adresse www.wiefelstede.de unter der Rubrik „Wirtschaft, Bauen & Umwelt/Lärmschutz“ eingesehen werden.

**Wiefelstede, den 21.06.2024** **Pieper, Bürgermeister**

Amtsblatt
für die
Gemeinde Wiefelstede

Jahrgang 2024

## Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH
## Netzverstärkung Unterweser – Conneforde
## Ankündigung von Kartierungsarbeiten vom 08. Juli bis voraussichtlich 29. September 2024

Als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber plant TenneT die Verstärkung der Bestandsleitung zwischen den Umspannwerken Unterweser und Conneforde. Die Optimierung des Stromnetzes ist ein wichtiger Schritt zur Umsetzung der Energiewende und stabilisiert die regionale sowie überregionale Stromversorgung. Aktuell befindet sich das Projekt im Planfeststellungsverfahren. Die Frist zur Offenlage der Planfeststellungsunterlagen und zur Einsendung von Stellungnahmen ist abgeschlossen. Der Planfeststellungsbeschluss wird Mitte 2025 erwartet.

**Kartierungsarbeiten**
Leitungsbauvorhaben haben Auswirkungen auf Natur und Landschaft. Um diese vorab bestimmen und bewerten zu können, werden bodenkundliche Kartierungen durchgeführt. Diese bilden die Grundlage für das Bodenschutzkonzept, das die erforderlichen Bodenschutzmaßnahmen für alle Phasen des Bauvorhabens beschreibt und in enger Abstimmung mit den zuständigen Behörden und Verbänden erstellt wird. Damit wird den Besonderheiten des Projekts, wie z. B. den Moorböden Rechnung getragen.

**Ort und Zeit der geplanten Maßnahmen**
**Die Kartierungsarbeiten finden vom 8. Juli 2024 bis voraussichtlich 29. September 2024 statt. Nähere Informationen zu den betroffenen Flächen entnehmen Sie bitte der Flurstückliste und den Bohrpunktkarten. Diese finden Sie unter folgendem Link: www.tennet.eu/unco unter „Aktuelles“.**

**Art und Umfang der Voruntersuchungen**
Für die Kartierungen erfolgen Bodenuntersuchungen mittels Handbohrstock mit einem max. Durchmesser von 30 mm bis in eine Tiefe von 2 m unter Geländeoberkante. Die Untersuchungsflächen werden außerhalb von vorhandenen Straßen/landwirtschaftlichen Nutzwegen nicht mit Fahrzeugen befahren. In der Regel sind die Arbeiten an einem Standort innerhalb eines Tages abgeschlossen und die Flächen stehen unmittelbar nach Durchführung der Untersuchungen wieder zur Verfügung.

**Rechtliche Grundlage**
Die Berechtigung zur Durchführung der Vorarbeiten ergibt sich aus § 44 Absatz 1 Satz 1 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG). Mit einer ortsüblichen Bekanntmachung werden den Eigentümern und sonstigen Nutzungsberechtigten die Vorarbeiten als Maßnahme gemäß § 44 Absatz 2 EnWG mitgeteilt. Flurschäden sind nicht zu erwarten. Es werden keine Maschinen eingesetzt; es handelt sich um Begehungen zu Fuß oder Befahrungen öffentlicher Wege. Sollte es dennoch zu Schäden kommen, bitten wir um Benachrichtigung. Die Kartierungen erfolgen im Auftrag der TenneT TSO GmbH durch Mull und Partner Ingenieurgesellschaft GmbH.

**Sollten Sie Fragen haben, melden Sie sich gerne jederzeit bei unserer für das Projekt zuständigen Bürgerreferentin**
**Anja Heine**
**T + 49 151 18879997**
**E unco@tennet.eu**

Weitere Informationen zur Netzverstärkung
Unterweser – Conneforde finden Sie auf unserer

**Website www.tennet.eu/unco**

Amtsblatt
für die
Gemeinde Wiefelstede

Jahrgang 2024

## Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH
## Netzverstärkung Unterweser – Conneforde
## Ankündigung zum Ausbau von Grundwassermessstellen und vorbereitenden Kampfmitteluntersuchungen

Als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber plant TenneT die Verstärkung der Bestandsleitung zwischen den Umspannwerken Unterweser und Conneforde, das sich aktuell im Planfeststellungsverfahren befindet. Die Wasserhaltung spielt dabei wichtige Rolle. Beim Bau von Freileitungsmasten müssen – abhängig von der Höhe des Grundwasserspiegels – zum Teil spezielle Entwässerungstechniken eingesetzt werden, damit die Masten sicher im Boden verankert werden können. Deshalb ist es für unsere Planung wichtig, Informationen über die Höhe des Grundwasserspiegels zu erhalten und zu prüfen, wie sich dieser im Laufe der Zeit verändert. Diese Erkenntnisse werden über Grundwassermessstellen gesammelt. Diese richtet TenneT daher an verschiedenen Standorten entlang der Trasse ein. Als notwendige Vorarbeit hierzu finden zudem Kampfmittelsondierungen statt.

**Ort und Zeit der geplanten Maßnahmen**
Die Untersuchungen erfolgen im Zeitraum vom 8. Juli 2024 bis 29. September 2024. Nähere Informationen zu den betroffenen Flächen entnehmen Sie bitte der Flurstückliste und weiterem Kartenmaterial. Diese finden Sie unter folgendem Link: www.tennet.eu/unco unter „Aktuelles“.

**Art und Umfang der Arbeiten**

***Schritt 1: Kampfmitteluntersuchungen***
Bei der Kampfmitteluntersuchung werden von der Firma vorrangig zwei Tätigkeiten durchgeführt. Bei Kampfmittelverdacht erfolgt vor der Durchführung der Untersuchung eine Freimessung durch einen Feuerwerker nach § 20 SprengG. Dazu werden die kampfmittelverdächtigen Flächen mittels Differenzmagnetometer sondiert. In einzelnen Bereichen, in denen Störkörper identifiziert werden oder Bombentrichter oder Blindgängerverdachtspunke lokalisiert sind, ist es notwendig Tiefensondierungen mittels Bohrlochdetektion durchzuführen. Im unwahrscheinlichen Fall eines Kampfmittelfunds erfolgt eine fachgerechte Bergung und Entsorgung im Rahmen der geltenden Vorschriften. Die Kampfmitteluntersuchungen werden voraussichtlich einen Tag in Anspruch nehmen.

***Schritt 2: Kernbohrung und Ausbau zur Grundwassermessstelle***
Zur Herstellung einer Grundwassermessstelle (GWM) wird zuerst eine Tiefbohrung durchgeführt. Dazu wird eine Bohrdrehmaschine mit hydraulischem Antrieb eingesetzt, wobei ein Stahlrohr drehend und drückend in den Boden geführt wird. Das Bohrgerät ist ein Raupenfahrzeug, welches mit einem LKW möglichst nah an den geplanten Bohrpunkt transportiert wird. An der Stelle, an der die befestigten Wege enden, wird das Gerät abgeladen und legt den verbleibenden Weg über seinen Kettenantrieb zurück. Mit dieser Vorgehensweise kann die Bodenverdichtung so weit wie möglich minimiert werden. Das durch die Tiefbohrung hergestellte Bohrloch wird durch eine erneute Bohrung auf einen Durchmesser von 324 Millimetern ausgeweitet.

Im Anschluss folgt der sogenannte Pegelausbau. Hier werden Rohre in das Bohrloch eingesetzt, mit Quellton und Filterkies gefüllt und schließlich ein Pegelkopf mit einer Abschlusskappe gesetzt. Die Höhe des Pegelkopfes ist dabei variabel und kann entweder als Überflurausbau oberhalb der Geländeoberkante oder als Unterflurausbau unterhalb der Geländeoberfläche eingesetzt werden.

Im nächsten Schritt wird das Grundwasser in der neuen Messstelle so lange abgepumpt, bis es ohne Eintrübungen nachkommt. Abschließend wird ein Pegelschreiber in die neu geschaffene Messstelle eingesetzt, der der Aufzeichnung der benötigten Daten dient. Insgesamt dauert es etwa zwei bis drei Tage, bis eine neue Grundwassermessstelle komplett fertiggestellt ist.

Die Grundwassermessstellen dienen der Messung des Wasserandrangs, der Strömungsrichtung, der Grundwassertiefe sowie von möglichen Pegelveränderungen im Laufe der Zeit. Die Nutzungsdauer beträgt circa 5 Jahre. Um die GWM nicht zu beschädigen, wird eine Sicherung um diese errichtet. Nach Ende der Nutzungsdauer wird die GWM ordnungsgemäß wieder zurückgebaut und fachmännisch verfüllt.

**Rechtliche Grundlage**
Die Berechtigung zur Durchführung der Vorarbeiten ergibt sich aus § 44 Absatz 1 Satz 1 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG). Mit einer ortsüblichen Bekanntmachung werden den Eigentümern und sonstigen Nutzungsberechtigten die Vorarbeiten als Maßnahme gemäß § 44 Absatz 2 EnWG mitgeteilt.

**Die Untersuchungen erfolgen im Auftrag der TenneT TSO GmbH durch die VULHOP + BECKER GmbH & Co. KG.**

Sollten Sie Fragen haben, melden Sie sich gerne jederzeit bei unserer für das Projekt zuständigen Bürgerreferentin

Anja Heine, Tel.: +49 (0) 151 18879997, E-Mail: unco@tennet.eu

Weitere Informationen zur Netzverstärkung Unterweser – Conneforde finden Sie auf unserer Website www.tennet.eu/unco

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 33/2024 vom 26.06.2024


**Gemeinde Wiefelstede**
**Fachdienst Haushalt und Jahresabschluss**

## Jahresabschluss der Gemeinde Wiefelstede für das Haushaltsjahr 2017

Aufgrund des § 129 Abs. 1 S. 3 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Gemeinde Wiefelstede in der Sitzung am 11.06.2024 den Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2017 beschlossen. Gleichzeitig wurde dem Bürgermeister die Entlastung erteilt.

Der Beschluss über den Jahresabschluss und die Entlastung sowie die öffentliche Auslegung des Schlussberichtes des Rechnungsprüfungsamtes werden gem. § 129 Abs. 2 sowie § 156 Abs. 4 des NKomVG hiermit bekannt gemacht.

Der Jahresabschluss 2017 sowie der Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes liegen in der Zeit vom 27.06.2024 bis einschließlich 05.07.2024 im Rathaus der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 1, 26215 Wiefelstede, Zimmer 10 (OG), während der Dienststunden öffentlich aus.

**Wiefelstede, den 26.06.2024**

Pieper
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 34/2024 vom 26.06.2024


**Gemeinde Wiefelstede**
**Fachdienst Haushalt und Jahresabschluss**

## Jahresabschluss der Gemeinde Wiefelstede für das Haushaltsjahr 2018

Aufgrund des § 129 Abs. 1 S. 3 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Gemeinde Wiefelstede in der Sitzung am 11.06.2024 den Jahresabschluss für das Haushaltsjahr 2018 beschlossen. Gleichzeitig wurde dem Bürgermeister die Entlastung erteilt.

Der Beschluss über den Jahresabschluss und die Entlastung sowie die öffentliche Auslegung des Schlussberichtes des Rechnungsprüfungsamtes werden gem. § 129 Abs. 2 sowie § 156 Abs. 4 des NKomVG hiermit bekannt gemacht.

Der Jahresabschluss 2018 sowie der Schlussbericht des Rechnungsprüfungsamtes liegen in der Zeit vom 27.06.2024 bis einschließlich 05.07.2024 im Rathaus der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 1, 26215 Wiefelstede, Zimmer 10 (OG), während der Dienststunden öffentlich aus.

**Wiefelstede, den 26.06.2024**

Pieper
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 35/2024 vom 01.07.2024


## Amtliche Bekanntmachung

### Verkauf eines Erbbaugrundstückes in Heidkamp, Marienburger Straße

Die Gemeinde Wiefelstede beabsichtigt, im Wohngebiet „Marienburger Straße“ in der Siedlung Heidkamp das bebaute Flurstück 55/16 der Flur 29 zur Größe von 844 m² über ein Bieterverfahren zu vermarkten.

Das Grundstück befindet sich aktuell in einem sogenannten unbeplanten Innenbereich gemäß § 34 BauGB, d. h. zulässig ist nur eine Bebauung, die sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung einfügt. Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 26.02.2024 jedoch beschlossen, für den Bereich Liegnitzer Straße/Marienburger Straße einen Bebauungsplan aufzustellen. Ziel der Planung ist eine verträgliche Nachverdichtung in dem Siedlungsbereich (u. a. Bebauung in 2. Reihe).

Die Infrastruktur im Siedlungsbereich Heidkamp (Kanalisation, Straßen, Beleuchtung) wird derzeit aufwändig saniert. Der Bereich „Liegnitzer Straße/Marienburger Straße“ wird im kommenden Jahr in Angriff genommen. Für die Anlieger fallen hierbei keine Kosten an. Glasfaser ist verfügbar.

Das Grundstück ist mit einem Wohnhaus bebaut, das abgängig ist. Die Kosten für den Abriss und die Entsorgung des Hausrates trägt/tragen der/die Erwerber/-in. Das Mindestangebot wird auf 230.000 Euro festgesetzt. Das Angebot hat bis zum 31.07.2024, 12.00 Uhr an die Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 1, 26215 Wiefelstede in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis: „Angebot für Grundstück Marienburger Straße 29“ zu erfolgen.

Das Exposé finden Sie auf den gängigen Immobilienportalen und auf der Internetseite der Gemeinde unter der Rubrik „Wirtschaft, Bauen & Umwelt/Wohngebiete“.

**26215 Wiefelstede, 01.07.2024** **P i e p e r, Bürgermeister**

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 36/2024 vom 17.07.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Dienstleistungen gemäß UVgO öffentlich aus:

**Regenrückhaltebecken Mulchen 2024 und 2025 – Mulcharbeiten.**

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem 17.07.2024 im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes D454952914 zur Verfügung.

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.

Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 17.07.2027

Pieper

Der Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

DIE GEMEINDE Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 37/2024 vom 19.07.2024



Amt für regionale Landesentwicklung (ArL) Weser-Ems
Dezernat 4.1 -Flurbereinigung/Landmanagement
Theodor-Tantzen-Platz 8
26122 Oldenburg


Oldenburg, den 11.07.2024

**Unternehmensflurbereinigungsverfahren**
**A20 – Lehmden**
Landkreis Ammerland
Az.: 4.1.1-611-2579-18.0-01.0

## Einladung zur Vorstandswahl

Die durch den Einleitungsbeschluss des Amtes für regionale Landesentwicklung (ArL) Weser-Ems, Standort Oldenburg, vom 03.08.2018 entstandene Teilnehmergemeinschaft des Unternehmensflurbereinigungsverfahrens A20-Lehmden hat gemäß § 21 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in der zurzeit gültigen Fassung einen aus fünf Mitgliedern bestehenden Vorstand sowie fünf stellvertretende Vorstandsmitglieder zu wählen.
**Zur Wahl dieses Vorstandes sowie der Wahl der stellvertretenden Vorstandsmitglieder habe ich einen Termin am**

**Montag, den 12.08.2024 um 19:00 Uhr**
**im Dorfkrug Delfshausen, Delfshauser Straße 141, 26180 Rastede**

anberaumt.

Zu diesem Termin werden alle Teilnehmer des Unternehmensflurbereinigungsverfahrens A20-Lehmden geladen. Teilnehmer sind nach § 10 FlurbG die Eigentümer der Grundstücke, die nach dem o. a. Einleitungsbeschluss zum Flurbereinigungsgebiet gehören. Erbbauberechtigte stehen den Grundstückseigentümern gleich.

Der Vorstand, der die Geschäfte der Teilnehmergemeinschaft zu führen hat und dessen Mitglieder ehrenamtlich wirken, wird von den anwesenden Wahlberechtigten mit der Mehrheit der abgegebenen Stimmen gewählt.

Gewählt werden kann jeder volljährige Bürger, unabhängig davon, ob er Teilnehmer (Eigentümer und Erbbauberechtigte der im Gebiet der Flurbereinigung liegenden Grundstücke) des Verfahrens ist oder nicht.

Die Vertretung der Teilnehmer durch Bevollmächtigte ist zulässig. Bevollmächtigte haben sich in dem Termin durch eine schriftliche Vollmacht auszuweisen. Steht das Wahlrecht eines Teilnehmers nicht eindeutig fest, ist dies durch Vorlage eines Grundbuchauszuges, Erbscheines - ggf. in Verbindung mit dem Personalausweis - in dem Termin nachzuweisen. Jeder Teilnehmer hat, unabhängig davon, ob er für einen oder mehrere Teilnehmer Vertretungsvollmacht nachweist, grundsätzlich nur eine Stimme.

Versäumt ein Teilnehmer den Wahltermin oder erklärt er sich nicht bis zum Schluss des Termins über den Verhandlungsgegenstand, so wird angenommen, dass er mit dem Ergebnis der Verhandlung einverstanden ist (§ 134 FlurbG). Hierauf wird ausdrücklich hingewiesen.

Soweit die Wahl im Termin nicht zustande kommt und ein neuer Wahltermin keinen Erfolg verspricht, kann die Flurbereinigungsbehörde Mitglieder des Vorstandes nach Anhörung der landwirtschaftlichen Berufsvertretung bestellen.

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


Im Auftrage

(Eilers)

Allgemeine Informationen und aktuelle öffentliche Bekanntmachungen finden Sie online. Scannen Sie dazu den QR-Code mit dem

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


**Hinweis zur Bekanntmachung**
Es wird darauf hingewiesen, dass eine Abschrift dieser öffentlichen Bekanntmachung jeweils ab dem 19.07.2024 im Internet in den elektronischen Amtsblättern der Gemeinden Wiefelstede www.wiefelstede.de und Jade www.gemeinde-jade.de, der Städte Varel www.varel.de und Elsfleth www.elsfleth.de, der Landkreise Oldenburg www.oldenburg-kreis.de und Wesermarsch www.wesermarsch.de sowie in dem Amtsblatt für die Stadt Oldenburg www.oldenburg.de veröffentlicht wird. Gleichzeitig erfolgt eine Bekanntgabe im Internet der Gemeinde Rastede www.rastede.de. Darüber hinaus wird die öffentliche Bekanntmachung zusammen mit einer Gebietskarte gemäß § 27 a Abs. 2 Verwaltungsverfahrensgesetz im Internet unter www.flurb-we.niedersachsen.de in der Rubrik „Öffentliche Bekanntmachungen“ eingestellt.

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## B e k a n n t m a c h u n g

### Bauleitplanung der Gemeinde Wiefelstede

Der Rat der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 11.06.2024 den Bebauungsplan Nr. 115, 3. Änderung „Wiefelstede, Ofenerfelder Straße“ mit örtlichen Bauvorschriften gemäß § 1 Abs. 3 und § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit den §§ 10 und 58 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 NKomVG als Satzung nebst Begründung beschlossen.

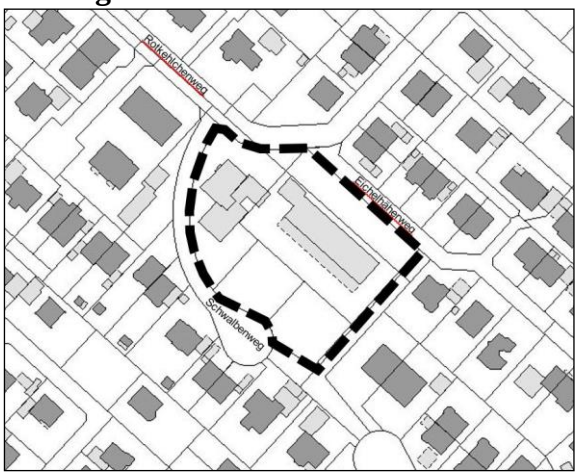
Der Bauleitplan einschließlich Begründung kann im Rathaus der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 10, Zimmer 23, 26215 Wiefelstede während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden. Jedermann kann über den Inhalt der Bauleitplanung Auskunft verlangen.

Bezugnehmend auf die Vorschriften des § 215 Abs. 1 BauGB wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3, Abs. 2, Abs. 2 a und Abs. 3 Satz 2 BauGB bezeichneten Vorschriften über die Aufstellung der Satzung dann unbeachtlich wird, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Wiefelstede unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden ist.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für die in §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Mit dieser Bekanntmachung wird der o. g. Bauleitplan der Gemeinde Wiefelstede rechtsverbindlich.

**Geltungsbereich:**




**Wiefelstede, den 17.07.2024** **Pieper, Bürgermeister**

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## B e k a n n t m a c h u n g

### Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 127 „Wiefelstede, Hollener Straße“

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 07.03.2022 die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 127 „Wiefelstede, Hollener Straße“ beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

In der Sitzung am 25.09.2023 hat der Verwaltungsausschuss beschlossen, den oben genannten Bauleitplan zur Entwicklung des Gewerbegebietes öffentlich auszulegen. Weiterhin hat der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 127 „Wiefelstede, Hollener Straße“ liegt einschließlich der Begründungen in der Zeit vom **19. Juli 2024 bis einschließlich 21. August 2024** im Rathaus der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 10, Zimmer 19, 26215 Wiefelstede, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Die Planungsunterlagen können ebenfalls online unter www.wiefelstede.de, Rubrik „Wirtschaft, Bauen und Umwelt / Rund ums Bauen / aktuelle Bauleitplanung“ (hier unter „Planfälle“) eingesehen werden. Während der Auslegungszeit können Anregungen vorgebracht werden (auch online unter o. g. Internetadresse). Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können (gem. § 4 a Abs. 6 BauGB) bei der Beschlussfassung über die Bauleitpläne unberücksichtigt bleiben.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 S. 1 Nr. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 S. 1 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Es wird darauf hingewiesen, dass zur Erstellung des Umweltberichts zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 127 folgende **umweltbezogene Daten** zur Verfügung stehen:

- Umweltbezogene Auswirkungen auf Tiere, Pflanzen, biologische Vielfalt, Fläche und Boden, Wasser, Klima und Luft, Landschaft, Mensch, Kultur- und sonstige Sachgüter sowie den Wechselwirkungen zwischen den Umweltschutzgütern (Maßnahmen zur Vermeidung und Kompensation)

**Umweltrelevante Gutachten und Konzepte:**

- Biotoptypenplan, März 2022
- Entwässerungskonzept, Mai 2024

**Umweltrelevante Stellungnahmen:**

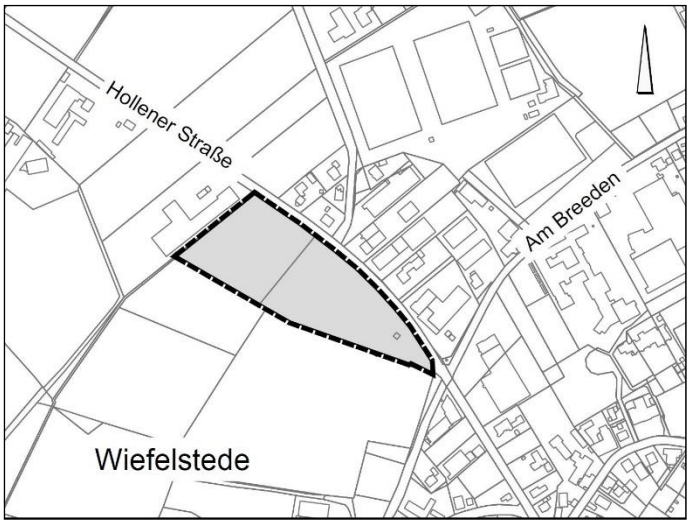
- Landkreis Ammerland, 21.06.2023 (Oberflächenentwässerung, Trinkwasserschutzgebiet, Grundwasserschutz, Einhaltung der Immissionswerte der TA-Luft 2021)
- Landwirtschaftskammer Nds., 21.06.2023 (Tierhaltung, Einhaltung der Immissionswerte der TA-Luft 2021)

- OOWV, 08.06.2024 (Versorgungsleitung im Plangebiet, Trink- und Grundwasserschutz, Versorgungsdruck, Löschwasserversorgung, Bestandswahrung der Leitungen und Anlagen)
- Ammerländer Wasseracht, 09.06.2024 (Oberflächenentwässerung)

Alle umweltbezogenen Informationen können während der Auslegung eingesehen werden.

Diese Bekanntmachung erfolgt auch auf der Internetseite der Gemeinde Wiefelstede: http://www.wiefelstede.de.

**Geltungsbereich:**




**Wiefelstede, den 19.07.2024** **Pieper, Bürgermeister**

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 38/2024 vom 01.08.2024


## B e k a n n t m a c h u n g

### Ersatzneubau der 380-kV-Freileitung Conneforde – Elsfleth West Maßnahme M90 Abschnitt 1; LH-14-331/LH-14-335

**I.**

Die TenneT TSO GmbH hat für das o. g. Verfahren die Durchführung eines Planfeststellungsverfahrens nach den §§ 43 ff. des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG) in Verbindung mit den §§ 72 bis 78 des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVfG) bei der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr (NLStBV), Dezernat 41 - Planfeststellung, Göttinger Chaussee 76 A, 30453 Hannover, beantragt.

Gemäß § 43m Abs. 1 EnWG ist bei dem hier geplanten Vorhaben von der Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung und einer Prüfung des Artenschutzes nach den Vorschriften des § 44 Abs. 1 BNatSchG abzusehen.

Für das Vorhaben einschließlich der landschaftspflegerischen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen werden Grundstücke in den Gemarkungen Ovelgönne, Rastede, Varel, Westerstede, Wiefelstede und Elsfleth beansprucht.

Die vorliegende Planung umfasst den Leitungsneubau des Abschnitts von Conneforde nach Elsfleth West auf einer Länge von ca. 28 km in den Landkreisen Ammerland und Wesermarsch und umfasst 79 Masten. Zur Errichtung der neuen Leitung ist der Einsatz von insgesamt 5 Provisorien geplant. Im Anschluss an die Inbetriebnahme der neuen 380-kV-Leitung wird die bestehende 220-kV-Leitung auf einem Trassenabschnitt von ca. 25 km demontiert. Dies beinhaltet das Herunternehmen der Leiterseile sowie den Rückbau von 66 Masten.
Des Weiteren wird auf einer Länge von ca. 4,5km eine 110-kV-Leitung (LH-14-006) auf den neu zu errichtenden Masten mitgenommen. Im Zuge der Leitungsmitnahme werden drei weitere Masten errichtet und insgesamt 22 Bestandsmasten der 110-kV-Leitung rückgebaut. Insgesamt werden 82 Masten neu errichtet und 88 Bestandsmasten demontiert
Der vorliegende Plan enthält:

- Einen Erläuterungsbericht mit Anhang zur Prüfung der Erforderlichkeit eines Raumordnungsverfahrens, Grundsätze zum Bodenschutz und Rahmenvereinbarungen,
- Übersichtspläne vom UW Conneforde/Ost - Mast Nr. 040 und Mast Nr. 035 - UW Elsfleth,
- Wegenutzungspläne M1:25.000 und M1:10.000,
- Lage-/Grunderwerbspläne mit Erläuterungen und diversen Plänen,
- Mastprinzipzeichnungen,
- Längenprofile mit Erläuterungen und diversen Plänen M1:2.000 und M1:200,
- Regelfundament,
- Bauwerksverzeichnis, Mastliste und Kabelpunktliste,
- Ein Kreuzungsverzeichnis,
- Ein Grunderwerbsverzeichnis,
- Ein Immissionsbericht zu elektrischen und magnetischen Feldern nach 26. BImSchV, ein Schalltechnisches Gutachten zum Betrieb der Freileitung und ein Gutachten zur Minimierung der Feldstärken,
- Einen Erläuterungsbericht zum Landschaftspflegerischen Begleitplan, Bestands- und Konfliktpläne, Maßnahmenpläne sowie Maßnahmenblätter,

- Die Fachbelange Umwelt mit dem Fachbericht Umwelt sowie Steckbriefen zum Wohnumfeldschutz bei Engstellen,
- Natura 2000 Verträglichkeitsuntersuchung mit einer Übersichtskarte Natura 2000-Gebiete und einem Natura 2000 Detailplan,
- Betrachtung der Artenschutzbelange mit Ableitung von Minderungsmaßnahmen nach § 43m Abs. 2 EnWG und Anhängen zu Artensteckbriefen und Steckbriefe Minderungsmaßnahmen,
- Fachbeitrag zur Wasserrahmenrichtlinie (WRRL) mit Übersichtskarte Oberflächenwasserkörper (OWK) und Übersichtskarte Grundwasserkörper (GWK),
- Eine Forstrechtliche Unterlage,
- Einen Materialband.

**II.**

**(1)** Der Plan wird in der Zeit vom

07.08.2024 bis zum 04.09.2024 (einschließlich)

**unter dem Titel „380-kV-Freileitung Conneforde Elsfleth West Maßnahme M90 Abschnitt 1 LH-14-331_LH-14-335 “ auf der Internetseite der NLStBV**

**https://planfeststellung.strassenbau.niedersachsen.de/overview**

zur allgemeinen Einsicht veröffentlicht. Die Auslegung der Unterlagen wird gemäß § 43a EnwG durch Veröffentlichung im Internet bewirkt. Auf den jeweiligen Internetseiten der zur Auslegung verpflichteten Gemeinden wird mittels Verlinkung auf die Seite der NLStBV verwiesen.

Auf Verlangen eines Beteiligten, das während der Dauer der Auslegung an die NLStBV zu richten ist, wird ihm eine alternative, leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit zur Verfügung gestellt; dies ist in der Regel die Übersendung eines gängigen elektronischen Speichermediums, auf dem die auszulegenden Unterlagen gespeichert sind (USB-Stick).

Jeder, dessen Belange durch das Vorhaben berührt werden, kann sich zu der Planung äußern. Die Äußerung muss den geltend gemachten Belang und das Maß seiner Beeinträchtigung erkennen lassen. Anerkannte Vereinigungen nach § 3 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes (UmwRG) erhalten durch die öffentliche Planauslegung Gelegenheit zur Einsicht in die dem Plan zu Grunde liegenden (einschlägigen) Sachverständigengutachten; sie können Stellungnahmen zu dem Plan abgeben, soweit sie durch das Vorhaben in ihrem satzungsgemäßen Aufgabenbereich berührt werden.

Die Äußerungen (Einwendungen und/oder Stellungnahmen) sind bis einschließlich zum 23.09.2024 schriftlich oder - nach vorheriger Terminabsprache - zur Niederschrift bei der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 10, Eingang Bauverwaltung, 26215 Wiefelstede oder der NLStBV, Dezernat 41 - Planfeststellung, Göttinger Chaussee 76 A, 30453 Hannover einzureichen.

Vor dem 07.08.2024 eingehende Äußerungen werden als unzulässig zurückgewiesen. Einwendungen müssen eigenhändig unterschrieben sein. Eine E-Mail erfüllt die gesetzlich vorgeschriebene Schriftform nicht. Eingangsbestätigungen werden nach Erhalt von Einwendungen nicht versendet.

**Mit Ablauf der Äußerungsfrist sind für dieses Planfeststellungsverfahren alle Äußerungen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen (§ 73 Abs. 4 Satz 3 VwVfG).**

Anträge, die sich auf die Benutzung von Gewässern richten und sich mit einer der für die Durchführung des Vorhabens beantragten Gewässerbenutzungen ausschließen, werden nach Ablauf der vorgenannten, für Einwendungen bestimmten Frist nicht berücksichtigt (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c in Verbindung mit § 4 Satz 2 des Niedersächsischen Wassergesetzes (NWG)).

Einwendungen wegen nachteiliger Einwirkungen der mit dem Vorhaben verbundenen Gewässerbenutzungen auf Rechte Dritter können später nur geltend gemacht werden, soweit der Betroffene nachteilige Wirkungen bis zum Ablauf der vorgenannten Frist nicht voraussehen konnte (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c NWG in Verbindung mit § 14 Abs. 6 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG)).

Vertragliche Ansprüche werden durch eine Bewilligung zur Gewässerbenutzung nicht ausgeschlossen (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c NWG in Verbindung mit § 16 Abs. 3 WHG).

Bei Äußerungen, die von mehr als 50 Personen auf Unterschriftslisten unterzeichnet oder in Form vervielfältigter gleichlautender Texte eingereicht werden (gleichförmige Eingaben), ist auf jeder mit einer Unterschrift versehenen Seite eine Unterzeichnerin/ ein Unterzeichner mit Namen, Beruf und Anschrift als Vertreterin/ Vertreter anzugeben. Es darf nur eine einzige Unterzeichnerin/ ein einziger Unterzeichner als Vertreterin/ Vertreter für die jeweiligen Unterschriftslisten bzw. gleich lautenden Äußerungen genannt werden. Vertreterin/ Vertreter kann nur eine natürliche Person sein. Anderenfalls können diese Äußerungen gemäß § 17 Abs. 2 VwVfG unberücksichtigt bleiben.

**(2)** Die Anhörungsbehörde kann auf eine Erörterung der Äußerungen verzichten (§ 43a Nr. 3 Satz 1 EnWG). In den Fällen des § 43a Nr. 3 Satz 2 EnWG findet ein Erörterungstermin nicht statt. Findet ein Erörterungstermin statt, wird er ortsüblich bekannt gemacht werden. Ferner werden diejenigen, die sich geäußert haben, bzw. bei gleichförmigen Eingaben die Vertreterin/ der Vertreter, von dem Termin gesondert benachrichtigt. Sind mehr als 50 Benachrichtigungen vorzunehmen, so können diese durch öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (§ 73 Abs. 6 Satz 4 VwVfG).

In dem Termin kann bei Ausbleiben eines Beteiligten auch ohne ihn verhandelt werden.

**(3)** Durch Einsichtnahme in den Plan, Einreichen von Äußerungen, Teilnahme am Erörterungstermin/Online-Konsultation oder Vertreterbestellung entstehende Kosten werden nicht erstattet.

**(4)** Über die Zulässigkeit des Vorhabens sowie die Äußerungen entscheidet nach Abschluss des Anhörungsverfahrens die NLStBV (Planfeststellungsbehörde). Die Entscheidung (Planfeststellungsbeschluss) wird öffentlich bekanntgegeben (§ 43b Abs. 1 Nr. 3 Satz 2 EnWG).

**III.**

Vom Beginn der Auslegung des Planes an tritt die Veränderungssperre nach § 44a EnWG in Kraft. Darüber hinaus steht ab diesem Zeitpunkt dem Vorhabenträger ein Vorkaufsrecht an den von dem Plan betroffenen Flächen zu (§ 44a Abs. 3 EnWG).

Nach § 43a Nr. 2 EnWG sind die Einwendungen und Stellungnahmen der Vorhabenträgerin und den von ihr Beauftragten zur Verfügung zu stellen, um eine Erwiderung zu ermöglichen. Auf Verlangen des Einwenders

sollen dessen Name und Anschrift unkenntlich gemacht werden, wenn diese zur ordnungsgemäßen Durchführung des Verfahrens nicht erforderlich sind.

Hinsichtlich der Informationen nach Art. 13 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) wird auf den Link „Informationen zur Datenverarbeitung im Planfeststellungsverfahren“ auf der o. g. Internetseite verwiesen. Diesem Link sind die Zwecke der Verarbeitung personenbezogener Daten, ihre Speicherdauer sowie Informationen über die Betroffenenrechte nach der DSGVO im Planfeststellungsverfahren zu entnehmen.

Der Text dieser Bekanntmachung kann auf der Internetseite der NLStBV (https://planfeststellung.strassenbau.niedersachsen.de/overview**)** und auch auf der Internetseite der Gemeine Wiefelstede (www.wiefelstede.de) eingesehen werden.

_____

Datum, Unterschrift

Pieper, Bürgermeister der Gemeinde Wiefelstede

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

Jahrgang 2024


## Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH für die Landkabeltrasse der Offshore-Projekte BalWin4 & LanWin1




**Als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber in der Region plant die TenneT Offshore GmbH den Bau neuer Offshore-Netzanschlusssysteme. Diese führen von der Ausschließlichen Wirtschaftszone der Nordsee durch das Küstenmeer und über den Anlandungspunkt in Dornumergrode als Landkabel nach Unterweser. Im Rahmen der Offshore-Netzanbindungen BalWin4 & LanWin1 ist es geplant in dem Zeitraum vom August 2024 bis voraussichtlich Juni 2025 Baugrunduntersuchungen durchzuführen.**

### Baugrunduntersuchungen

Baugrunduntersuchungen (BGU) dienen dazu, ausreichende Kenntnisse über den regionalen Aufbau, die Beschaffenheit sowie die Grundwasserverhältnisse des Baugrundes zu erhalten. Zudem werden durch BGU Datengrundlagen geliefert, um die Auswirkungen der Baumaßnahme auf die Umgebung beurteilen zu können. Auf Basis der gewonnenen Erkenntnisse werden die Belange von Mensch, Natur und Umwelt für den nachfolgenden Trassenbau bestmöglich berücksichtigt. Mithilfe der Untersuchungen vertiefen wir deshalb unsere Kenntnisse der jeweiligen lokalen Voraussetzungen des Baugrunds. Dazu werden entlang der künftigen Trassen an rund 1.000 Standorten Bodenuntersuchungen durchgeführt.

### Ort

Der im Rahmen der BGU zu untersuchende Baugrund erstreckt sich über folgende Städte und Gemeinden: Gemeinde Stadland, Gemeinde Jade, Gemeinde Rastede, Gemeinde Wiefelstede, Gemeinde Bockhorn, Stadt Westerstede, Gemeinde Zetel, Gemeinde Friedeburg, Stadt Wittmund, Stadt Aurich, Gemeinde Dunum, Gemeinde Blomberg, Gemeinde Neuschoo, Gemeinde Moorweg, Gemeinde Ochtersum, Gemeinde Utarp und Gemeinde Dornum.

### Bohrunternehmen

Die nachfolgend dargestellten Arbeiten werden von der Fachfirma **Buchholz + Partner GmbH** durchgeführt. Die Arbeiten sind möglicherweise nicht in vollem Umfang auf jedem betroffenen Grundstück erforderlich. Art und Umfang der zum Einsatz kommenden Bohrverfahren und Bohrgeräte richten sich nach den individuellen Zielsetzungen und Anforderungen vor Ort.

### Art und Umfang der Untersuchungen

Für die Baugrunduntersuchungen werden mit einem Bohrgerät (Bohrungen mit einem Durchmesser von bis zu 324 mm) Bodenproben bis in 20 Meter Tiefe entnommen bzw. Kleinrammbohrungen (mit einem Durchmesser von bis zu 90 mm) bis in 14 Meter Tiefe durchgeführt. Dabei werden ein Raupenfahrzeug oder LKW mit einklappbarem Bohrturm und separatem Bohrgestänge sowie sogenannte Mini Ramm-Zieh-Bohrgeräte bzw. Handbohrgeräte eingesetzt. Die Bohrungen werden an möglichst gut zugänglichen Stellen mit geringstmöglicher Störung der Flächennutzung erfolgen. Nach Abschluss der Bohrarbeiten werden die Bohrlöcher fachgerecht wiederverfüllt. Zeitlich parallel und in unmittelbarer Nähe zu den Kern- und Kleinrammbohrungen werden Druck- bzw. Rammsondierungen durchgeführt. Bei einer Druck- bzw. Rammsondierung wird ein Messkopf an einem Gestänge mit einem Durchmesser von ca. 3,5 cm in den Boden eingebracht. Pro Untersuchungsstelle sind mehrere Kern- und Kleinrammbohrungen sowie Druck- bzw. Rammsondierungen möglich.

Sollten im Rahmen der Bohrmaßnahme Hindernisse bzw. erschwerte Bedingungen angetroffen werden, müssen die Bohrpunkte nach Bedarf umgelegt bzw. angepasst werden.

Der zeitliche Ablauf der Untersuchungen hängt von äußeren Umständen wie z. B. den örtlichen Gegebenheiten und den wetterbedingten Bodenverhältnissen ab. Im Sinne des Natur- und Umweltschutzes liegen behördliche Vorgaben zur Durchführung der Arbeiten in den betroffenen Schutzgebieten vor. Da die vorgegebenen Zeitfenster für die Ausführung z.T. sehr kurz ausfallen, können in den Schutzgebieten ergänzende Arbeiten im Folgejahr notwendig sein.

Bei der Umsetzung der Arbeiten sowie der Betroffenenkommunikation wird das ausführende Unternehmen von der **G.E.O.S. Ingenieurgesellschaft mbH** unterstützt.

### Nutzung von Grundstücken und Entschädigung bei möglichen Flurschäden

Für die Arbeiten müssen private Grundstücke sowie landwirtschaftliche Wege betreten, befahren sowie als vorübergehende Arbeits- und Abstellflächen genutzt werden. Die betroffenen Grundstücke ergeben sich aus der entsprechenden Flurstücksliste und den zugehörigen Planunterlagen.

Bei den Baugrunduntersuchungen sind die oben beschriebenen Geräte im Einsatz. Sollte es trotz aller Vorsicht zu Schäden oder unmittelbaren Vermögensnachteilen kommen, werden diese durch die TenneT TSO GmbH bzw. durch die von ihr beauftragten Firmen entsprechend den gesetzlichen Regelungen in § 44 Absatz 3 Energiewirtschaftsgesetz (EnWG) angemessen entschädigt.

### Gesetzliche Grundlage

Die Berechtigung zur Durchführung von Voruntersuchungen ergibt sich aus § 44 Absatz 1 Satz 1 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG). Eigentümer, Pächter und sonstige Nutzungsberechtigte werden hiermit mit einer ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 44 Abs. 2 EnWG über die Voruntersuchungen informiert.

### Ansprechpartner


**Dennis Plagge**
Teilprojektleiter Kabelinstallation
**E** dennis.plagge@tennet.eu

TenneT

Flurstücksliste
Gemeinde Wiefelstede

| Gemarkung | Flur | Flurstück |
|---|---|---|
| Wiefelstede | 51 | 151/1 |
| Wiefelstede | 51 | 111/2 |
| Wiefelstede | 51 | 147/5 |
| Wiefelstede | 51 | 76/0 |
| Wiefelstede | 49 | 34/0 |
| Wiefelstede | 51 | 80/0 |
| Wiefelstede | 51 | 81/0 |
| Wiefelstede | 51 | 150/0 |
| Wiefelstede | 51 | 109/2 |
| Wiefelstede | 51 | 70/6 |
| Wiefelstede | 51 | 79/0 |
| Wiefelstede | 44 | 309/120 |
| Wiefelstede | 46 | 28/0 |
| Wiefelstede | 49 | 5/0 |
| Wiefelstede | 44 | 272/174 |
| Wiefelstede | 49 | 17/0 |
| Wiefelstede | 49 | 33/0 |
| Wiefelstede | 49 | 31/0 |

| Gemarkung | Flur | Flurstück |
|---|---|---|
| Wiefelstede | 49 | 12/0 |
| Wiefelstede | 44 | 157/1 |
| Wiefelstede | 44 | 156/11 |
| Wiefelstede | 44 | 321/134 |
| Wiefelstede | 44 | 260/131 |
| Wiefelstede | 49 | 24/2 |
| Wiefelstede | 44 | 222/126 |
| Wiefelstede | 44 | 125/2 |
| Wiefelstede | 49 | 23/0 |
| Wiefelstede | 47 | 65/3 |
| Wiefelstede | 47 | 2/1 |
| Wiefelstede | 47 | 2/2 |
| Wiefelstede | 49 | 13/0 |
| Wiefelstede | 47 | 67/4 |
| Wiefelstede | 47 | 66/2 |
| Wiefelstede | 44 | 147/0 |
| Wiefelstede | 46 | 30/0 |
| Wiefelstede | 46 | 27/0 |

tennet.eu

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

Jahrgang 2024


## Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH Erdkabeltrasse Offshore-Netzanschluss LanWin5




**Ankündigung von Vermessungsarbeiten von Mitte August 2024 bis Ende September 2024**

Als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber in der Region plant die TenneT TSO GmbH den Bau der neuen 525-kV-Leitung von Dornumergrode (Gemeinde Dornum, Landkreis Aurich) zum Netzverknüpfungspunkt in Großenmeer (Gemeinde Ovelgönne, Landkreis Wesermarsch).

Das Projekt befindet sich aktuell in der Planungsphase. Nach Abschluss der Planungsarbeiten wird das formale Genehmigungsverfahren gestartet. Das geplante Vorhaben soll vollständig als Erdkabel realisiert werden. Hierfür sind Vermessungsarbeiten notwendig, um wichtige Informationen für die Planung zu sammeln und den Trassenverlauf zu spezifizieren.

### Vermessungsarbeiten

Im Suchraum für die Trassenfindung stellen unter anderem Querungen vorhandener Infrastruktur eine Herausforderung dar. Um die Trasse planen zu können, müssen Vermessungsarbeiten durchgeführt werden. Dabei werden Wege und Straßen, Geländehöhen und Gräben durch einen Vermesser vor Ort aufgenommen werden.

Die Vermessungsarbeiten werden in den Gemeinden **Bockhorn, Westerstede, Wiefelstede, Rastede und Ovelgönne-Großenmeer** vorgenommen.

Dafür ist es erforderlich, dass die von TenneT beauftragten Unternehmen Grundstücke betreten, sowie wald- und landwirtschaftliche Wege befahren können. Die Vermessung erfolgt mit Hilfe von GPS-Messgeräten. TenneT wird die Vermessungsarbeiten zwischen Mitte August 2024 und Ende September durchführen lassen. Die Dauer der Untersuchungen auf den betroffenen Grundstücken beträgt jeweils wenige Stunden und erfolgt ausschließlich tagsüber.

### Beauftragte Firmen

Die Vermessungsarbeiten erfolgen im Auftrag der TenneT TSO GmbH durch die G.E.O.S. Ingenieurgesellschaft mbH, Schwarze Kiefern 2, 09633 Halsbrücke und etwaigen Unterauftragnehmern.

### Eventuelle Schäden

Für die Arbeiten müssen Grundstücke sowie wald- und landwirtschaftliche Wege betreten/befahren werden. Sollte es trotz aller Vorsicht zu Flurschäden kommen, werden die entstandenen Schäden durch TenneT in voller Höhe entschädigt.

Sofern über die Entschädigungshöhe keine Einigung erzielt werden kann, wird auf Wunsch des Pächters/Bewirtschafters ein öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger zur Ermittlung der Schadenshöhe beauftragt. Die Kosten hierfür werden von TenneT getragen.

### Rechtliche Grundlage

Die Berechtigung zur Durchführung der Vorarbeiten ergibt sich aus § 44 Absatz 1 Satz 1 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG). Nach § 44 Abs. 1 EnWG sind Eigentümer oder Nutzungsberechtigte der betroffenen Grundstücke verpflichtet, die zur Vorbereitung der Planung des Vorhabens notwendigen Vermessungen, Boden- und Grundwasseruntersuchungen sowie sonstige Vorarbeiten durch den Träger des Vorhabens oder von ihm Beauftragten zu dulden. Mit einer ortsüblichen Bekanntmachung werden den Eigentümern und sonstigen Nutzungsberechtigten die Vorarbeiten als Maßnahme gemäß § 44 Absatz 2 EnWG mitgeteilt.

Es werden keine Maschinen eingesetzt; es handelt sich um Begehungen zu Fuß oder Befahrungen öffentlicher Wege. Sollte es dennoch zu Schäden kommen, bitten wir um Benachrichtigung.

### Ansprechpartner

Bitte wenden Sie sich bei Fragen unter Nennung des Stichwortes „Vermessungsarbeiten LanWin5" an:

**offshore@tennet.eu**

TenneT

Auflistung der betroffenen Flurnummern

| Gemeinde | Landkreis | Gemarkung | Flur |
|---|---|---|---|
| Wiefelstede | Ammerland | Wiefelstede | 1 |
| Wiefelstede | Ammerland | Wiefelstede | 44 |
| Wiefelstede | Ammerland | Wiefelstede | 47 |
| Wiefelstede | Ammerland | Wiefelstede | 49 |
| Westerstede | Ammerland | Westerstede | 111 |
| Westerstede | Ammerland | Westerstede | 112 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 6 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 7 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 8 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 13 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 14 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 16 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 26 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 28 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 29 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 8 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 9 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 10 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 14 |
| Bockhorn | Friesland | Bockhorn | 25 |
| Bockhorn | Friesland | Bockhorn | 27 |
| Bockhorn | Friesland | Bockhorn | 33 |
| Bockhorn | Friesland | Bockhorn | 34 |
| Bockhorn | Friesland | Bockhorn | 35 |

tennet.eu

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 39/2024 vom 08.08.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Arbeiten gemäß VOB/A öffentlich aus: **Erstellung eines Entwässerungsgaben Kornweg – Tiefbauarbeiten, Graben-, Mulden- und Durchlasserstellung (D455173331).**

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem **08.08.2024** im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes zur Verfügung.

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.
Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 08.08.2024

Der Bürgermeister, Pieper

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 40/2024 vom 21.08.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Dienstleistungen gemäß UVgO öffentlich aus:

**Lieferung von Einsatzmaterialien für die Feuerwehren in Wiefelstede - Lieferung von Einsatzmaterialien**

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem **21.08.2024** im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes D455293525 zur Verfügung.

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.

Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 21.08.2024

Pieper
Der Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 41/2024 vom 23.08.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Arbeiten gemäß VOB/A öffentlich aus:

**Sanierung des Worther Weges als Wander- und Radweg- Straßenbauarbeiten (D455313556)**

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem **23.08.2024** im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes zur Verfügung.
Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.
Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 23.08.2024

Der Bürgermeister, Pieper

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 42/2024 vom 04.09.2024


## Öffentliche Sitzung des Ausschusses für Generationen und Soziales

Die nächste öffentliche Sitzung des Ausschusses für Generationen und Soziales findet am

Dienstag, 10.09.2024, 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

## *Tagesordnung:*

1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
3 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
4 Genehmigung der Niederschrift vom 28.05.2024
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Einwohnerfragestunde
7 Jahresrechnung 2022 für die Krippe Wiefelsteder Kindertreff des Trägers Ammerländer Kindertreff e.V.
Vorlage: B/2595/2024
8 Haushaltsplanung 2024 für die Krippe Wiefelsteder Kindertreff des Trägers Ammerländer Kindertreff e.V.
Vorlage: B/2596/2024
9 Bericht Sommerferienaktionen/Ferienpass 2024
Vorlage: B/2597/2024
10 Situationsbericht FD Soziale Hilfen
Vorlage: B/2605/2024
11 Einwohnerfragestunde
12 Anfragen und Anregungen
13 Besichtigung Seniorenwohnkonzept/Kurzbericht zum Sachstand
14 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 43/2024 vom 11.09.2024


## Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschuss

Die nächste öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses findet am

Montag, 16.09.2024, 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

## *Tagesordnung:*

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 10.06.2024
7 Einwohnerfragestunde
8 140. Änderung des Flächennutzungsplanes (parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 156 "Hofgut Mollberg")
hier: Beschlussfassung über die Durchführung der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie frühzeitige Öffentlichkeistsbeteiligung
Vorlage: B/2608/2024
9 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 156 "Hof Mollberg"
hier: Beschlussfassung über die Durchführung der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: B/2607/2024
10 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 127 "Hollener Straße, Wiefelstede"
hier:a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie von privater Seite
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: B/2610/2024
11 Aufstellungsbeschluss 2. Änderung des Bebauungsplanes "Wiefelstede, Grote Placken"
hier:
a) Aufstellunsbeschluss
b) Beschlussfassung über die Durchführung der Behördenbeteiligung gem. §§ 4 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: B/2612/2024
12 Novelle der Niedersächsischen Bauordnung
Vorlage: B/2575/2024
13 Sachstand Bauleitplanungen
14 Vorstellung der neuen Klimaschutzbeauftragen Elena Röschmann
Vorlage: B/2609/2024

15 Einwohnerfragestunde
16 Anfragen und Anregungen
17 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## Bekanntmachung

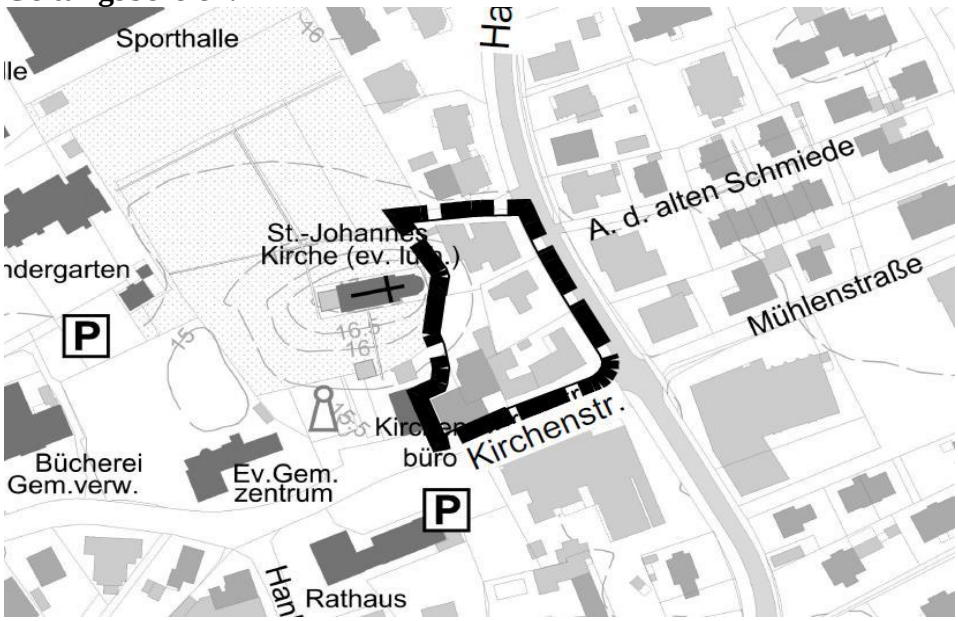
**Bebauungsplan Nr. 49 I „Mischgebiet Wiefelstede, Ortsmitte“**

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Wiefelstede hat in seiner Sitzung am 05.08.2024 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 49 I „Mischgebiet Wiefelstede, Ortsmitte“ beschlossen. Dieser Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Ziel der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 49 I ist die Beibehaltung der vorhandenen kleinteiligen Strukturen und die Sicherung einer Mischnutzung, die die Versorgungsfunktion im Ortskern unterstützt.

Diese Bekanntmachung erfolgt auch auf der Internetseite der Gemeinde Wiefelstede: http://www.wiefelstede.de.

**Geltungsbereich:**




**Wiefelstede, den 20.09.2024** **Pieper, Bürgermeister**

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 45/2024 vom 20.09.2024


## Bekanntmachung

### öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderates findet am

Montag, 30.09.2024, 17:00 Uhr

in Rabes Gasthof, Hauptstr. 28, 26215 Wiefelstede

statt.

Tagesordnung:

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung

2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder

3 Feststellung der Beschlussfähigkeit

4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge

5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung

6 Einwohnerfragestunde

7 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde

8 Genehmigung der Niederschrift vom 11.06.2024

9 Evtl. Neubebauung des Grundstücksbereiches Kirchstraße/Hauptstraße in Wiefelstede;
hier: Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 49 I "Mischgebiet Wiefelstede, Ortsmitte" (Aufstellungsbeschluss) und Erlass einer Veränderungssperre für den Planbereich des Bebauungsplanes
Vorlage: B/2570/2024

10 Entwicklung Feuerwehr Mollberg
Vorlage: B/2582/2024

11 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 127 "Hollener Straße, Wiefelstede"
hier:
a) Beschlussfassung zu den Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie von privater Seite
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: B/2610/2024

12 Anfragen und Anregungen

13 Einwohnerfragestunde

14 Schließung der öffentlichen Sitzung

Wiefelstede, 18.12.2024

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 46/2024 vom 24.09.2024


## Widerspruchsrecht bei Datenübermittlungen nach dem Bundesmeldegesetz und dem Niedersächsischen Ausführungsgesetz zum Bundesmeldegesetz sowie nach dem Soldatengesetz

Aufgrund der §§ 36 Abs. 2, 42 Abs. 2 und 3, 50 Abs. 1 bis 3 und 5 des Bundesmeldegesetzes (BMG) sowie nach den Regelungen des § 6 des Niedersächsischen Ausführungsgesetzes zum Bundesmeldegesetz (Nds. AG BMG) kann jede Einwohnerin / jeder Einwohner (betroffene Personen) in bestimmten Fällen der Übermittlung von Daten aus dem Einwohnermelderegister widersprechen. Dabei handelt es sich um Datenübermittlungen der Meldebehörden nach dem Bundesmeldegesetz an

Öffentlich-rechtliche Religionsgesellschaften über Familienangehörige, die nicht derselben oder keiner öffentlich-rechtlichen Religionsgesellschaft angehören; dies gilt nicht für die Mitteilung der Tatsache, dass der Ehegatte oder die Lebenspartnerin oder der Lebenspartner einer anderen oder keiner öffentlich-rechtlichen Religionsgemeinschaft angehört,

Parteien, Wählergruppen und anderen Trägern von Wahlvorschlägen im Zusammenhang mit Wahlen und Abstimmungen auf staatlicher und kommunaler Ebene,

Presse und Rundfunk sowie Mitglieder parlamentarischer und kommunaler Vertretungskörperschaften über Alters- und Ehejubiläen und

Adressbuchverlage.

Auch gegen Datenübermittlungen der Meldebehörden nach dem Niedersächsischen Ausführungsgesetz zum Bundesmeldegesetz ist der Widerspruch vorgesehen.

Nach § 6 Abs. 2 Satz 2 des Nds. AG BMG können betroffene Personen danach einen Widerspruch gegen die Datenübermittlung an den Landkreis und an das Bundesverwaltungsamt für Ehrungen aus Anlass von Altersjubiläen sowie Ehe- und Lebenspartnerschaftsjubiläen stellen.

Nach § 36 des Bundesmeldegesetzes können betroffene Personen einer Datenübermittlung nach § 58c Abs. 1 Satz 1 des Soldatengesetzes widersprechen.

Danach können Frauen und Männer sich gem. § 58 b Soldatengesetz (SG) verpflichten, freiwilligen Wehrdienst als besonderes staatsbürgerliches Engagement zu leisten.
Aus diesem Grund übermitteln die Meldebehörden gemäß § 58 c Absatz 1 SG jährlich bis zum 31. März dem Bundesamt für das Personalmanagement der Bundeswehr zum Zweck der Übersendung von Informationsmaterial über Tätigkeiten in den Streitkräften folgende Daten zu Personen mit deutscher Staatsangehörigkeit, die im darauffolgenden Jahr volljährig werden:

1. Familienname
2. Vornamen
3. gegenwärtige Anschrift

Somit werden im März 2025 die Daten für die Personen, die im Jahr **2026** volljährig werden, übermittelt (Geburtsjahrgang 2008).
Der Widerspruch ist an keine Form gebunden und kann bei der zuständigen Meldebehörde abgegeben werden.

Hinweis:
Bis zum 31.10.2015 war es möglich, der automatisierten Auskunftserteilung für einfache Melderegisterauskünfte zu widersprechen. Mit Inkrafttreten des Bundesmeldegesetzes am 01.11.2015 ist diese Möglichkeit des Widerspruchs entfallen.

Westerstede, den 23. September 2024

**Gemeinden/Stadt**
**Apen, Bad Zwischenahn, Edewecht,**
**Rastede, Westerstede, Wiefelstede**

# Amtsblatt
für die
## Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 47/2024 vom 27.09.2024


**Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH**
**Erdkabeltrasse Offshore-Netzanschluss LanWin5**




**Ankündigung von Kartierungsarbeiten von Oktober 2024 bis Ende April 2025**

Als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber in der Region plant die TenneT TSO GmbH den Bau der neuen 525-kV-Leitung von Dornumergrode (Gemeinde Dornum, Landkreis Aurich) zum Netzverknüpfungspunkt in Großenmeer (Gemeinde Ovelgönne, Landkreis Wesermarsch).

Das Projekt befindet sich aktuell in der Planungsphase. Nach Abschluss der Planungsarbeiten wird das formale Genehmigungsverfahren gestartet. Das geplante Vorhaben soll vollständig als Erdkabel realisiert werden. Hierfür ist die Kartierung der Rastvögel notwendig, um wichtige Informationen für die Umweltplanung und das folgende Genehmigungsverfahren zu sammeln.

### Kartierungsarbeiten

Im Suchraum für die Trassenfindung ist eine Kartierung der Rastvögel notwendig, um die Belange des Natur- und Umweltschutzes abbilden und bewerten zu können.

Die Kartierungsarbeiten werden im Bereich der Gemeinden **Wiefelstede, Rastede und Ovelgönne** vorgenommen.

Dafür ist es erforderlich, dass die von TenneT beauftragten Unternehmen Grundstücke betreten, sowie wald- und landwirtschaftliche Wege befahren können. TenneT wird die Kartierungsarbeiten zwischen Oktober 2024 und Ende April 2025 durchführen lassen. Die Dauer der Untersuchungen auf den betroffenen Grundstücken beträgt jeweils wenige Stunden und erfolgt ausschließlich tagsüber.

### Beauftragte Firmen

Die Rastvogelkartierung erfolgt im Auftrag der TenneT TSO GmbH durch die ILF Beratende Ingenieure GmbH, Buschhöhe 6, 28357 Bremen, und etwaigen Unterauftragnehmern (Ökoplan – Institut für ökologische Planungshilfe, Breslauer Straße 74, 26135 Oldenburg).

### Eventuelle Schäden

Für die Arbeiten müssen Grundstücke sowie wald- und landwirtschaftliche Wege betreten/befahren werden. Sollte es trotz aller Vorsicht zu Flurschäden kommen, werden die entstandenen Schäden durch TenneT in voller Höhe entschädigt.

Sofern über die Entschädigungshöhe keine Einigung erzielt werden kann, wird auf Wunsch des Pächters/Bewirtschafters ein öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger zur Ermittlung der Schadenshöhe beauftragt. Die Kosten hierfür werden von TenneT getragen.

### Rechtliche Grundlage

Die Berechtigung zur Durchführung der Vorarbeiten ergibt sich aus § 44 Absatz 1 Satz 1 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG). Nach § 44 Abs. 1 EnWG sind Eigentümer oder Nutzungsberechtigte der betroffenen Grundstücke verpflichtet, die zur Vorbereitung der Planung des Vorhabens notwendigen Vermessungen, Boden- und Grundwasseruntersuchungen sowie sonstige Vorarbeiten durch den Träger des Vorhabens oder von ihm Beauftragten zu dulden. Mit einer ortsüblichen Bekanntmachung werden den Eigentümern und sonstigen Nutzungsberechtigten die Vorarbeiten als Maßnahme gemäß § 44 Absatz 2 EnWG mitgeteilt.

Es wird größtmögliche Vorsicht bei der Betretung und/oder Befahrung der Flurstücke angewendet. Sollte es dennoch zu Schäden kommen, bitten wir um Benachrichtigung.

### Ansprechpartner

Bitte wenden Sie sich bei Fragen unter Nennung des Stichwortes „Rastvogelkartierung LanWin5" an:

**offshore@tennet.eu**

# Amtsblatt
für die
## Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

# Amtsblatt
für die
## Gemeinde Wiefelstede

Jahrgang 2024


TenneT

Auflistung der betroffenen Flurnummern

| Gemeinde | Landkreis | Gemarkung | Flur |
|---|---|---|---|
| Wiefelstede | Ammerland | Wiefelstede | 43 |
| Wiefelstede | Ammerland | Wiefelstede | 49 |
| Wiefelstede | Ammerland | Wiefelstede | 1 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 16 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 5 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 7 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 14 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 4 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 2 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 15 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 25 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 26 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 1 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 36 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 35 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 12 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 6 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 29 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 17 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 28 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 13 |
| Rastede | Ammerland | Rastede | 8 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 5 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 6 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 7 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 8 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 9 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 10 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 11 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 12 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 13 |
| Ovelgönne | Wesermarsch | Großenmeer | 14 |

tennet.eu

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 48/2024 vom 10.10.2024


## Bekanntmachung

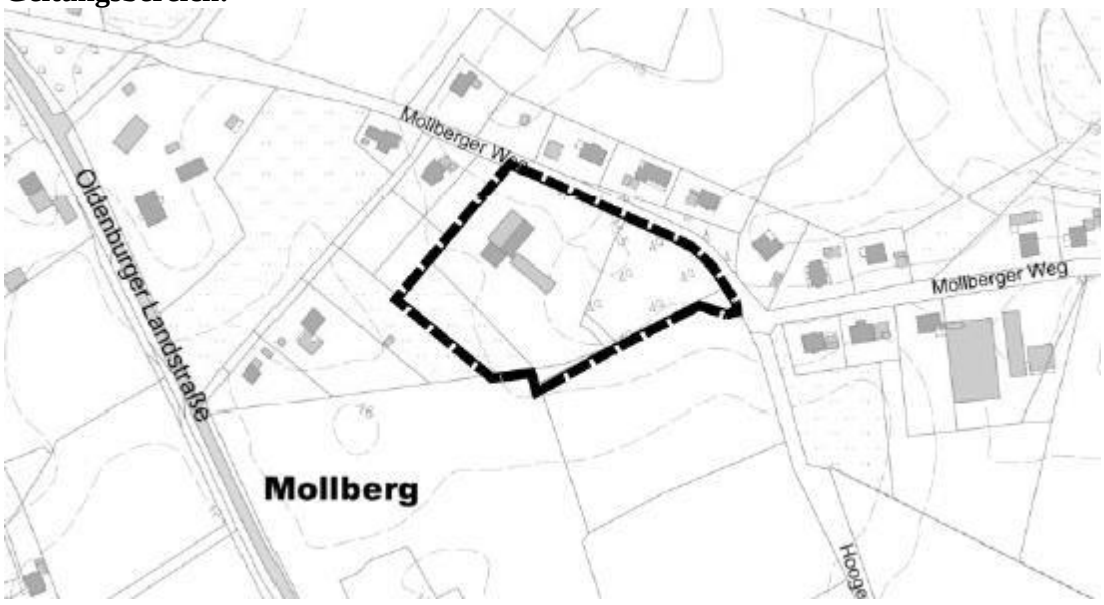
**Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 156 „Hofgut Mollberg“ und 140. Änderung des Flächennutzungsplanes**

Die Gemeinde führt im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 156 und der 140. Änderung des Flächennutzungsplanes am

**Donnerstag, den 24. Oktober 2024, um 18.00 Uhr**
**im Rathaus 1, Ratssaal, Kirchstraße 1, 26215 Wiefelstede**

eine Bürgerversammlung gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung) durch, um die Ziele und Zwecke der o. g. Planungen öffentlich darzulegen. Auch Kinder und Jugendliche sind Teil der Öffentlichkeit. Es wird allen Interessierten die Gelegenheit gegeben, sich zu den Planungsabsichten zu äußern. Die Planunterlagen können online unter www.wiefelstede.de, Rubrik „Wirtschaft, Bauen und Umwelt / Rund ums Bauen / aktuelle Bauleitplanung“ (hier unter „Planfälle“) eingesehen werden.
Ziel der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 156 und der 140. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines Hofgutes in Wiefelstede-Mollberg (Bau von Chalets).

**Geltungsbereich:**




**Wiefelstede, den 11.10.2024 Pieper**

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 49/2024 vom 16.10.2024


## Öffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses

Die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses findet am

Montag, 21.10.2024, 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 27.05.2024
7 Einwohnerfragestunde
8 Prolongation eines Darlehens
Vorlage: B/2625/2024
9 Entwicklung der Hauptsteuererträge und Zuweisungen, der Kreis- und Gewerbesteuerumlage für das Jahr 2024
Vorlage: B/2628/2024
10 Kenntnisnahme zu der Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2024
Vorlage: B/2622/2024
11 Grundsteuerreform 2025 - Berechnung der Hebesätze für die Grundsteuer A und B
Vorlage: B/2627/2024
12 Haushaltsplanung für das Jahr 2025 einschl. der Finanzplanung für die Jahre 2026 bis 2028 sowie Fortschreibung des Investitionsprogrammes für die Jahre 2025 bis 2028
Vorlage: B/2626/2024
13 Einwohnerfragestunde
14 Anfragen und Anregungen
15 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 50/2024 vom 16.10.2024


## Öffentliche Sitzung des Schulausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Schulausschusses findet am

Dienstag, 22.10.2024, 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

## *Tagesordnung:*

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Einwohnerfragestunde
7 Genehmigung der Niederschrift vom 30.04.2024
8 Entwicklung der Schülerzahlen an den Schulen in der Gemeinde Wiefelstede
Vorlage: B/2629/2024
9 Bericht über die Budgetabwicklung in den Schulen der Gemeinde Wiefelstede für das Jahr 2023
Vorlage: B/2630/2024
10 Festlegung der Schulbudgets der Grundschulen Wiefelstede und Metjendorf sowie der Oberschule Wiefelstede für das Haushaltsjahr 2025
Vorlage: B/2631/2024
11 Berufung hinzugewählter Mitglieder in den Schulausschuss / Schüler- und Elternvertretung
Vorlage: B/2632/2024
12 Sanierung und Instandsetzung der Schul-Lehrküche; Antrag der Oberschule Wiefelstede vom 25.06.2024
Vorlage: B/2633/2024
13 Neugestaltung bzw. Renovierung, Behebung von Gefährdungsaspekten und Ausstattung (Mobiliar, Boden) des Fachraums Informatik 207; Antrag der Oberschule Wiefelstede vom 25.06.2024
Vorlage: B/2634/2024
14 Einwohnerfragestunde
15 Anfragen und Anregungen
16 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
## Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 51/2024 vom 16.10.2024


**Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH**
**380-kV-Projekt Wilhelmshaven2 – Conneforde**

# Amtsblatt
für die
## Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


tennet.eu

TenneT




## Ankündigung von Vermessungsarbeiten zwischen Fedderwarden und Conneforde vom 04. November 2024 bis Ende Februar 2025

**Als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber in der Region plant die TenneT TSO GmbH ein Umspannwerk in Wilhelmshaven (Sengwarden) und von dort eine 380-kV-Freileitung nach Fedderwarden und eine 380-kV-Freileitung über Sande bis nach Conneforde. Zwischen Fedderwarden und Conneforde wird die neue Leitung die vorhandene 220-kV-Freileitung ersetzen.**

Das Projekt befindet sich für den Bereich zwischen Fedderwarden und Conneforde aktuell in der Vorbereitung zur Erstellung der Planfeststellungsunterlagen. Die Eröffnung des Planfeststellungsverfahrens wird gegen Ende des zweiten Quartals 2025 erwartet. Um später einen zügigen Bauverlauf zu gewährleisten, werden bereits notwendige Vorarbeiten durchgeführt. Hierzu gehören insbesondere Vermessungsarbeiten, um für das Planfeststellungsverfahren wichtige Informationen zu gewinnen.

### Vermessungsarbeiten

Im Plangebiet stellen unter anderem Querungen vorhandener Grabenstrukturen eine Herausforderung dar. Um die Überquerung der Gräben durch temporäre Zuwegungen planen zu können, müssen Vermessungsarbeiten durchgeführt werden. Dabei werden pro geplantem Durchlass zwei Grabenprofile vermessen. Zusätzlich werden etwaige vorhandene Durchlässe vor und hinter dem geplanten Durchlass in der Lage, Höhe und Durchmesser eingemessen. Das *Ingenieurbüro für Straßen und Tiefbau* aus Schortens wird diese Vermessungsarbeiten entlang der geplanten Trasse vornehmen. Dafür ist es erforderlich, dass Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des beauftragten Unternehmens Grundstücke betreten, sowie Wald- und landwirtschaftliche Wege befahren können. Die Vermessungen erfolgen in der Regel mit Hilfe von GPS-Messgeräten. Zu diesem Zweck wird TenneT im Zeitraum vom 04. November 2024 bis Ende Februar 2025 terrestrische Vermessungsarbeiten durchführen lassen. Die Dauer der Untersuchungen auf den betroffenen Grundstücken beträgt jeweils wenige Stunden.

### Beauftragte Firmen

Die Vermessungsarbeiten erfolgen im Auftrag der TenneT TSO GmbH durch das Ingenieurbüro für Straßen und Tiefbau, Nordfrost-Ring 21, 26419 Schortens.

### Rechtliche Grundlagen

Die Berechtigung zur Durchführung der Vorarbeiten ergibt sich aus § 44 Absatz 1 Satz 1 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG). Nach § 44 Abs. 1 EnWG sind Eigentümer oder Nutzungsberechtigte der betroffenen Grundstücke verpflichtet, die zur Vorbereitung der Planung des Vorhabens notwendigen Vermessungen, Boden- und Grundwasseruntersuchungen sowie sonstige Vorarbeiten durch den Träger des Vorhabens oder von ihm Beauftragten zu dulden. Mit einer ortsüblichen Bekanntmachung werden den Eigentümern und sonstigen Nutzungsberechtigten die Vorarbeiten als Maßnahme gemäß § 44 Absatz 2 EnWG mitgeteilt. Flurschäden können bei den Begehungen nicht entstehen. Es werden keine Maschinen eingesetzt; es handelt sich um Begehungen zu Fuß oder Befahrungen öffentlicher sowie Wald- und landschaftlicher Wege. Sollte es dennoch zu Schäden kommen, bitten wir um Benachrichtigung.

### Zeitraum

04. November 2024 bis Ende Februar 2025

Für Ihr Verständnis bedanken wir uns im Voraus.

### Ansprechpartnerin für Ihre Fragen

Für Fragen und Mitteilungen stehen wir gerne zur Verfügung. Bitte wenden Sie sich dafür an unsere Referentin für Bürgerbeteiligung:


**Marlene Böger**
Referentin für Bürgerbeteiligung
T +49 5132 896864
E marlene.boeger@tennet.eu




Hier geht es zur Projektwebsite

Hier geht es zum Projektatlas

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 52/2024 vom 23.10.2024


## Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschuss

Die nächste öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses findet am

Montag, 28.10.2024, 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 16.09.2024
7 Einwohnerfragestunde
8 Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 145 "Gewerbegebiet Herrenhausen"; hier: a) Aufstellungsbeschluss b) Beschlussfassung über die Durchführung der Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Vorlage: B/2536/2024
9 Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes für die Errichtung einer PV_Anlage südlich des Dingsfelder Weges, im Bereich der Baumschule Bruns Vorlage: B/2648/2024
10 Fortschreibung des Wohraumversorgungskonzeptes für den Landkreis Ammerland hier. Ergebnisbericht 2023 Vorlage: B/2647/2024
11 Einwohnerfragestunde
12 Anfragen und Anregungen
13 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## Öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses findet am

Dienstag, 29.10.2024, 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

## *Tagesordnung:*

| | |
|---|---|
| 1 | Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung |
| 2 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder |
| 3 | Feststellung der Beschlussfähigkeit |
| 4 | Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge |
| 5 | Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung |
| 6 | Einwohnerfragestunde |
| 7 | Genehmigung der Niederschrift vom 04.06.2024 |
| 8 | Antrag für eine Bedarfsampel an der Gristeder Straße Vorlage: B/2638/2024 |
| 9 | Anschaffung Bauhof Haushalt 2025 ff. hier: Maßnahmebeschluss Vorlage: B/2623/2024 |
| 10 | Einwohnerfragestunde |
| 11 | Bericht der Verwaltung |
| 11.1 | Erweiterung der Kläranlage in Wiefelstede |
| 11.2 | Maßnahmen Tiefbau |
| 11.3 | Brückenersatzneubau A28 - verkehrliche Belange |
| 12 | Anfragen und Anregungen |
| 13 | Schließung der öffentlichen Sitzung |

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 53/2024 vom 30.10.2024


## Öffentliche Sitzung des Sport- und Kulturausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Sport- und Kulturausschusses findet am

Montag, 04.11.2024, 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Einwohnerfragestunde
7 Genehmigung der Niederschrift vom 15.04.2024
8 Bericht über den Jahresvergleich der Wiefelsteder Bäder
Vorlage: B/2641/2024
9 Saisonverlängerung Freibad Neuenkruge; Antrag des Ortsbürgervereins Neuenkruge und Umgebung vom 02.09.2024
Vorlage: B/2644/2024
10 Überlassung von gemeindeeigenen Schulräumen, Schuleinrichtungen, Sporthallen und Bädern für schulfremde Zwecke nach den Richtlinien der Gemeinde Wiefelstede
hier: Berichterstattung
Vorlage: B/2645/2024
11 Sportförderungsprogramm 2025
hier: Antrag des Schützen- und Heimatvereins Gristede e.V. vom 28.06.2024 auf Gewährung eines Zuschusses für die Beschaffung von zwei KK-Gewehrschäften
Vorlage: B/2615/2024
12 Sportförderungsprogramm 2025
hier: Antrag des SSV Gristede e.V. vom 25.06.2024 auf Gewährung eines Zuschusses für die Beschaffung einer Reinigungsmaschine
Vorlage: B/2616/2024
13 Sportförderungsprogramm 2025
hier: Antrag des TV Metjendorf 04 e.V. vom 27.05.2024 auf Gewährung eines Zuschusses für die Beschaffung von zwei Jugendfußballtoren
Vorlage: B/2617/2024
14 Sportförderungsprogramm 2025
hier: Antrag des TV Metjendorf 04 e.V. vom 27.03.2024 auf Gewährung eines Zuschusses für

die Beschaffung von zwei Bodenrollenmatten inkl. Zubehör sowie eines Wettkampftrampolins
Vorlage: B/2618/2024

15 Antrag des SVE Wiefelstede e. V. vom 23.05.2024/15.07.2024 auf Errichtung eines Kunstrasenplatzes
Vorlage: B/2639/2024

16 Antrag des SVE Wiefelstede e.V. 26.04.2024 auf einen Vollkostenzuschuss für die Beschaffung eines Aufsitzmähers
Vorlage: B/2640/2024

17 Kulturförderungsprogramm 2025
hier: Antrag des Ortsbürgervereins Wiefelstede e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für die Beschaffung einer Reinigungsmaschine
Vorlage: B/2619/2024

18 Neufassung der Sportförderungsrichtlinien
Vorlage: B/2642/2024

19 Neufassung der Kulturförderungsrichtlinien
Vorlage: B/2643/2024

20 Einwohnerfragestunde

21 Anfragen und Anregungen

22 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 54/2024 vom 08.11.2024


## B e k a n n t m a c h u n g

### Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 147 „Wiefelstede – Grote Placken“

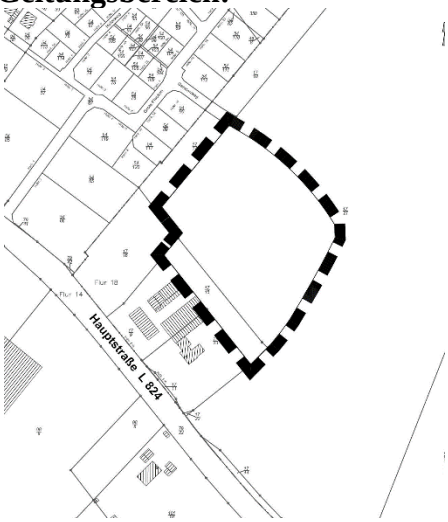
Der Verwaltungssauschuss der Gemeinde Wiefelstede hat die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 147 am 30.09.2024 beschlossen. Weiterhin hat der Verwaltungsausschuss beschlossen die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung und die frühzeitige Beteiligung Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Die Gemeinde führt daher im Rahmen der Aufstellung des o.g. Bebauungsplanes am

**Donnerstag, den 14. November 2024, um 18.00 Uhr**
**im Rathaus 1, Ratssaal, Kirchstraße 1, 26215 Wiefelstede**

eine Bürgerversammlung gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung) durch, um die Ziele und Zwecke der o. g. Planungen öffentlich darzulegen. Auch Kinder und Jugendliche sind Teil der Öffentlichkeit. Es wird allen Interessierten die Gelegenheit gegeben, sich zu den Planungsabsichten zu äußern. Die Planunterlagen können ab dem 14.11.2024 online unter www.wiefelstede.de, Rubrik „Wirtschaft, Bauen und Umwelt / Rund ums Bauen / aktuelle Bauleitplanung“ (hier unter „Planfälle“) eingesehen werden. Stellungnahmen können auch noch nach der Bürgerversammlung abgegeben werden.
Ziel der Aufstellung der Änderung des Bebauungsplanes ist die Schaffung der baurechtlichen Voraussetzungen für die Nahwärmezentrale des Baugebietes und die Schaffung der Grundlage für den Mietwohnungsbau und eines Seniorenwohnkonzeptes.

**Geltungsbereich:**




**Wiefelstede, den 09.11.2024**

**Pieper**

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 55/2024 vom 13.11.2024


## Öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Straßen- und Verkehrsausschusses findet am
Montag, 18.11.2024, 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede
statt.

## *Tagesordnung:*

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Einwohnerfragestunde
7 Genehmigung der Niederschrift vom 29.10.2024
8 Vorstellung des Baumkatasters der Gemeinde Wiefelstede Vorlage: B/2670/2024
9 Vorstellung des Radverkehrskonzeptes des Landkreises Ammerland Vorlage: B/2671/2024
10 Erschließung BPL 147 - Grote Placken II. Bauabschnitt hier: Änderung des Maßnahmebeschlusses vom 19.07.2021 Vorlage: B/2672/2024
11 Anschaffung/Lieferung von Schüttgütern zur Unterhaltung von befestigten und unbefestigten Straßen, Plätzen, Spiel- und Sportplätzen; hier: Maßnahmebeschluss Vorlage: B/2653/2024
12 Sachstandsbericht des Fachdienstes Straßen, Wege, Plätze über investive Maßnahmen im Jahr 2024 Vorlage: B/2675/2024
13 Bericht der Verwaltung
13.1 Bericht zu Maßnahmen der Artenvielfalt
13.2 Zusammenlegung der Bauhöfe Rastede und Wiefelstede
13.3 Sachstand Spielplatz Grote Placken
14 Einwohnerfragestunde
15 Anfragen und Anregungen
16 Schließung der öffentlichen Sitzung
Wiefelstede, 13.11.2024

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 56/2024 vom 14.11.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Arbeiten gemäß VOB/A öffentlich aus:

**Straßensanierung 2024 aus 2023 – Erd- und Straßenbauarbeiten**
(Los 1 – Bentskamp, Los 2 – Feuerweg, Los 3 – Vor dem Richtmoor)

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen weisen wir drauf hin.

Die Angebotsunterlagen stehen ab **sofort** bei Bi-Medien **D456144762** zur Verfügung

Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 14.11.2024

Der Bürgermeister, Pieper

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 57/2024 vom 18.11.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Arbeiten gemäß VOB/A öffentlich aus:

**Neubau eines Feuerwehrhauses in Metjendorf – Neuenkruge – Außenanlagen (D456164831)**

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen weisen wir drauf hin.

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem **18.11.2024** bei Bi-Medien zur Verfügung:

Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 18.11.2024

Der Bürgermeister, Pieper

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 58/2024 vom 20.11.2024


## Öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschuss

Die nächste öffentliche Sitzung des Bau- Umwelt- und Klimaausschusses findet am

Montag, 25.11.2024, 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Einwohnerfragestunde
7 Genehmigung der Niederschrift vom 28.10.2024
8 Sachstandsbericht des Fachdienstes Gebäudemanagement über größere Baumaßnahmen im Ergebnis- und Finanzhaushalt 2024
Vorlage: B/2676/2024
9 Mittelanmeldungen für Hochbaumaßnahmen des Ergebenis- und Finanzhaushaltes 2025 sowie für die Folgejahre 2026 bis 2028 des Fachdienstes Gebäudemanagement
Vorlage: B/2677/2024
10 Hochbaumaßnahmen 2025
hier: Erteilung von Maßnahmebeschlüssen
Vorlage: B/2678/2024
11 Einleitung eines Bauleitverfahrens für die Erweiterung des EDEKA- Standortes in Westerholtsfelde
Vorlage: B/2683/2024
12 Bericht der Klimaschutzbeauftragten zu den Maßnahmen aus dem Klimaschutzkonzept
13 Bericht des Bürgermeisters
14 Einwohnerfragestunde
15 Anfragen und Anregungen
16 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## Öffentliche Sitzung des Ausschusses für Generationen und Soziales

Die nächste öffentliche Sitzung des Ausschusses für Generationen und Soziales findet am

Dienstag, 26.11.2024, 17:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

## *Tagesordnung:*

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 10.09.2024
7 Einwohnerfragestunde
8 Jahresrechnung 2023 für den Kindergarten Heidkamp des Trägers Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Ammerland e.V.
Vorlage: B/2657/2024
9 Haushaltsplanung 2025 für den Kindergarten Heidkamp des Trägers Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Ammerland e.V.
Vorlage: B/2659/2024
10 Jahresrechnung 2023 für die Kindertagesstätte Metjendorf des Trägers Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Ammerland e.V.
Vorlage: B/2658/2024
11 Haushaltsplanung 2025 für die Krippe und den Kindergarten Metjendorf des Trägers Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Ammerland e.V.
Vorlage: B/2660/2024
12 Haushaltsplanung 2025 für den Kindergarten und die Krippe Ofenerfeld des Trägers Verein für Kinder e.V.
Vorlage: B/2661/2024
13 Jahresrechnung 2023 für die Kindertagesstätte “Lüttje Padd“ in Metjendorf des Trägers AWO Kinder, Jugend & Familie Weser-Ems GmbH
Vorlage: B/2662/2024
14 Haushaltsplanung 2025 für die Kindertagesstätte “Lüttje Padd“ in Metjendorf des Trägers AWO Kinder, Jugend & Familie Weser-Ems GmbH
Vorlage: B/2663/2024
15 Jahresrechnung 2023 für die Kindertagesstätte Am Brinkacker des Trägers DRK Kreisverband Ammerland
Vorlage: B/2594/2024
16 Haushaltsplanung 2025 für die Kindertagesstätte Am Brinkacker in Wiefelstede des Trägers Deutsches Rotes Kreuz Kreisverband Ammerland e. V.
Vorlage: B/2665/2024

17 Jahresrechnung 2023 für die Krippe, Kindergärten und den Hort des Diakonischen Werkes Wiefelstede e. V.
Vorlage: B/2666/2024
18 Haushaltsplanung 2025 für die Krippe und die Kindergärten des Diakonischen Werkes Wiefelstede e. V.
Vorlage: B/2667/2024
19 Haushaltsplanung 2025 für die Krippe Wiefelsteder Kindertreff des Trägers Ammerländer Kindertreff e.V.
Vorlage: B/2668/2024
20 Entwicklung Kinderzahlen zum Stichtag 1. Oktober 2024
Vorlage: B/2669/2024
21 Einwohnerfragestunde
22 Anfragen und Anregungen
23 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 59/2024 vom 20.11.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Dienstleistungen gemäß UVgO öffentlich aus:

**Lieferung und Montage von 2 Stk Mährobotern Sportplatz A/B/C Metjendorf - Lieferung und Montage**

**Die Angebotsunterlagen stehen ab dem** 21.11.2024 **im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes** D456214913 **zur Verfügung.**

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.

Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 21.11.2024

Pieper

Der Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 60/2024 vom 22.11.2024


## B E K A N N T M A C H U N G

**Planfeststellungsverfahren für die Errichtung und den Betrieb der ±525-kV-DC-Leitung NOR-9-3 (BalWin4), Abschnitt Landtrasse – Konverterstation Unterweser bis Anlandungspunkt Dornumergrode**

**I.**

Die TenneT Offshore GmbH hat für das o. g. Verfahren die Durchführung eines Planfeststellungsverfahrens nach den §§ 43 ff. des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG) in Verbindung mit den §§ 72 bis 78 des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVfG) bei der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr (NLStBV), Dezernat 41 - Planfeststellung, Göttinger Chaussee 76 A, 30453 Hannover, beantragt.

Gemäß § 43m Abs. 1 EnWG ist bei dem hier geplanten Vorhaben von der Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung und einer Prüfung des Artenschutzes nach den Vorschriften des § 44 Abs. 1 des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) abzusehen.

Für das Vorhaben einschließlich der landschaftspflegerischen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen werden Grundstücke in den Gemarkungen Bockhorn (Gemeinde Bockhorn), Dornumergrode, Roggenstede, Westerbur und Westeraccum (alle Gemeinde Dornum), Bentstreek, Hesel, Marx und Reepsholt (alle Gemeinde Friedeburg), Arle (Gemeinde Großheide), Jade und Schweiburg (beide Gemeinde Jade), Rastede (Gemeinde Rastede), Rodenkirchen und Schwei (beide Gemeinde Stadland), Wiefelstede (Gemeinde Wiefelstede), Neuenburg und Zetel (beide Gemeinde Zetel), Brill und Moorweg (beide Samtgemeinde Esens), Blomberg, Neuschoo, Ostochtersum, Utarp und Westochtersum (alle Samtgemeinde Holtriem), Langefeld, Middels-Osterloog und Ogenbargen (alle Stadt Aurich), Westerstede (Stadt Westerstede) sowie Ardorf, Hovel und Leerhafe (alle Stadt Wittmund) beansprucht.

Das Offshore-Netzanbindungssystem NOR-9-3 (BalWin4) bindet Teile der Offshore-Windparks der Gebiete N-9 und N-10 an das Übertragungsnetz an Land an. Die Leitung von NOR-9-3 (BalWin4) gliedert sich in See- und Landkabelabschnitte.

Die hier beantragte Landkabeltrasse umfasst einen Abschnitt von ca. 109 km und verbindet die Konverterstation am Netzverknüpfungspunkt Unterweser (Gemeinde Stadland) über den sogenannten Anlandungspunkt zum Übergang von See- und Landkabelabschnitt bei Dornumergrode (Gemeinde Dornum) mit der seeseitigen Konverterplattform NOR-9-3 (BalWin4) und schließt so die Offshore-Windparks an das Übertragungsnetz an.

Die Landkabeltrasse verläuft vom Anlandungsbereich Dornumergrode zunächst in südlicher und südöstlicher, anschließend in östlicher Richtung zur landseitigen Konverterstation Unterweser. Sie quert in ihrem Verlauf Teile der Landkreise Ammerland, Aurich, Friesland, Wesermarsch und Wittmund.

Die Leitung wird auf der gesamten Strecke als Erdkabel gebaut.

In einem separaten Planfeststellungsverfahren wird das parallel verlaufende Offshore-Netzanbindungssystem NOR-12-1 (LanWin1) geplant. Die beiden Vorhaben NOR-12-1 (LanWin1) und NOR-9-3 (BalWin4) folgen dem gleichen Trassenverlauf bis zum Netzverknüpfungspunkt und nutzen zum Teil dieselben Bauflächen.

Der vorliegende Plan enthält:

- Anlagenverzeichnis und Hinweise,
- Erläuterungsbericht,
- Übersichtslagepläne und Übersichtslagepläne Wegenutzung,
- Erläuterung, Zeichnungen und Prinzipdarstellungen zur Bauausführung,
- Lage- und Grunderwerbspläne/Bauwerkspläne,
- Kreuzungsverzeichnis, Vorbemerkung Kreuzungspläne und Kreuzungspläne,
- Bauwerksverzeichnis,
- Landschaftspflegerischer Begleitplan (Erläuterungsbericht, Landschaftspflegerische Maßnahmen, Konflikt- und Maßnahmenpläne, Maßnahmenverzeichnis und -blätter, Vergleichende Gegenüberstellung),
- Vorbemerkung zum Grunderwerb, Grunderwerbsverzeichnis, Muster Eintragungsbewilligung,
- Fachbericht Umwelt und Bestandspläne (zu den Schutzgütern: Mensch, menschliche Gesundheit, kulturelles Erbe, sonstige Sachgüter, Tiere, Pflanzen, biologische Vielfalt, Boden, Wasser),
- Fachbericht Artenschutz,
- Natura2000- Verträglichkeitsuntersuchung,
- Fachbeitrag Wasserrahmenrichtlinie,
- Materialband (Kartierberichte Brut- und Rastvögel, Untersuchungskonzept).

**II.**

**(1)** Der Plan wird in der Zeit vom

06.12.2024 bis zum 06.01.2025 (einschließlich)

**unter dem Titel „Errichtung und Betrieb der 525-kV-DC-Leitung NOR-9-3 (BalWin4), Abschnitt Landtrasse“ auf der Internetseite der NLStBV**

**https://planfeststellung.strassenbau.niedersachsen.de/overview**

zur allgemeinen Einsicht veröffentlicht. In diesem Zeitraum kann der Plan auch über die Internetseiten der folgenden Gemeinden abgerufen werden:

- **Gemeinde Bockhorn (https://www.bockhorn.de),**
- **Gemeinde Dornum https://www.gemeinde-dornum.de),**
- **Gemeinde Friedeburg (https://www.gemeindefriedeburg.de),**
- **Gemeinde Großheide (https://www.grossheide.de),**
- **Gemeinde Jade (https://www.gemeinde-jade.de),**
- **Gemeinde Rastede (https://www.rastede.de),**
- **Gemeinde Stadland (https://www.stadland.de),**
- **Gemeinde Wiefelstede (https://www.wiefelstede.de),**
- **Gemeinde Zetel (https://www.zetel.de),**
- **Samtgemeinde Esens (https://www.samtgemeinde-esens.de),**
- **Samtgemeinde Holtriem (https://holtriem.de),**
- **Stadt Aurich (https://www.aurich.de),**
- **Stadt Westerstede (https://www.westerstede.de),**
- **Stadt Wittmund (https://www.wittmund.de)**

Die Auslegung der Unterlagen wird gemäß § 43a Satz 2 EnWG durch eine **Veröffentlichung im Internet** bewirkt.

Auf Verlangen eines Beteiligten, das während der Dauer der Auslegung an die Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Dezernat 41 – Planfeststellung, Göttinger Chaussee 76 A, 30453 Hannover zu richten ist, wird ihm eine alternative, leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit zur Verfügung gestellt. In der Regel erfolgt dies mit einem USB-Stick.

Jeder, dessen Belange durch das Vorhaben berührt werden, kann sich zu der Planung äußern. Die Äußerung muss den geltend gemachten Belang und das Maß seiner Beeinträchtigung erkennen lassen. Anerkannte Vereinigungen nach § 3 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes (UmwRG) erhalten durch die öffentliche Planauslegung Gelegenheit zur Einsicht in die dem Plan zu Grunde liegenden (einschlägigen) Sachverständigengutachten; sie können Stellungnahmen zu dem Plan abgeben, soweit sie durch das Vorhaben in ihrem satzungsgemäßen Aufgabenbereich berührt werden.

Die Äußerungen (Einwendungen und/oder Stellungnahmen) sind bis einschließlich zum 20.01.2025 schriftlich oder - nach vorheriger Terminabsprache - zur Niederschrift bei der **Gemeinde Bockhorn**, Am Markt 1, 26345 Bockhorn, der **Gemeinde Dornum**, Schatthauserstraße 9, 26553 Dornum, der **Gemeinde Friedeburg**, Friedeburger Hauptstraße 96, 26446 Friedeburg, der **Gemeinde Großheide**, Schloßstraße 10, 26532 Großheide, der **Gemeinde Jade**, Jader Str. 47, 26349 Jade (Ansprechpartnerin: Frau Boger), der **Gemeinde Rastede**, Sophienstr. 27, 26180 Rastede, der **Gemeinde Stadland**, Am Markt 1, 26935 Stadtland, der **Gemeinde Wiefelstede**, Kirchstr. 10, Eingang Bauverwaltung, 26215 Wiefelstede, der **Gemeinde Zetel**, Rathaus, Zimmer 15, Ohrbült 1, 26340 Zetel, der **Samtgemeinde Esens**, Am Markt 2-4, 26427 Esens (Tel.: 04971/20618), der **Samtgemeinde Holtriem**, Rathaus Westerholt, Auricher Straße 9, 26556 Westerholt, der **Stadt Aurich**, Fachdienst 21, Bgm.-Hippen-Platz 1, 26603 Aurich, der **Stadt Westerstede**, Bauamt, Am Markt 2, 26655 Westerstede (Tel.: 04488/55422), der **Stadt Wittmund**, Kurt-Schwitters-Platz 1, 26409 Wittmund oder der NLStBV, Dezernat 41 - Planfeststellung, Göttinger Chaussee 76 A, 30453 Hannover einzureichen.

Vor dem 06.12.2024 eingehende Äußerungen werden als unzulässig zurückgewiesen. Einwendungen müssen eigenhändig unterschrieben sein. Eine E-Mail erfüllt die gesetzlich vorgeschriebene Schriftform nicht. Eingangsbestätigungen werden nach Erhalt von Einwendungen nicht versendet.

**Mit Ablauf der Äußerungsfrist sind für dieses Planfeststellungsverfahren alle Äußerungen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen (§ 73 Abs. 4 Satz 3 VwVfG).**

Anträge, die sich auf die Benutzung von Gewässern richten und sich mit einer der für die Durchführung des Vorhabens beantragten Gewässerbenutzungen ausschließen, werden nach Ablauf der vorgenannten, für Einwendungen bestimmten Frist nicht berücksichtigt (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c in Verbindung mit § 4 Satz 2 des Niedersächsischen Wassergesetzes (NWG)).

Einwendungen wegen nachteiliger Einwirkungen der mit dem Vorhaben verbundenen Gewässerbenutzungen auf Rechte Dritter können später nur geltend gemacht werden, soweit der Betroffene nachteilige Wirkungen bis zum Ablauf der vorgenannten Frist nicht voraussehen konnte (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c NWG in Verbindung mit § 14 Abs. 6 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG)).

Vertragliche Ansprüche werden durch eine Bewilligung zur Gewässerbenutzung nicht ausgeschlossen (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c NWG in Verbindung mit § 16 Abs. 3 WHG).

Bei Äußerungen, die von mehr als 50 Personen auf Unterschriftslisten unterzeichnet oder in Form vervielfältigter gleichlautender Texte eingereicht werden (gleichförmige Eingaben), ist auf jeder mit einer Unterschrift versehenen Seite eine Unterzeichnerin/ ein Unterzeichner mit Namen, Beruf und Anschrift als Vertreterin/

Vertreter anzugeben. Es darf nur eine einzige Unterzeichnerin/ ein einziger Unterzeichner als Vertreterin/ Vertreter für die jeweiligen Unterschriftslisten bzw. gleich lautenden Äußerungen genannt werden. Vertreterin/ Vertreter kann nur eine natürliche Person sein. Anderenfalls können diese Äußerungen gemäß § 17 Abs. 2 VwVfG unberücksichtigt bleiben.

**(2)** Die Anhörungsbehörde kann auf eine Erörterung der Äußerungen verzichten (§ 43a Nr. 3 Satz 1 EnWG). In den Fällen des § 43a Nr. 3 Satz 2 EnWG findet ein Erörterungstermin nicht statt. Findet ein Erörterungstermin statt, wird er ortsüblich bekannt gemacht werden. Ferner werden diejenigen, die sich geäußert haben, bzw. bei gleichförmigen Eingaben die Vertreterin/ der Vertreter, von dem Termin gesondert benachrichtigt. Sind mehr als 50 Benachrichtigungen vorzunehmen, so können diese durch öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (§ 73 Abs. 6 Satz 4 VwVfG).

In dem Termin kann bei Ausbleiben eines Beteiligten auch ohne ihn verhandelt werden.

**(3)** Durch Einsichtnahme in den Plan, Einreichen von Äußerungen, Teilnahme am Erörterungstermin/Online-Konsultation/Video- oder Telefonkonferenz oder Vertreterbestellung entstehende Kosten werden nicht erstattet.

**(4)** Über die Zulässigkeit des Vorhabens sowie die Äußerungen entscheidet nach Abschluss des Anhörungsverfahrens die NLStBV (Planfeststellungsbehörde). Die Entscheidung (Planfeststellungsbeschluss) wird öffentlich bekanntgegeben (§ 43b Abs. 1 Nr. 3 Satz 2 EnWG).

**III.**

Vom Beginn der Auslegung des Planes an tritt die Veränderungssperre nach § 44a EnWG in Kraft. Darüber hinaus steht ab diesem Zeitpunkt dem Vorhabenträger ein Vorkaufsrecht an den von dem Plan betroffenen Flächen zu (§ 44a Abs. 3 EnWG).

Nach § 43a Nr. 2 EnWG sind die Einwendungen und Stellungnahmen der Vorhabenträgerin und den von ihr Beauftragten zur Verfügung zu stellen, um eine Erwiderung zu ermöglichen. Auf Verlangen des Einwenders sollen dessen Name und Anschrift unkenntlich gemacht werden, wenn diese zur ordnungsgemäßen Durchführung des Verfahrens nicht erforderlich sind.

Hinsichtlich der Informationen nach Art. 13 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) wird auf den Link „Informationen zur Datenverarbeitung im Planfeststellungsverfahren“ auf der o. g. Internetseite verwiesen. Diesem Link sind die Zwecke der Verarbeitung personenbezogener Daten, ihre Speicherdauer sowie Informationen über die Betroffenenrechte nach der DSGVO im Planfeststellungsverfahren zu entnehmen.

Der Text dieser Bekanntmachung kann auf der Internetseite der NLStBV (**https://planfeststellung.strassenbau.niedersachsen.de/overview**) und auch auf der Internetseite der Gemeinde Bockhorn (**https://www.bockhorn.de**), der Gemeinde Dornum (**https://www.gemeinde-dornum.de**), der Gemeinde Friedeburg (**https://www.gemeindefriedeburg.de**), der Gemeinde Großheide (**https://www.grossheide.de**), der Gemeinde Jade (**https://www.gemeinde-jade.de**), der Gemeinde Rastede (**https://www.rastede.de**), der Gemeinde Stadland (**https://www.stadland.de**), der Gemeinde Wiefelstede (**https://www.wiefelstede.de**), der Gemeinde Zetel (**https://www.zetel.de**), der Samtgemeinde Esens (**https://www.samtgemeinde-esens.de**), der Samtgemeinde Holtriem (**https://holtriem.de**), der Stadt Aurich (**https://www.aurich.de/bekanntmachungen**), der Stadt Westerstede (**https://www.westerstede.de**) sowie

der Stadt Wittmund (**https://www.wittmund.de/verwaltung-politik/aktuelles/amtliche-bekanntmachungen**) eingesehen werden.

21.11.2024, gez. Pieper

Der Bürgermeister

Gemeinde Wiefelstede

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## B E K A N N T M A C H U N G

**Planfeststellungsverfahren für die Errichtung und den Betrieb der ±525-kV-DC-Leitung NOR-12-1 (LanWin1), Abschnitt Landtrasse – Konverterstation Unterweser bis Anlandungspunkt Dornumergrode**

**I.**

Die TenneT Offshore GmbH hat für das o. g. Verfahren die Durchführung eines Planfeststellungsverfahrens nach den §§ 43 ff. des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG) in Verbindung mit den §§ 72 bis 78 des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VwVfG) bei der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr (NLStBV), Dezernat 41 - Planfeststellung, Göttinger Chaussee 76 A, 30453 Hannover, beantragt.

Gemäß § 43m Abs. 1 EnWG ist bei dem hier geplanten Vorhaben von der Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung und einer Prüfung des Artenschutzes nach den Vorschriften des § 44 Abs. 1 des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG) abzusehen.

Für das Vorhaben einschließlich der landschaftspflegerischen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen werden Grundstücke in den Gemarkungen Bockhorn (Gemeinde Bockhorn), Dornumergrode, Roggenstede, Westerbur und Westeraccum (alle Gemeinde Dornum), Bentstreek, Hesel, Marx und Reepsholt (alle Gemeinde Friedeburg), Arle (Gemeinde Großheide), Jade und Schweiburg (beide Gemeinde Jade), Rastede (Gemeinde Rastede), Rodenkirchen und Schwei (beide Gemeinde Stadland), Wiefelstede (Gemeinde Wiefelstede), Neuenburg und Zetel (beide Gemeinde Zetel), Brill und Moorweg (beide Samtgemeinde Esens), Blomberg, Neuschoo, Ostochtersum, Utarp und Westochtersum (alle Samtgemeinde Holtriem), Langefeld, Middels-Osterloog und Ogenbargen (alle Stadt Aurich), Westerstede (Stadt Westerstede) sowie Ardorf, Hovel und Leerhafe (alle Stadt Wittmund) beansprucht.

Das Offshore-Netzanbindungssystem NOR-12-1 (LanWin1) bindet Teile der Offshore-Windparks der Gebiete N-9 und N-10 an das Übertragungsnetz an Land an. Die Leitung von NOR-12-1 (LanWin1) gliedert sich in See- und Landkabelabschnitte.

Die hier beantragte Landkabeltrasse umfasst einen Abschnitt von ca. 109 km und verbindet die Konverterstation am Netzverknüpfungspunkt Unterweser (Gemeinde Stadland) über den sogenannten Anlandungspunkt zum Übergang von See- und Landkabelabschnitt bei Dornumergrode (Gemeinde Dornum) mit der seeseitigen Konverterplattform NOR-12-1 (LanWin1) und schließt so die Offshore-Windparks an das Übertragungsnetz an.

Die Landkabeltrasse verläuft vom Anlandungsbereich Dornumergrode zunächst in südlicher und südöstlicher, anschließend in östlicher Richtung zur landseitigen Konverterstation Unterweser. Sie quert in ihrem Verlauf Teile der Landkreise Ammerland, Aurich, Friesland, Wesermarsch und Wittmund.

Die Leitung wird auf der gesamten Strecke als Erdkabel gebaut.

In einem separaten Planfeststellungsverfahren wird das parallel verlaufende Offshore-Netzanbindungssystem NOR-9-3 (BalWin4) geplant. Die beiden Vorhaben NOR-9-3 (BalWin4) und NOR-12-1 (LanWin1) folgen dem gleichen Trassenverlauf bis zum Netzverknüpfungspunkt und nutzen zum Teil dieselben Bauflächen.

Der vorliegende Plan enthält:

- Anlagenverzeichnis und Hinweise,
- Erläuterungsbericht,

- Übersichtslagepläne und Übersichtslagepläne Wegenutzung,
- Erläuterung, Zeichnungen und Prinzipdarstellungen zur Bauausführung,
- Lage- und Grunderwerbspläne/Bauwerkspläne,
- Kreuzungsverzeichnis, Vorbemerkung Kreuzungspläne und Kreuzungspläne,
- Bauwerksverzeichnis,
- Landschaftspflegerischer Begleitplan (Erläuterungsbericht, Landschaftspflegerische Maßnahmen, Konflikt- und Maßnahmenpläne, Maßnahmenverzeichnis und -blätter, Vergleichende Gegenüberstellung),
- Vorbemerkung zum Grunderwerb, Grunderwerbsverzeichnis, Muster Eintragungsbewilligung,
- Fachbericht Umwelt und Bestandspläne (zu den Schutzgütern: Mensch, menschliche Gesundheit, kulturelles Erbe, sonstige Sachgüter, Tiere, Pflanzen, biologische Vielfalt, Boden, Wasser),
- Fachbericht Artenschutz,
- Natura2000- Verträglichkeitsuntersuchung,
- Fachbeitrag Wasserrahmenrichtlinie,
- Materialband (Kartierberichte Brut- und Rastvögel, Untersuchungskonzept).

**II.**

**(1)** Der Plan wird in der Zeit vom

06.12.2024 bis zum 06.01.2025 (einschließlich)

**unter dem Titel „Errichtung und Betrieb der 525-kV-DC-Leitung NOR-12-1 (LanWin1), Abschnitt Landtrasse“ auf der Internetseite der NLStBV**

**https://planfeststellung.strassenbau.niedersachsen.de/overview**

zur allgemeinen Einsicht veröffentlicht. In diesem Zeitraum kann der Plan auch über die Internetseiten der folgenden Gemeinden abgerufen werden:

- **Gemeinde Bockhorn (https://www.bockhorn.de),**
- **Gemeinde Dornum https://www.gemeinde-dornum.de),**
- **Gemeinde Friedeburg (https://www.gemeindefriedeburg.de),**
- **Gemeinde Großheide (https://www.grossheide.de),**
- **Gemeinde Jade (https://www.gemeinde-jade.de),**
- **Gemeinde Rastede (https://www.rastede.de),**
- **Gemeinde Stadland (https://www.stadland.de),**
- **Gemeinde Wiefelstede (https://www.wiefelstede.de),**
- **Gemeinde Zetel (https://www.zetel.de),**
- **Samtgemeinde Esens (https://www.samtgemeinde-esens.de),**
- **Samtgemeinde Holtriem (https://holtriem.de),**
- **Stadt Aurich (https://www.aurich.de),**
- **Stadt Westerstede (https://www.westerstede.de),**
- **Stadt Wittmund (https://www.wittmund.de)**

Die Auslegung der Unterlagen wird gemäß § 43a Satz 2 EnWG durch eine **Veröffentlichung im Internet** bewirkt.

Auf Verlangen eines Beteiligten, das während der Dauer der Auslegung an die Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Dezernat 41 – Planfeststellung, Göttinger Chaussee 76 A, 30453 Hannover zu

richten ist, wird ihm eine alternative, leicht zu erreichende Zugangsmöglichkeit zur Verfügung gestellt. In der Regel erfolgt dies mit einem USB-Stick.

Jeder, dessen Belange durch das Vorhaben berührt werden, kann sich zu der Planung äußern. Die Äußerung muss den geltend gemachten Belang und das Maß seiner Beeinträchtigung erkennen lassen. Anerkannte Vereinigungen nach § 3 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes (UmwRG) erhalten durch die öffentliche Planauslegung Gelegenheit zur Einsicht in die dem Plan zu Grunde liegenden (einschlägigen) Sachverständigengutachten; sie können Stellungnahmen zu dem Plan abgeben, soweit sie durch das Vorhaben in ihrem satzungsgemäßen Aufgabenbereich berührt werden.

Die Äußerungen (Einwendungen und/oder Stellungnahmen) sind bis einschließlich zum 20.01.2025 schriftlich oder - nach vorheriger Terminabsprache - zur Niederschrift bei der **Gemeinde Bockhorn**, Am Markt 1, 26345 Bockhorn, der **Gemeinde Dornum**, Schatthauserstraße 9, 26553 Dornum, der **Gemeinde Friedeburg**, Friedeburger Hauptstraße 96, 26446 Friedeburg, der **Gemeinde Großheide**, Schloßstraße 10, 26532 Großheide, der **Gemeinde Jade**, Jader Str. 47, 26349 Jade (Ansprechpartnerin: Frau Boger), der **Gemeinde Rastede**, Sophienstr. 27, 26180 Rastede, der **Gemeinde Stadland**, Am Markt 1, 26935 Stadtland, der **Gemeinde Wiefelstede**, Kirchstr. 10, Eingang Bauverwaltung, 26215 Wiefelstede, der **Gemeinde Zetel**, Rathaus, Zimmer 15, Ohrbült 1, 26340 Zetel, der **Samtgemeinde Esens**, Am Markt 2-4, 26427 Esens (Tel.: 04971/20618), der **Samtgemeinde Holtriem**, Rathaus Westerholt, Auricher Straße 9, 26556 Westerholt, der **Stadt Aurich**, Fachdienst 21, Bgm.-Hippen-Platz 1, 26603 Aurich, der **Stadt Westerstede**, Bauamt, Am Markt 2, 26655 Westerstede (Tel.: 04488/55422), der **Stadt Wittmund**, Kurt-Schwitters-Platz 1, 26409 Wittmund oder der NLStBV, Dezernat 41 - Planfeststellung, Göttinger Chaussee 76 A, 30453 Hannover einzureichen.

Vor dem 06.12.2024 eingehende Äußerungen werden als unzulässig zurückgewiesen. Einwendungen müssen eigenhändig unterschrieben sein. Eine E-Mail erfüllt die gesetzlich vorgeschriebene Schriftform nicht. Eingangsbestätigungen werden nach Erhalt von Einwendungen nicht versendet.

**Mit Ablauf der Äußerungsfrist sind für dieses Planfeststellungsverfahren alle Äußerungen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen (§ 73 Abs. 4 Satz 3 VwVfG).**

Anträge, die sich auf die Benutzung von Gewässern richten und sich mit einer der für die Durchführung des Vorhabens beantragten Gewässerbenutzungen ausschließen, werden nach Ablauf der vorgenannten, für Einwendungen bestimmten Frist nicht berücksichtigt (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c in Verbindung mit § 4 Satz 2 des Niedersächsischen Wassergesetzes (NWG)).

Einwendungen wegen nachteiliger Einwirkungen der mit dem Vorhaben verbundenen Gewässerbenutzungen auf Rechte Dritter können später nur geltend gemacht werden, soweit der Betroffene nachteilige Wirkungen bis zum Ablauf der vorgenannten Frist nicht voraussehen konnte (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c NWG in Verbindung mit § 14 Abs. 6 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG)).

Vertragliche Ansprüche werden durch eine Bewilligung zur Gewässerbenutzung nicht ausgeschlossen (§ 9 Abs. 2 Nr. 1 lit. c NWG in Verbindung mit § 16 Abs. 3 WHG).

Bei Äußerungen, die von mehr als 50 Personen auf Unterschriftslisten unterzeichnet oder in Form vervielfältigter gleichlautender Texte eingereicht werden (gleichförmige Eingaben), ist auf jeder mit einer Unterschrift versehenen Seite eine Unterzeichnerin/ ein Unterzeichner mit Namen, Beruf und Anschrift als Vertreterin/ Vertreter anzugeben. Es darf nur eine einzige Unterzeichnerin/ ein einziger Unterzeichner als Vertreterin/ Vertreter für die jeweiligen Unterschriftslisten bzw. gleich lautenden Äußerungen genannt werden. Vertreterin/

Vertreter kann nur eine natürliche Person sein. Anderenfalls können diese Äußerungen gemäß § 17 Abs. 2 VwVfG unberücksichtigt bleiben.

**(2)** Die Anhörungsbehörde kann auf eine Erörterung der Äußerungen verzichten (§ 43a Nr. 3 Satz 1 EnWG). In den Fällen des § 43a Nr. 3 Satz 2 EnWG findet ein Erörterungstermin nicht statt. Findet ein Erörterungstermin statt, wird er ortsüblich bekannt gemacht werden. Ferner werden diejenigen, die sich geäußert haben, bzw. bei gleichförmigen Eingaben die Vertreterin/ der Vertreter, von dem Termin gesondert benachrichtigt. Sind mehr als 50 Benachrichtigungen vorzunehmen, so können diese durch öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (§ 73 Abs. 6 Satz 4 VwVfG).

In dem Termin kann bei Ausbleiben eines Beteiligten auch ohne ihn verhandelt werden.

**(3)** Durch Einsichtnahme in den Plan, Einreichen von Äußerungen, Teilnahme am Erörterungstermin/Online-Konsultation/Video- oder Telefonkonferenz oder Vertreterbestellung entstehende Kosten werden nicht erstattet.

**(4)** Über die Zulässigkeit des Vorhabens sowie die Äußerungen entscheidet nach Abschluss des Anhörungsverfahrens die NLStBV (Planfeststellungsbehörde). Die Entscheidung (Planfeststellungsbeschluss) wird öffentlich bekanntgegeben (§ 43b Abs. 1 Nr. 3 Satz 2 EnWG).

**III.**

Vom Beginn der Auslegung des Planes an tritt die Veränderungssperre nach § 44a EnWG in Kraft. Darüber hinaus steht ab diesem Zeitpunkt dem Vorhabenträger ein Vorkaufsrecht an den von dem Plan betroffenen Flächen zu (§ 44a Abs. 3 EnWG).

Nach § 43a Nr. 2 EnWG sind die Einwendungen und Stellungnahmen der Vorhabenträgerin und den von ihr Beauftragten zur Verfügung zu stellen, um eine Erwiderung zu ermöglichen. Auf Verlangen des Einwenders sollen dessen Name und Anschrift unkenntlich gemacht werden, wenn diese zur ordnungsgemäßen Durchführung des Verfahrens nicht erforderlich sind.

Hinsichtlich der Informationen nach Art. 13 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) wird auf den Link „Informationen zur Datenverarbeitung im Planfeststellungsverfahren“ auf der o. g. Internetseite verwiesen. Diesem Link sind die Zwecke der Verarbeitung personenbezogener Daten, ihre Speicherdauer sowie Informationen über die Betroffenenrechte nach der DSGVO im Planfeststellungsverfahren zu entnehmen.

Der Text dieser Bekanntmachung kann auf der Internetseite der NLStBV (**https://planfeststellung.strassenbau.niedersachsen.de/overview**) und auch auf der Internetseite der Gemeinde Bockhorn (**https://www.bockhorn.de**), der Gemeinde Dornum (**https://www.gemeinde-dornum.de**), der Gemeinde Friedeburg (**https://www.gemeindefriedeburg.de**), der Gemeinde Großheide (**https://www.grossheide.de**), der Gemeinde Jade (**https://www.gemeinde-jade.de**), der Gemeinde Rastede (**https://www.rastede.de**), der Gemeinde Stadland (**https://www.stadland.de**), der Gemeinde Wiefelstede (**https://www.wiefelstede.de**), der Gemeinde Zetel (**https://www.zetel.de**), der Samtgemeinde Esens (**https://www.samtgemeinde-esens.de**), der Samtgemeinde Holtriem (**https://holtriem.de**), der Stadt Aurich (**https://www.aurich.de/bekanntmachungen**), der Stadt Westerstede (**https://www.westerstede.de**) sowie der Stadt Wittmund (**https://www.wittmund.de/verwaltung-politik/aktuelles/amtliche-bekanntmachungen**) eingesehen werden.

# Amtsblatt
**für die**
## Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


21.11.2024, gez. Pieper

_____

Der Bürgermeister

Gemeinde Wiefelstede

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 61/2024 vom 27.11.2024


## Öffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses findet am

Dienstag, 03.12.2024, 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 21.10.2024
7 Einwohnerfragestunde
8 Überplanmäßige Ausgabe Software Arbeitszeit- und Urlaubsworkflow Vorlage: B/2684/2024
9 Kenntnisnahme zu der Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2024 Vorlage: B/2688/2024
10 Entwicklung der Hauptsteuererträge und Zuweisungen, der Kreis- und Gewerbesteuerumlage für das Jahr 2024 Vorlage: B/2680/2024
11 7. Verordnung zur Änderung der Verordnung der Gemeinde Wiefelstede über Art, Maß und Umfang der Straßenreinigung (Straßenreinigungsverordnung) Vorlage: B/2654/2024
12 19. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Gemeinde Wiefelstede (Straßenreinigungsgebührensatzung) Vorlage: B/2652/2024
13 20. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen (Gebührensatzung für Grundstücksabwasseranlagen) Vorlage: B/2650/2024
14 23. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Wiefelstede über die Erhebung von Gebühren für die zentrale Abwasserbeseitigung (Gebührensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung) Vorlage: B/2651/2024
15 Grundsteuerreform 2025 Festlegung der aufkommensneutralen Hebesätze 2025 bei der Grundsteuer A und B sowie Stand der Modellrechnung Vorlage: B/2687/2024
16 Stellenplan der Gemeinde Wiefelstede für das Haushaltsjahr 2025 Vorlage: B/2679/2024
17 Haushaltsplanung für das Jahr 2025 einschl. der Finanzplanung für die Jahre 2026 bis 2028 sowie Fortschreibung des Investitionsprogrammes für die Jahre 2025 bis 2028 Vorlage: B/2685/2024
18 Einwohnerfragestunde
19 Anfragen und Anregungen
20 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 62/2024 vom 04.12.2024


## Öffentliche Sitzung des Feuerwehrausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Feuerwehrausschusses findet am

Montag, 09.12.2024, 17:00 Uhr

im Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstr. 1, 26215 Wiefelstede

statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 22.06.2024
7 Einwohnerfragestunde
8 Ernennung des ehemaligen Ortsbrandmeisters Gerriet Schulz zum Ehren- Ortsbrandmeister Vorlage: B/2689/2024
9 Entwicklung Feuerwehr Mollberg; hier: Planungsgrundlagen Vorlage: B/2693/2024
10 Einwohnerfragestunde
11 Anfragen und Anregungen
12 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 63/2024 vom 06.12.2024


## Öffentliche Ausschreibungen

Die Gemeinde Wiefelstede, Landkreis Ammerland, schreibt hiermit folgende Dienstleistungen gemäß UVgO öffentlich aus:

**Kommunale Wärmeplanung für die Gemeinde Wiefelstede – Wärmeplanung.**

Die Angebotsunterlagen stehen ab dem **07.12.2024** im Internet bei BI-Medien unter der Angabe des bi-Ident-Codes **D456375753** zur Verfügung.

Auf die Veröffentlichungen im Submissionsanzeiger, Subreport, in der ibau-Planungsinformation und in den Bauwirtschaftlichen Informationen wird hingewiesen.

Nähere Informationen können Sie von unserer Homepage www.wiefelstede.de entnehmen.

26215 Wiefelstede, 06.12.2024

Pieper

Der Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 64/2024 vom 09.12.2024


## Öffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses

Die nächste öffentliche Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses findet am

Dienstag, 10.12.2024, 17:00 Uhr

im Ratssaal, Kirchstraße 1, 26215 Wiefelstede

statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 03.12.2024
7 Einwohnerfragestunde
8 Grundsteuerreform 2025
Berechnungsmöglichkeiten zur Ermittlung der Hebesätze der Grundsteuer A und B sowie Festlegung der Hebesätze 2025 einschl. Gewerbesteuer
Vorlage: B/2699/2024
9 Stellenplan der Gemeinde Wiefelstede für das Haushaltsjahr 2025
Vorlage: B/2679/2024
10 Haushaltsplanung für das Jahr 2025 einschl. der Finanzplanung für die Jahre 2026 bis 2028 sowie Fortschreibung des Investitionsprogrammes für die Jahre 2025 bis 2028
Vorlage: B/2685/2024
11 Einwohnerfragestunde
12 Anfragen und Anregungen
13 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 65/2024 vom 11.12.2024


## Öffentliche Sitzung des Gemeinderates

Die nächste öffentliche Sitzung des Gemeinderates findet am

Montag, 16.12.2024, 17:00 Uhr

in Rabes Gasthof, Hauptstr. 28, 26215 Wiefelstede

statt.

***Tagesordnung:***

1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung und Begrüßung
2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Mitglieder
3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
4 Feststellung der Tagesordnung und der dazu vorliegenden Anträge
5 Beschlussfassung über die Behandlung in nichtöffentlicher Sitzung
6 Genehmigung der Niederschrift vom 30.09.2024
7 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten in der Gemeinde
8 Einwohnerfragestunde
9 Überplanmäßige Ausgabe Neuanschaffung GW-L2 Feuerwehr Wiefelstede Vorlage: B/2637/2024
10 Hochbaumaßnahmen 2025 hier: Erteilung von Maßnahmebeschlüssen Vorlage: B/2678/2024
11 Überplanmäßige Ausgaben Urlaubsworkflow und Fortbildungskosten Vorlage: B/2696/2024
12 20. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen (Gebührensatzung für Grundstücksabwasseranlagen) Vorlage: B/2650/2024
13 23. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Wiefelstede über die Erhebung von Gebühren für die zentrale Abwasserbeseitigung (Gebührensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung) Vorlage: B/2651/2024
14 19. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Gemeinde Wiefelstede (Straßenreinigungsgebührensatzung) Vorlage: B/2652/2024

15 7. Verordnung zur Änderung der Verordnung der Gemeinde Wiefelstede über Art, Maß und Umfang der Straßenreinigung (Straßenreinigungsverordnung) Vorlage: B/2654/2024
16 Prolongation eines Darlehens Vorlage: B/2625/2024
17 Kenntnisnahme zu der Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2024 Vorlage: B/2688/2024
18 Kenntnisnahme zu der Bewilligung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen oder Auszahlungen des Haushaltsjahres 2024 Vorlage: B/2622/2024
19 Ernennung des ehemaligen Ortsbrandmeisters Gerriet Schulz zum Ehren-Ortsbrandmeister Vorlage: B/2689/2024
20 Berufung hinzugewählter Mitglieder in den Schulausschuss / Schüler- und Elternvertretung Vorlage: B/2632/2024
21 Haushaltsplanung für das Jahr 2025 einschl. der Finanzplanung für die Jahre 2026 bis 2028 sowie Fortschreibung des Investitionsprogrammes für die Jahre 2025 bis 2028 Vorlage: B/2685/2024
22 Anfragen und Anregungen
23 Einwohnerfragestunde
24 Schließung der öffentlichen Sitzung

*Pieper*
Bürgermeister

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**

Nr. 66/2024 vom 20.12.2024


## Bekanntmachung der TenneT TSO GmbH für die Landkabeltrasse der Offshore-Projekte BalWin4 & LanWin1




**Als zuständiger Übertragungsnetzbetreiber in der Region plant die TenneT Offshore GmbH den Bau neuer Offshore-Netzanschlusssysteme. Diese führen von der Ausschließlichen Wirtschaftszone der Nordsee durch das Küstenmeer und über den Anlandungspunkt in Dornumergrode als Landkabel nach Unterweser. Im Rahmen der Offshore-Netzanbindungen BalWin4 & LanWin1 ist es geplant in dem Zeitraum vom 01. Juli 2024 bis 31. Mai 2025 Kampfmittelsondierungen durchzuführen.**

### Kampfmittelsondierung

Unsere durchgeführte Luftbild- und Archivauswertung hat ergeben, dass sich auf den auf der folgenden Seite angegebenen Flurstücken Kampfmittelverdachtsflächen befinden. Es ist beabsichtigt Verdachtsflächen uneingeschränkt freizumessen. Diese Maßnahmen sind Teil der Bauvorbereitung der oben genannten Netzanbindungsprojekte.

Bei Kampfmittelverdacht erfolgt vor der Durchführung der Untersuchung eine Freimessung durch einen Feuerwerker nach § 20 SprengG. Die Kampfmittelverdachtsflächen werden oberflächlich mittels einem Differenzmagnetometer sondiert. In einzelnen Bereichen, in denen Störkörper identifiziert werden oder Bombentrichter oder Blindgängerverdachtspunke lokalisiert sind, ist es notwendig Tiefensondierungen mittels Bohrlochdetektion durchzuführen. Bei Bedarf wird ein Mini-Bagger eingesetzte welcher auf eine maximale Tonnage von 8 Tonnen limitiert ist.

### Ort

Der zu untersuchende Baugrund der Untersuchungskampagne erstreckt sich über folgende Gemeinden: Samtgemeinde Esens, Stadt Esens, Dunum, Aurich, Wittmund, Friedeburg, Samtgemeinde Hesel, Hesel, Zetel, Bockhorn, Westerstede und Wiefelstede. Auf den folgenden Seiten finden Sie die betroffenen Flurstücke der Gemeinden.

### Ausführendes Unternehmen

Für diese Aufgabe ist von uns die Fachfirma SCHOLLENBERGER Kampfmittelbergung GmbH beauftragt worden. Diese wird sich in der Regel 21 Tage vor den anstehenden Arbeiten bei den Betroffenen ankündigen. Zudem wird sich vor Betretung eines Grundstücks unsere Baukoordination rechtzeitig mit den entsprechenden Personen auseinandersetzen.

### Art und Umfang der Untersuchungen

Bei der Kampfmitteluntersuchung werden von der Bohrfirma vorrangig zwei Tätigkeiten unternommen Sondierung und Räumung.

### Sondierung:

- Sondierung der gesamten kampfmittelverdächtigen Flächen mittels einem geeigneten Differenzmagnetometer gemäß der Verdachtsflächen aus der Luftbildauswertung.

### Räumung:

- Fachgerechte Bergung und Entsorgung der gefundenen Kampfmittel im Rahmen der geltenden Vorschriften bis zu einer Mindesttiefe von 2 Metern (Bergungen über diese Tiefe hinaus sind nicht mit einzukalkulieren)
- Bedarfsweise Analyse, Dokumentation und Probenahme von Fundstücken

### Nutzung von Grundstücken und Entschädigung bei möglichen Flurschäden

Für die Arbeiten müssen private Grundstücke sowie landwirtschaftliche Wege betreten und befahren sowie vorübergehende Arbeits- und Abstellflächen eingerichtet werden. Bei Kampfmittelverdacht erfolgt vor der Durchführung der Untersuchung eine Freimessung durch einen Feuerwerker nach § 20 SprengG. Sollten trotz aller Vorsicht dennoch Flurschäden entstehen, werden diese entschädigt.

### Gesetzliche Grundlage

Die Berechtigung zur Durchführung von Voruntersuchungen ergibt sich aus § 44 Absatz 1 Satz 1 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG). Eigentümer, Pächter und sonstige Nutzungsberechtigte werden hiermit mit einer ortsüblichen Bekanntmachung gemäß § 44 Abs. 2 EnWG über die Voruntersuchungen informiert.

### Ansprechpartner

**Dennis Plagge**
Teilprojektleiter Kabelinstallation
**E** Dennis.Plagge@tennet.eu

Flurstücksliste

| Gemarkung | Flur | Flurstück |
|---|---|---|
| Ardorf | 18 | 94/7 |
| Ardorf | 18 | 105/1 |
| Ardorf | 18 | 91 |
| Ardorf | 18 | 49/6 |
| Ardorf | 28 | 18/5 |
| Ardorf | 28 | 18/3 |
| Ardorf | 28 | 32/2 |
| Ardorf | 28 | 14/13 |
| Ardorf | 28 | 14/15 |
| Ardorf | 31 | 18 |
| Ardorf | 31 | 27/2 |
| Ardorf | 31 | 27/1 |
| Bentstreek | 4 | 15/17 |
| Bentstreek | 4 | 14 |
| Bentstreek | 4 | 11/4 |
| Bentstreek | 4 | 17 |
| Bentstreek | 4 | 15/18 |
| Bentstreek | 4 | 15/16 |
| Bentstreek | 4 | 15/10 |
| Blomberg | 7 | 68/41 |
| Bockhorn | 34 | 41 |
| Marx | 25 | 103/16 |
| Marx | 3 | 176/5 |
| Marx | 3 | 4/1 |
| Marx | 25 | 106/4 |
| Marx | 25 | 103/12 |
| Marx | 25 | 118/6 |
| Marx | 25 | 106/10 |
| Marx | 25 | 103/20 |
| Marx | 3 | 3/1 |
| Marx | 1 | 121 |
| Marx | 25 | 103/4 |
| Marx | 25 | 103/11 |
| Marx | 25 | 106/3 |
| Marx | 25 | 118/4 |
| Marx | 25 | 103/6 |
| Marx | 3 | 154/2 |
| Marx | 3 | 62 |
| Marx | 3 | 60 |
| Marx | 3 | 68/1 |

| Gemarkung | Flur | Flurstück |
|---|---|---|
| Marx | 3 | 67/2 |
| Marx | 3 | 63/1 |
| Middels-Osterloog | 6 | 454/202 |
| Middels-Osterloog | 6 | 457/43 |
| Middels-Osterloog | 6 | 458/44 |
| Middels-Osterloog | 6 | 455/201 |
| Middels-Osterloog | 6 | 456/198 |
| Middels-Osterloog | 6 | 291/197 |
| Middels-Osterloog | 6 | 13/1 |
| Middels-Osterloog | 6 | 15/1 |
| Middels-Osterloog | 6 | 231/3 |
| Middels-Osterloog | 6 | 246 |
| Middels-Osterloog | 6 | 230/4 |
| Middels-Osterloog | 6 | 204 |
| Middels-Osterloog | 6 | 453/206 |
| Middels-Osterloog | 6 | 238/4 |
| Middels-Osterloog | 6 | 235/1 |
| Middels-Osterloog | 6 | 452/37 |
| Middels-Osterloog | 6 | 15/2 |
| Middels-Osterloog | 6 | 18 |
| Middels-Osterloog | 6 | 19 |
| Middels-Osterloog | 6 | 22 |
| Middels-Osterloog | 6 | 13/2 |
| Middels-Osterloog | 6 | 23 |
| Middels-Osterloog | 6 | 223 |
| Middels-Osterloog | 6 | 220 |
| Middels-Osterloog | 6 | 219 |
| Middels-Osterloog | 6 | 221 |
| Middels-Osterloog | 6 | 224 |
| Middels-Osterloog | 6 | 232/12 |
| Middels-Osterloog | 6 | 280/95 |
| Middels-Osterloog | 6 | 60/1 |
| Middels-Osterloog | 6 | 90/2 |
| Middels-Osterloog | 6 | 87/2 |
| Middels-Osterloog | 6 | 106/9 |
| Middels-Osterloog | 6 | 107/6 |
| Middels-Osterloog | 11 | 48/2 |
| Middels-Osterloog | 6 | 101/1 |
| Middels-Osterloog | 6 | 102 |
| Middels-Osterloog | 6 | 103 |
| Middels-Osterloog | 6 | 104 |

| Gemarkung | Flur | Flurstück |
|---|---|---|
| Middels-Osterloog | 6 | 105/5 |
| Middels-Osterloog | 6 | 106/11 |
| Middels-Osterloog | 6 | 107/7 |
| Middels-Osterloog | 6 | 101/2 |
| Middels-Osterloog | 6 | 105/4 |
| Middels-Osterloog | 6 | 107/1 |
| Middels-Osterloog | 6 | 108/6 |
| Middels-Osterloog | 6 | 109/5 |
| Middels-Osterloog | 6 | 48/4 |
| Middels-Osterloog | 6 | 52 |
| Middels-Osterloog | 6 | 53 |
| Middels-Osterloog | 6 | 56 |
| Middels-Osterloog | 6 | 57 |
| Middels-Osterloog | 6 | 58/2 |
| Middels-Osterloog | 6 | 59/1 |
| Middels-Osterloog | 6 | 90/3 |
| Middels-Osterloog | 6 | 91/1 |
| Middels-Osterloog | 6 | 94/1 |
| Middels-Osterloog | 6 | 233/1 |
| Middels-Osterloog | 6 | 233/2 |
| Middels-Osterloog | 6 | 237 |
| Middels-Osterloog | 6 | 372/60 |
| Middels-Osterloog | 6 | 374/95 |
| Middels-Osterloog | 6 | 111/6 |
| Middels-Osterloog | 6 | 109/7 |
| Middels-Osterloog | 6 | 110/6 |
| Middels-Osterloog | 6 | 112/6 |
| Middels-Osterloog | 6 | 115/8 |
| Middels-Osterloog | 6 | 113/5 |
| Middels-Osterloog | 6 | 114/5 |
| Middels-Osterloog | 6 | 275/54 |
| Middels-Osterloog | 6 | 274/51 |
| Middels-Osterloog | 6 | 276/55 |
| Middels-Osterloog | 6 | 61/2 |
| Middels-Osterloog | 6 | 277/58 |
| Middels-Osterloog | 6 | 236/4 |
| Middels-Osterloog | 11 | 64/7 |
| Middels-Osterloog | 11 | 48/3 |
| Middels-Osterloog | 6 | 107/8 |
| Middels-Osterloog | 6 | 108/7 |

| Gemarkung | Flur | Flurstück |
|---|---|---|
| Middels-Osterloog | 6 | 109/6 |
| Middels-Osterloog | 6 | 110/5 |
| Middels-Osterloog | 6 | 111/5 |
| Middels-Osterloog | 6 | 112/5 |
| Middels-Osterloog | 6 | 114/4 |
| Middels-Osterloog | 6 | 100 |
| Middels-Osterloog | 6 | 99/7 |
| Middels-Osterloog | 6 | 113/4 |
| Middels-Osterloog | 9 | 24/9 |
| Middels-Osterloog | 6 | 114/6 |
| Middels-Osterloog | 6 | 115/9 |
| Middels-Osterloog | 6 | 98/10 |
| Middels-Osterloog | 6 | 98/6 |
| Middels-Osterloog | 6 | 106/10 |
| Middels-Osterloog | 9 | 24/6 |
| Middels-Osterloog | 9 | 24/8 |
| Middels-Osterloog | 9 | 25/4 |
| Middels-Osterloog | 9 | 28/4 |
| Neuenburg | 39 | 2/2 |
| Neuenburg | 39 | 4/2 |
| Ogenbargen | 1 | 65/1 |
| Ogenbargen | 2 | 31/2 |
| Ogenbargen | 1 | 73/1 |
| Ogenbargen | 1 | 73/2 |
| Ogenbargen | 1 | 103/74 |
| Ogenbargen | 2 | 31/5 |
| Ogenbargen | 2 | 33/2 |
| Ogenbargen | 2 | 121/31 |
| Ogenbargen | 2 | 107/67 |
| Ogenbargen | 2 | 38/2 |
| Ogenbargen | 2 | 139/65 |
| Ogenbargen | 1 | 70/3 |
| Ogenbargen | 2 | 31/6 |
| Ogenbargen | 2 | 41/1 |
| Ogenbargen | 2 | 31/7 |
| Reepsholt | 13 | 23 |
| Reepsholt | 13 | 45/2 |
| Westerstede | 12 | 6 |
| Westerstede | 12 | 5 |
| Zetel | 21 | 985/4 |
| Zetel | 21 | 984 |

tennet.eu

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## B e k a n n t m a c h u n g

**Satzung zum Erlass einer Veränderungssperre der Gemeinde Wiefelstede im Bereich des künftigen Bebauungsplanes Nr. 49 I „Mischgebiet Wiefelstede, Ortsmitte“**

Aufgrund der §§ 14 und 16 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) hat der Rat der Gemeinde Wiefelstede am 30.09.2024 für den Geltungsbereich der mit Aufstellungsbeschluss vom 05.08.2024 vom Verwaltungsausschuss eingeleiteten Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 49 I eine Veränderungssperre als Satzung beschlossen.
Die Veränderungssperre kann im Rathaus der Gemeinde Wiefelstede, Kirchstraße 10, Zimmer 23, 26215 Wiefelstede, während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden. Über den Inhalt der Satzung wird auf Verlangen Auskunft erteilt.

Bezugnehmend auf die Vorschriften des § 215 Abs. 1 BauGB wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3, Abs. 2 und Abs. 3 Satz 2 BauGB bezeichneten Vorschriften über die Aufstellung der Satzung dann unbeachtlich wird, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Wiefelstede unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden ist.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für die in §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

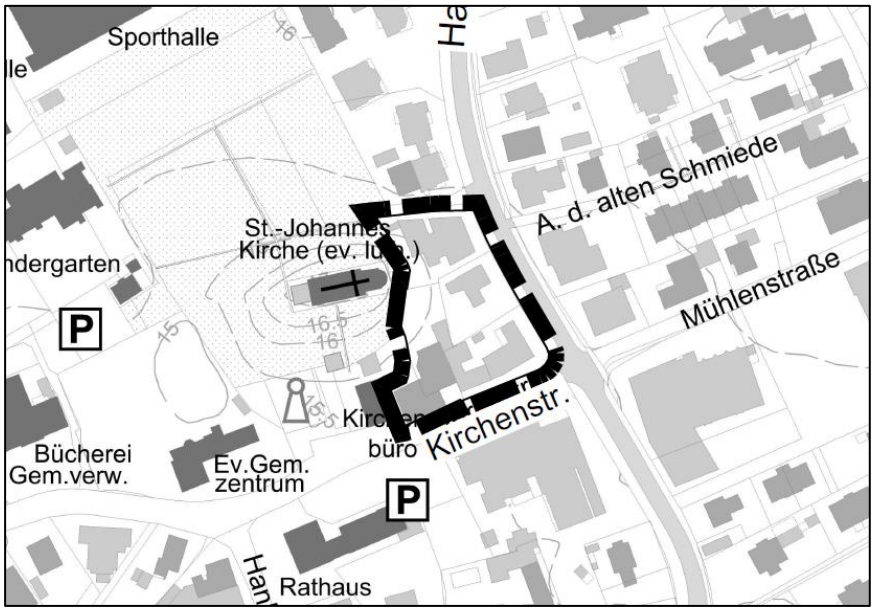
Mit dieser Bekanntmachung tritt die o. g. Veränderungssperre in Kraft.

# Amtsblatt
**für die**
## Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


**<u>Geltungsbereich</u>:**

**Bebauungsplan Nr. 49 I „Mischgebiet Wiefelstede, Ortsmitte“**




**Pieper, Bürgermeister**

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## 23. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Wiefelstede über die Erhebung von Gebühren für die zentrale Abwasserbeseitigung (Gebührensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung)

Aufgrund der §§ 10, 13 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.02.2024 (Nds. GVBl. S. 2024 Nr.9), der §§ 2 und 5 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), und des § 6 Abs. 1 des Niedersächsischen Ausführungsgesetzes zum Abwasserabgabengesetz (Nds. AG AbwAG) vom 24.03.1989 (Nds. GVB1. S. 69), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 16.12.2021 (Nds. GVB1 S. 911), hat der Rat der Gemeinde Wiefelstede folgende 23. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Wiefelstede über die Erhebung von Gebühren für die zentrale Abwasserbeseitigung (Gebührensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung) beschlossen:

Die Satzung der Gemeinde Wiefelstede über die Erhebung von Gebühren für die zentrale Abwasserbeseitigung (Gebührensatzung für die zentrale Abwasserbeseitigung) vom 14.12.1992 (Amtsblatt für den Regierungsbezirk Weser-Ems Nr. 1/1993 S. 15), zuletzt geändert durch Satzung vom 20.12.2022 (Amtsblatt für die Gemeinde Wiefelstede Nr. 14/2022 vom 28.12.2022 S. 2) wird wie folgt geändert:

### Artikel 1

§ 4 Absatz 1 erhält folgende Fassung:

„Die Abwassergebühr beträgt je cbm Schmutzwasser 3,05 Euro.“

### Artikel 2

Diese Satzung tritt mit Wirkung vom 01.01.2025 in Kraft.

Wiefelstede, 17.12.2024

**Pieper**
*Bürgermeister*

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## 20. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen (Gebührensatzung für Grundstücksabwasseranlagen)

Aufgrund der §§ 10, 13 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.02.2024 (Nds. GVBl. S. 2024 Nr. 9), § 96 des Niedersächsischen Wassergesetzes (NWG) vom 19.02.2010 (Nds. GVBl. S. 64), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.09.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr.82), und § 5 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), hat der Rat der Gemeinde Wiefelstede folgende 20. Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen (Gebührensatzung für Grundstücksabwasseranlagen) beschlossen:

Die Satzung über die Gebühren für die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen (Gebührensatzung für Grundstücksabwasseranlagen) vom 14.12.1998 (Amtsblatt für den Regierungsbezirk Weser-Ems Nr. 51 a/1998 S. 1374), zuletzt geändert durch Satzung vom 19.12.2023 (Amtsblatt für die Gemeinde Wiefelstede Nr. 62/2023 vom 20.12.2023 S. 5) wird wie folgt geändert:

### Artikel 1

§ 2 Absatz 2 erhält folgende Fassung:

„Die Benutzungsgebühr beträgt

| | | |
|---|---|---|
| a) | je entsorgte Kleinkläranlage (Grundgebühr) | 61,99 Euro, |
| b) | je angefangene 0,5 m³ eingesammelten Fäkalschlamm aus Kleinkläranlagen (Zusatzgebühr) | 20,90 Euro.“ |

### Artikel 2

Diese Satzung tritt mit Wirkung vom 01.01.2025 in Kraft.

Wiefelstede, 17.12.2024

**Pieper**
*Bürgermeister*

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## 19. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Gemeinde Wiefelstede (Straßenreinigungsgebührensatzung)

Aufgrund der §§ 10, 13 und 111 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.02.2024 (Nds. GVBl. 2024 Nr. 9), des § 52 des Niedersächsischen Straßengesetzes (NStrG) vom 24.09.1980 (Nds. GVBI. S. 359), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.06.2022 (Nds. GVBl. S. 420), und der §§ 1, 2 und 5 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) vom 20.04.2017 (Nds. GVBl. S. 121), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), hat der Rat der Gemeinde Wiefelstede folgende 19. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Gemeinde Wiefelstede (Straßenreinigungsgebührensatzung) beschlossen:

Die Satzung über die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Gemeinde Wiefelstede (Straßenreinigungsgebührensatzung) vom 28.05.1995 (Amtsblatt für den Regierungsbezirk Weser-Ems Nr. 14/1995 S. 453), zuletzt geändert durch Satzung vom 19.12.2023 (Amtsblatt für die Gemeinde Wiefelstede Nr. 62/2023 vom 20.12.2023 S. 6), wird wie folgt geändert:

### Artikel 1

§ 4 erhält folgende Fassung:

„Die Reinigungsgebühr beträgt jährlich je Meter Straßenfront in

| | |
|---|---|
| Gebührenklasse 1 | 0,68 Euro, |
| Gebührenklasse 2 | 0,88 Euro.” |

### Artikel 2

Diese Satzung tritt mit Wirkung vom 01.01.2025 in Kraft.

Wiefelstede, den 17.12.2024

**Pieper**
*Bürgermeister*

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## 7. Verordnung zur Änderung der Verordnung der Gemeinde Wiefelstede über Art, Maß und Umfang der Straßenreinigung (Straßenreinigungsverordnung)

Aufgrund des § 55 des Niedersächsischen Polizei- und Ordnungsbehördengesetzes (NPOG) vom 19.01.2005 (Nds. GVBl. S. 9), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 22.09.2022 (Nds. GVBl. S. 589), und des § 52 Abs. 1 des Niedersächsischen Straßengesetzes (NStrG) vom 24.09.1980 (Nds. GVBl. S. 359), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.06.2022 (Nds. GVBl. S. 420), hat der Rat der Gemeinde Wiefelstede in seiner Sitzung am 16.12.2024 folgende Verordnung erlassen:

Die Verordnung der Gemeinde Wiefelstede über Art, Maß und Umfang der Straßenreinigung (Straßenreinigungsverordnung) vom 19.12.2016 (Amtsblatt für den Landkreis Ammerland Nr. 33 vom 23.12.2016 S. 170), zuletzt geändert durch Verordnung vom 19.12.2023 (Amtsblatt für die Gemeinde Wiefelstede Nr. 62/2023 vom 20.12.2023 S. 7-8), wird wie folgt geändert:

### Artikel 1

Das Straßenverzeichnis B (als Bestandteil der Straßenreinigungsverordnung) erhält eine Neufassung gemäß Anlage zu dieser Verordnung.

### Artikel 2

Diese Verordnung tritt mit Wirkung vom 01.01.2025 in Kraft.

Wiefelstede, den 17.12.2024

**Pieper**

*Bürgermeister*

**Anlagen:**

- **Neufassung des Straßenverzeichnisses B**

# Amtsblatt
für die
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


## Straßenverzeichnis B
**(als Bestandteil der Straßenreinigungsverordnung)**
- Reinigung durch die Anlieger -

- Ahlersweg
- Ahornstraße
- Akazienstraße
- Alter Damm
- Alter Mühlenweg
- Alter Postweg
- Am Auebach
- Am Baum
- Am Breeden
- Am Brink
- Am Brinkacker
- Am Bült
- Am Elisabethstein
- Am Esch
- Am Fliegerhorst
- Am Fuhrenkamp
- Am Heideplacken
- Am Klünmoor
- Am Marktplatz
- Am Ostkamp
- Am Sandplacken
- Am Schützenhof
- Am Schützenplatz
- Am Schwimmbad
- Am Sportplatz
- Am Wiesengrund
- Ammerlandstraße
- Ammerskamp
- Amselstraße
- An den Eichen
- An den Strothwiesen
- An den Weiden
- An der Alexanderheide
- An der alten Schmiede
- An der Autobahn
- An der Bäke
- An der Bockmühle
- An der Försterei
- An der Obstbaumwiese
- Auf dem Kamp
- August-Hinrichs-Straße
- Azaleenstraße
- Bachstelzenweg
- Bachstraße
- Bäkekamp
- Bentsgrasweg
- Berliner Straße
- Birkenfelder Straße
- Birkenstraße
- Blohweg
- Blumenstraße
- Blumenweg
- Braker Straße
- Bremerstraße
- Breslauer Straße
- Buchenstraße
- Buchfinkenweg
- Buschstraße
- Bussardweg
- Butjadinger Straße
- Dachsweg
- Danziger Straße
- Dompfaffweg
- Drosselweg
- Edeka-Straße
- Eibenstraße
- Eichelhäherweg
- Eichenkamp
- Eichenstraße
- Eisenstraße
- Elbingstraße
- Elsterweg
- Emder Straße
- Emslandstraße
- Erlenstraße
- Eschenstraße
- Eutiner Straße
- Fasanenweg
- Federgrasweg
- Feldstraße
- Feldtange (bis Hausnr. 7)
- Fichtenstraße
- Flensburger Straße
- Fliederstraße
- Fuchsbau
- Gartenstraße
- Georg-Bruns-Ring
- Georg-Theilmann-Straße
- Gerold-Helmers-Straße
- Ginsterweg
- Görlitzer Straße
- Göttinger Straße
- Gristeder Straße
- Gut Horn
- Habichtweg
- Hahnenfußweg
- Hamburger Straße
- Hankenstraße
- Hasenweg
- Hauptstraße
- Heckenweg
- Heideweg
- Heinenkamp
- Heinrich-Klarmann-Straße
- Heinrich-Kunst-Weg
- Herrenhauser Straße
- Hollener Straße
- Holtkamp
- Holtwiese
- Hörner Esch
- Hörner Straße
- Ilexweg
- Im Tief
- Im Winkel
- Jadebusenweg
- Jeverlandstraße
- Johann-Hollmann-Straße
- Jürnweg
- Kamp to Horn
- Kampweg

- Karl-Fischer-Straße
- Katharinenstraße
- Kiebitzweg
- Kiefernstraße
- Kieler Straße
- Kielkamp
- Kirchweg
- Kirchstraße
- Kleiberg
- Kleiberweg
- Königsberger Straße (Heidkamp)
- Königsberger Straße (Wiefelstede)
- Königstraße
- Kornblumenstraße
- Kortebrügger Straße
- Kortjann Straat
- Kuhhornsweg
- Langerie
- Lerchenstraße
- Liegnitzer Straße
- Lindenstraße
- Löwenzahnweg
- Lübecker Straße
- Lüschens Kamp
- Lüttje Padd
- Mansholter Straße
- Marienburger Straße
- Meisenstraße
- Metjendorfer Landstraße
- Metjengerdesweg
- Metjenweg
- Mohnweg
- Möwenweg
- Mozartstraße
- Mühlengrund
- Mühlenstraße
- Mühlenweg
- Nutteler Kamp
- Nutteler Weg
- Ofenerfelder Ring
- Ofenerfelder Straße
- Oldenburger Landstraße
- Olekamp
- Omorikastraße
- Ostfrieslandstraße
- Parkstraße
- Pfeifengrasweg
- Pirolweg
- Plöner Straße
- Pohlstraße
- Posthalterweg
- Raiffeisenstraße
- Randweg
- Rasteder Straße
- Rheiderlandstraße
- Richard-Wagner-Straße
- Rosenkamp
- Rosenstraße
- Rotkelchenweg
- Samlandstraße
- Sandweg
- Saterlandstraße
- Schlehdornstraße
- Schnepfenweg
- Schoolkamp
- Schulstraße
- Schulweg
- Schwalbenweg
- Schwarzer Weg
- Siemenkamp
- Sperberweg
- Stader Straße
- Stahlstraße
- Stulkenkamp
- Suhrkamp
- Tannenstraße
- Taubenstraße
- Thienkamp
- Torfweg
- Uhlenweg
- Ulmenstraße
- Up de Nebberee
- Up'n Kamp
- Usedomstraße
- Vor dem Kollmoor
- Wacholderweg
- Wachtelweg
- Wallheckenweg
- Wangerlandstraße
- Weidenweg
- Weißdornstraße
- Wemkendorfer Weg
- Wiefelsteder Straße
- Wiemkenkamp
- Wiesenstraße
- Wiesenweg (Bokel)
- Wiesenweg (Wiefelstede)
- Wilhelm-Rippen-Straße
- Wollgrasweg
- Wolliner Straße
- Zaunkönigweg

Stand: 01. Januar 2025

# Amtsblatt
**für die**
# Gemeinde Wiefelstede

**Jahrgang 2024**


■ Impressum

**Herausgeberin:** Gemeinde Wiefelstede, Der Bürgermeister, Kirchstraße 1, 26215 Wiefelstede
**Verantwortlich:** Jörg Pieper
**Redaktion:** Tanja Stoffers, Insa Borchers, Sabine Zdarsky
Telefon: 04402 965-0, Fax: 04402 965-199, E-Mail: sekretariat@wiefelstede.de
Internet: https://www.wiefelstede.de/Elektronisches Amtsblatt